

Создано: 16.12.2025 в 10:15

Обновлено: 25.12.2025 в 18:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440902>

Анастасия Исаева, Орбита

79829333195

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 6

70 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 6

Улица

[проезд Заречный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

79.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

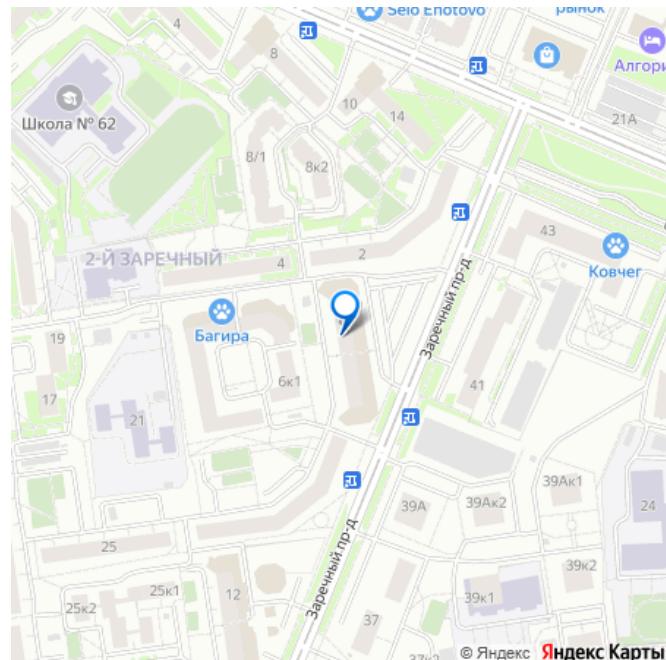
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение с ремонтом двухуровневая планировка! Свободного назначения в оживленной части города с высокой плотностью населения. Ранее был салон красоты КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Ликвидная площадь: 79,1 кв.м.; Круглосуточный доступ; 5 мокрых точек; Высота потолка - 3 -5 метра; ДЛЯ ВАШЕГО КОМФОРТА: Выделено место под вывеску на фасаде; Современный ремонт, не требующий ваших вложений; Кондиционирование; Видеонаблюдение и пожарная безопасность; УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: 70000 руб. + отдельно КУ; Присутствует обеспечительный платеж;



Арендодатель: физическое лицо ЛОКАЦИЯ:
Живой трафик и якорные Арендаторы по
соседству (Магнит, точки общепита,
Вайлдберриз и.т.д.); Парковочные места
напротив помещения; Густонаселенный
жилой массив; Высокая транспортная
доступность; Помещение идеально подойдет
для: • Офис компании; • Нотариус; • Юрист;
• СПА салон; • Бьюти-услуги; •
Стоматологический кабинет; • Массажный
кабинет и др. Номер предложения: 59571.

