

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:56

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 11:51

**Тюменская область, Тюмень, улица
Молодогвардейцев, 3**

567 700 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица Молодогвардейцев, 3

Улица

[Молодогвардейцев переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

811 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

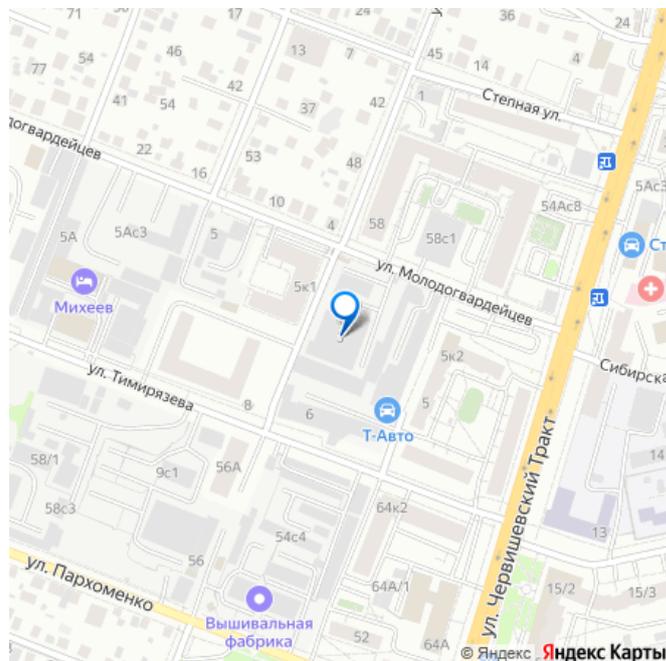
Теплый склад 811 м² + в наличии есть офисные помещения для аренды Сдается в аренду современный складской комплекс по адресу улица Молодогвардейцев, 3. В близости от центра Тюмени. Доступен к въезду ! Характеристики склада: Общая площадь: 811 м² (основной зал 501 м² + доп. секция 310 м²). Цена: 700 руб./м² с НДС. Коммунальные платежи (свет) — по счетчику. Высота потолков: 8 метров (до фермы). Ворота: высота 4 метра. Пол: фибробетон с антипылевым покрытием (нагрузка от 9 т/м²). Оснащение: установлены многоуровневые стеллажи. Офис: Отдельное офисное

<https://tyumen.move.ru/objects/9290986845>

Собственник

**79199217307,7919952
0945**

для заметок



помещение 118 м?. Цена — 1120 руб./м?.

Безопасность и IT: Огороженная территория,

круглосуточная охрана, видеонаблюдение.

Опτικο-волоконная связь, Wi-Fi

Преимущества: Идеально подходит для строительных материалов, сантехники, оборудования (ХРАНЕНИЕ ПРОДУКТОВ НЕ РАССМАТРИВАЕМ !). Паркинг для сотрудников и служебного транспорта. Уборка территории и офисов. Условия: Долгосрочная аренда (от 1 года). Звоните или пишите, ответим на все вопросы и организуем просмотр!

