

Создано: 09.12.2025 в 08:09

Обновлено: 16.01.2026 в 09:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9287256103>

Агент

79827819681

**Тюменская область, Тюмень, Полевая
улица, 109с9**

139 986 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 109с9

Улица

[улица Полевая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80.8 м²



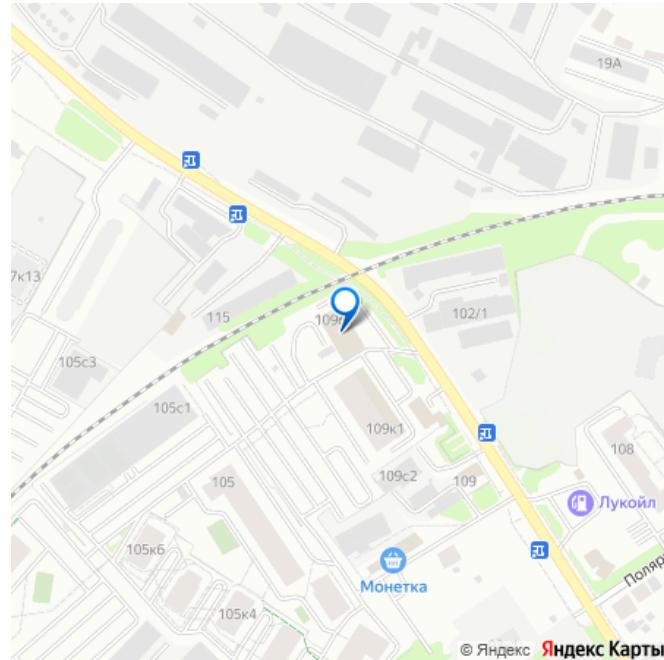
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

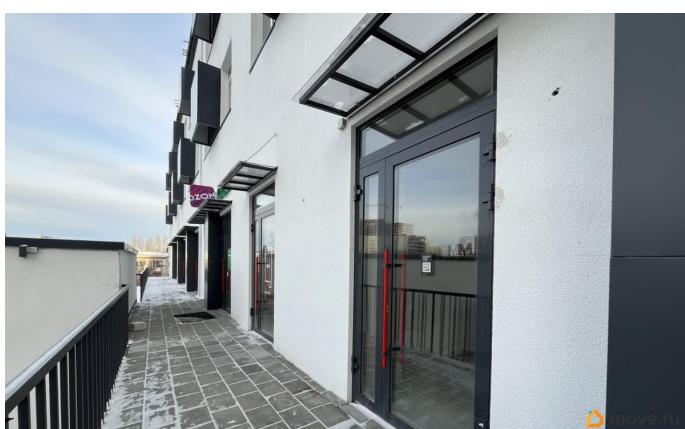
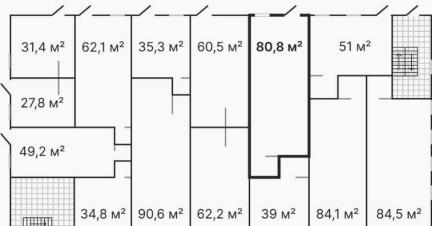


