

**Ян Андреевич Олянин, Этажи Тюмень**  
**79199314316**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Федюнинского, 54**

**100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 54

Улица

[улица Федюнинского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

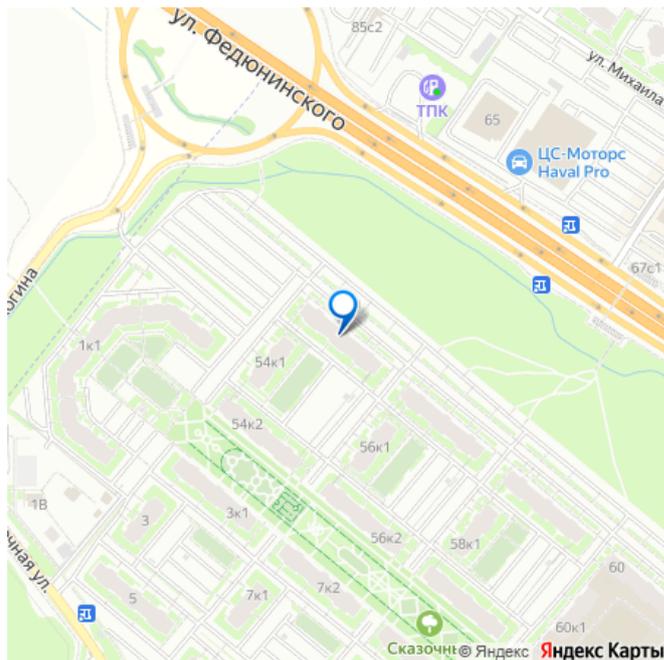
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам помещение свободного назначения на первой линии оживленной улицы! Без комиссии! Помещение подойдет как для торговли, так и для предоставления услуг населению. Общая площадь помещения - 80 м<sup>2</sup>; Выделенная эл. мощность - 15 кВт; Помещение полностью готово к эксплуатации, что сэкономит ваши силы на ремонте; Высота потолков - 3,6 м; Отдельный сан узел + 2 мокрые точки; Независимая входная группа, с местом под вывеску; Огромный пешеходный и автомобильный трафик, высокая плотность населения и выгодное соседство с сетевыми

для заметок



организациями, что обеспечит дополнительный поток клиентов; Коммунальные услуги оплачиваются отдельно; Присутствует обеспечительный платеж; Арендная ставка 1300руб./м2; Готовы обсудить индивидуальные условия аренды; ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 101680 Номер в базе: 11830401

