

🕒 Создано: 09.03.2026 в 22:51

Обновлено: 09.03.2026 в 22:51

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Тимирязева, 8к1**

1 200 ₪

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимирязева, 8к1

Улица

[улица Тимирязева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

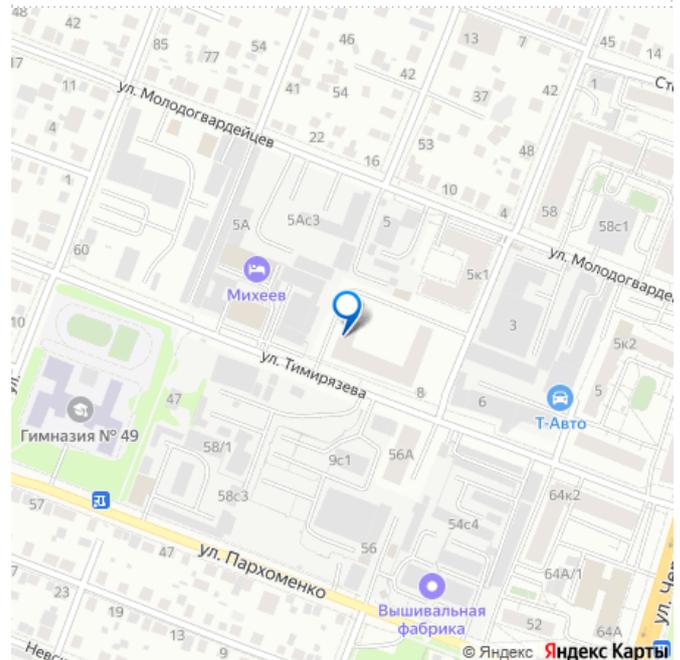
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

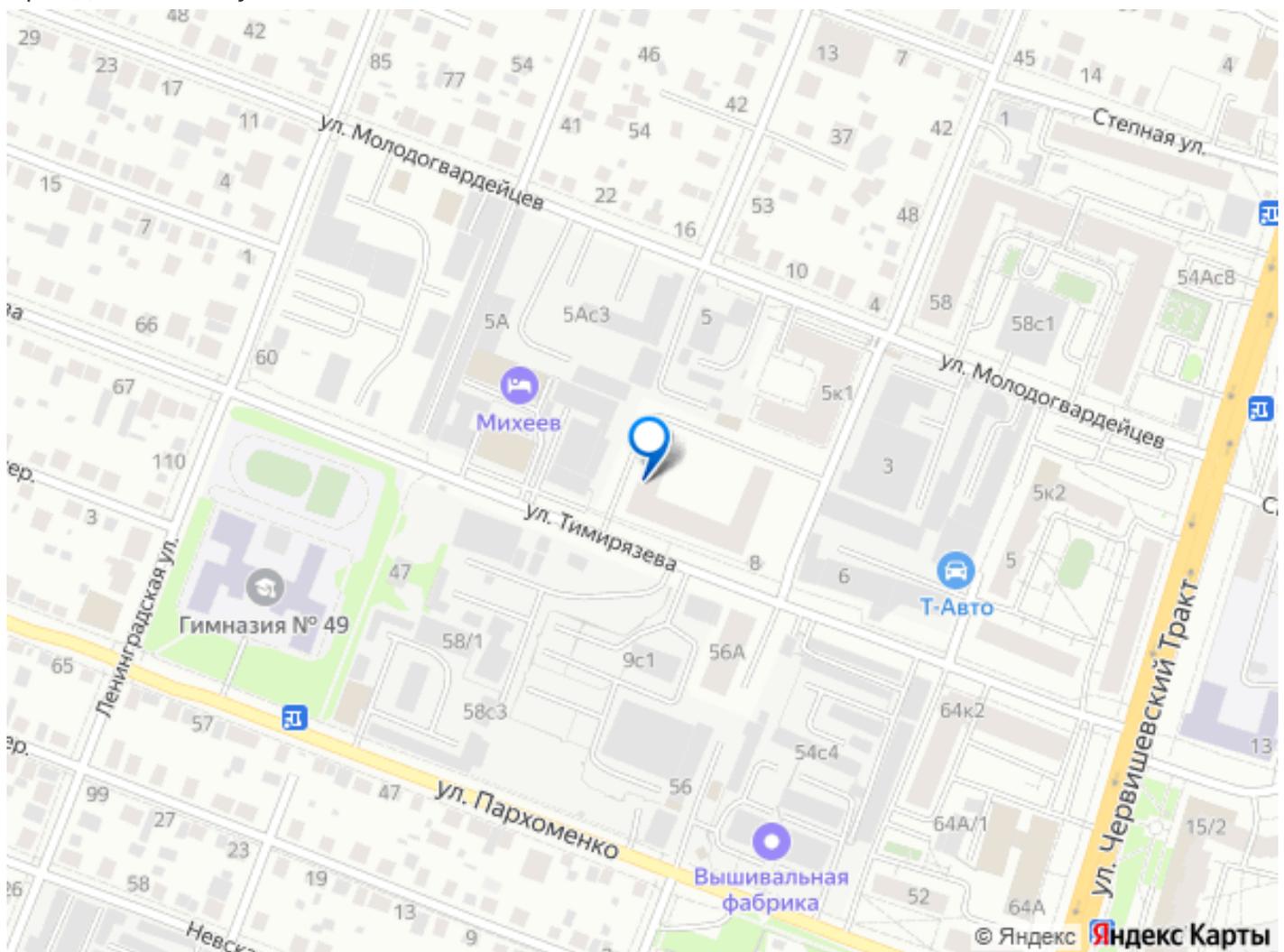
Описание

Помещение 82,6 м² на первой линии рядом с супермаркетом в ЖК На Гастелло. Жилой Комплекс «На Гастелло» расположен в уже сложившемся густонаселенном районе, между Московским и Червишевским трактом - удобно добраться на личном или общественном транспорте. Рядом супермаркет, ПВЗ, школа, которые обеспечат высокий пешеходный трафик на ул. Тимирязева. Коммерческое помещение расположено на первой линии жилого комплекса: витринное остекление, выделенное место под вывеску и отдельный вход обеспечивают максимальную видимость

для заметок



и узнаваемость вашего бизнеса. У входа большая бесплатная парковка. Помещение без ограничений по виду деятельности. Подходит под: магазин, торговую точку, NORECA (кафе, ресторан, бар, шаурма), офис, сервисный центр, салон красоты, аптека, ПВЗ. Находится на 1-й линии, что обеспечивает дополнительный пешеходный и автомобильный трафик. Рядом супермаркет, ПВЗ, школа Выделенная мощность: 15 кВт Бесплатная парковка Черновая отделка Арендные каникулы 2 месяца.



Move.ru - вся недвижимость России