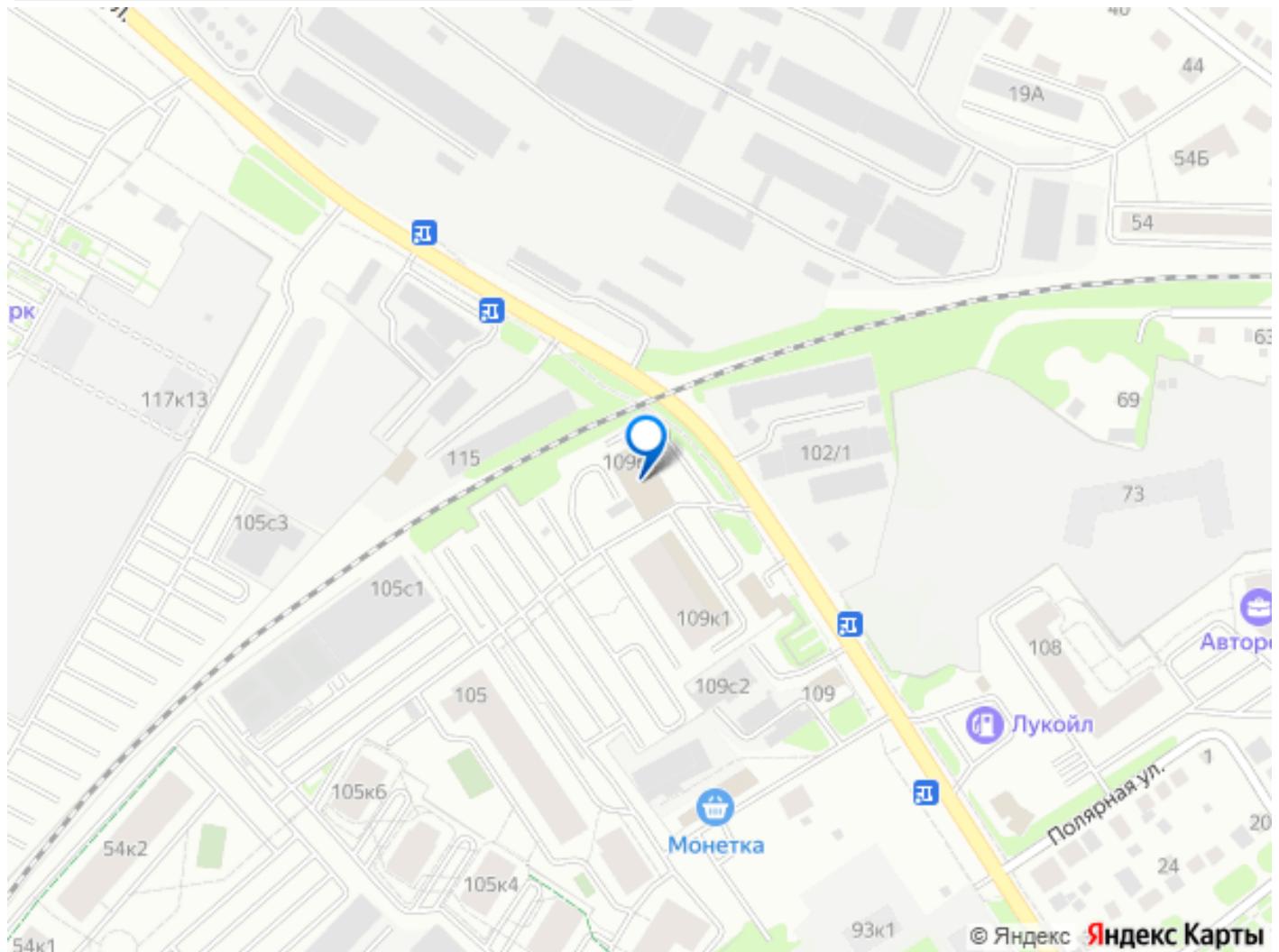
Описание

Аренда коммерческого помещения формата стрит-ритейл. Арендная ставка с учётом НДС 5%. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Есть возможность арендных каникул. Помещение на 1 этаже отдельно стоящего здания. Площадь — 80,8 м².

Высокие потолки, витражное остекление, отдельная входная группа, общая парковка у здания. Здание находится в густонаселенном районе на первой линии улицы Полевая. В непосредственной близости — ЖК Олимпия и ЖК Озерный парк, а через дорогу идет застройка ЖК Авторский. Район характеризуется сочетанием многоэтажных

домов и частного сектора. Хорошая транспортная доступность и отсутствие пробок. По соседству находятся — СДЭК, Ozon, Яндекс Маркет, Чижик, аптеки Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Напишите или позвоните нам, мы оперативно вам ответим. Собственник Коммерческая недвижимость





Move.ru - вся недвижимость России