

Создано: 03.02.2026 в 14:20

Обновлено: 04.02.2026 в 04:55

<https://tyumen.move.ru/objects/9288827537>

Агент DOM72, DOM72

79829837621

Тюменская область, Тобольск, Ленская улица, 24

60 000 ₽

Тюменская область, Тобольск, Ленская улица, 24

Улица

[улица Ленская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

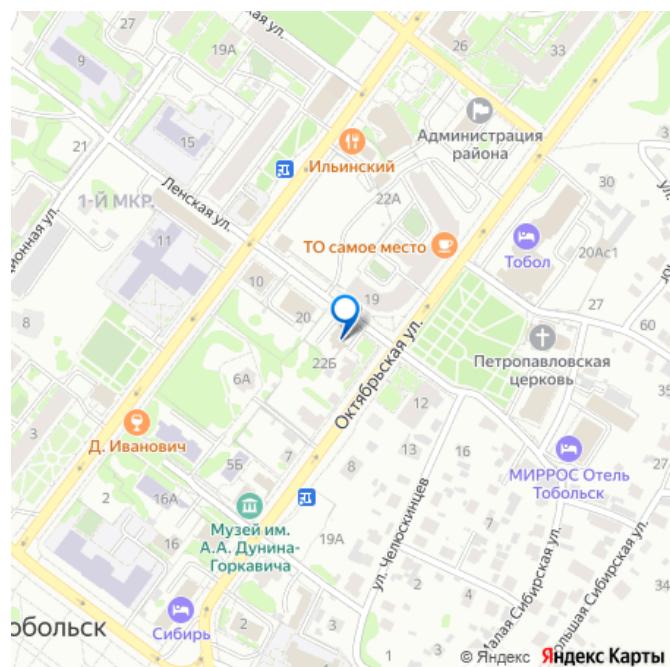
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду полностью оборудованное коммерческое помещение под массажный/SPA-салон Центр исторической части Тобольска, рядом с Тобольским Кремлём. Предлагается уникальное помещение площадью 80 м, идеально подходящее для работы массажного кабинета, SPA-салона или оздоровительного центра. Локация - одна из лучших в городе: максимальная близость к Кремлю, высокий пешеходный и автомобильный трафик, постоянный поток туристов и гостей города. Полностью оборудовано для старта работы: массажные столы, душевая кабина,



инфракрасная сауна, фитобочка.

Современный косметический ремонт.

Атмосфера полноценного SPA-салона.

Преимущества помещения: современная, приятная и расслабляющая обстановка. Всё готово для приема клиентов. Сразу в день аренды высокий спрос на услуги в этой локации - стабильный поток гостей и отдыхающих. Централизованные коммуникации, удобное расположение в сердце исторического центра. Это место станет отличной стартовой точкой для успешного бизнеса - поток клиентов обеспечен уже самим расположением.

Условия арендная плата - 60000?

коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Не упустите возможность арендовать востребованное помещение в самой красивой и посещаемой части Тобольска!

