

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Бориса Прудаева, 7С**

**65 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, улица Бориса Прудаева, 7С

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

81.67 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

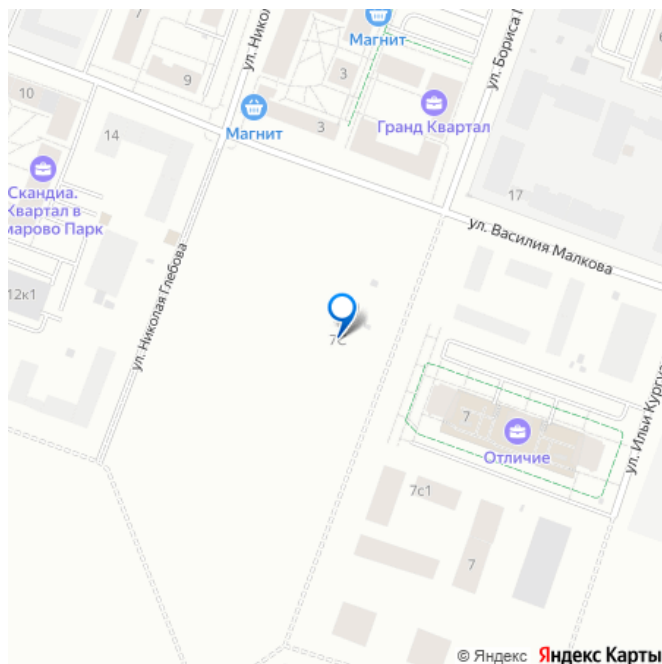
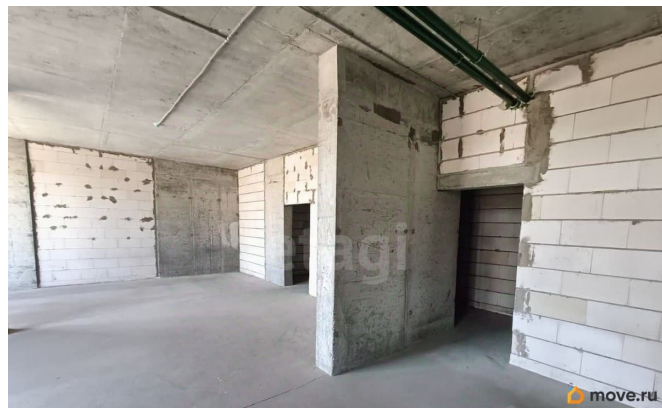
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдам помещение свободного назначения в перспективном районе! Площадь помещения 81,67 м<sup>2</sup>; Арендная ставка 796 руб/м<sup>2</sup>, Коммунальные услуги оплачиваются отдельно; Присутствует обеспечительный платеж; Выделено 15 кВт эл. мощности Высокие потолки - 3,8м; Большое количество парковочных мест, очень плотная жилая, многоэтажная застройка; Есть коммерческая вытяжка под общепит Помещение расположено вплотную к одному из основных въездов в район и захватывает огромное количество входящего трафика; Остались вопросы? Звоните! **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!** Подходит для: Аптека,



Частный детский сад, Кофейня, Кафе, бар,  
ресторан, Кальянная, Косметология,  
Производство напитков, продуктов питания,  
Магазин продовольственный, Магазин  
непродовольственный, Офис, Общепит /  
Столовая, Пекарня, Пивбар, разливные  
напитки, Салон красоты / Парикмахер.,  
Кружки / секции / досуг, Спортзал / фитнес /  
танцы, Цветочный магазин, Частная школа,  
Стоматология, К&Б / Св. и Тем. / Стройдвор,  
Ozon / CDEK / Wildberries (Озон/Сдэк/ВБ),  
Пятерочка / Магнит / Монетка Код  
пользователя: 139258 Номер в базе: 10263392

