

Создано: 31.07.2025 в 15:09

Обновлено: 11.01.2026 в 18:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9283742009>

Елена Маренчук, Орбита

**79827822871**



**Тюменская область, Тюмень,  
Олимпийская улица, 30**

**75 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Олимпийская улица, 30

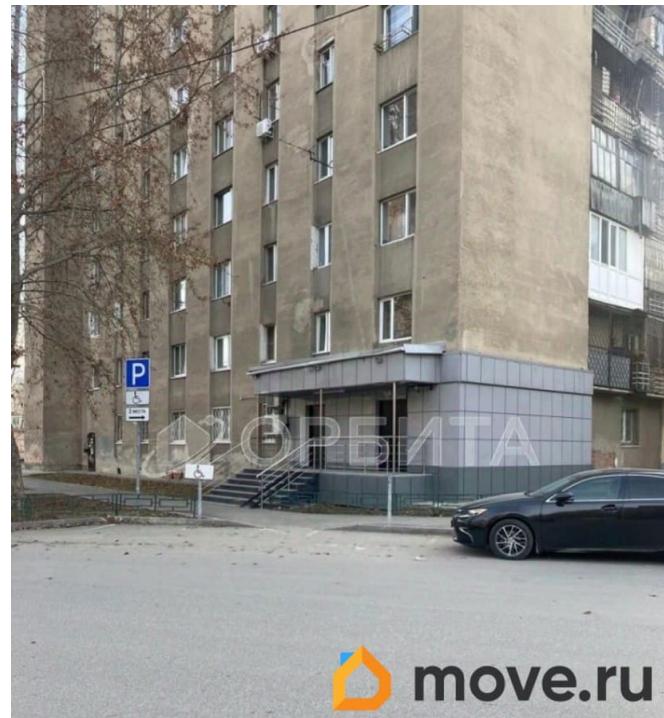
Улица

[улица Олимпийская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

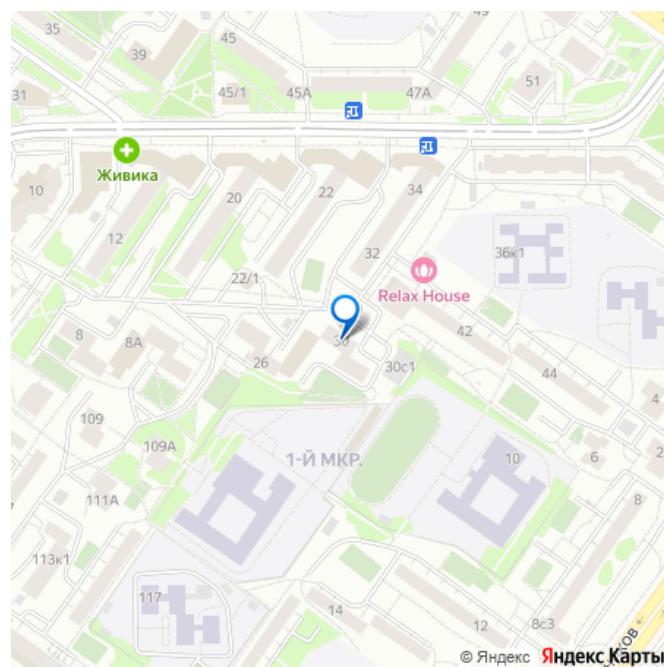
Сдаю

Раздел

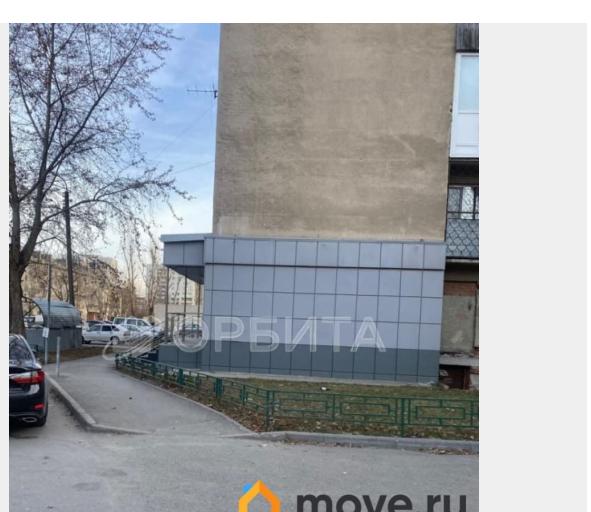
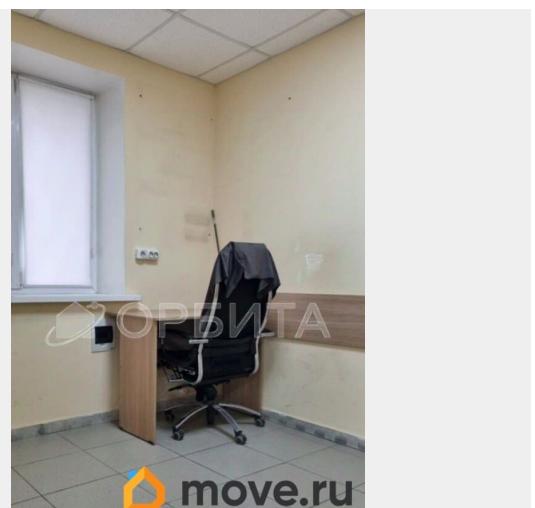
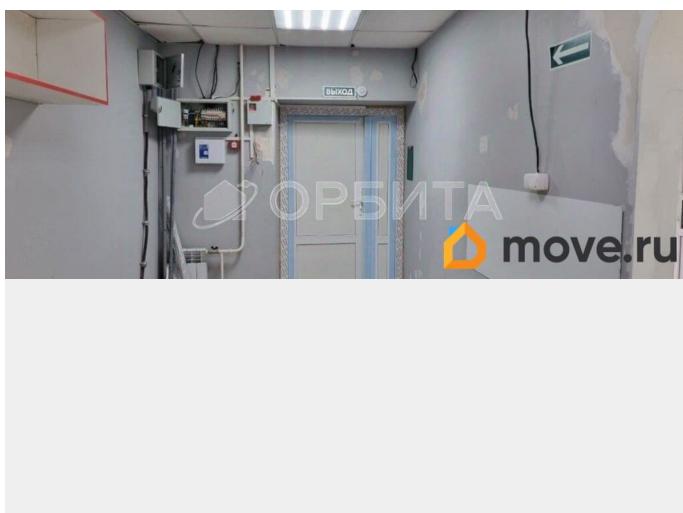
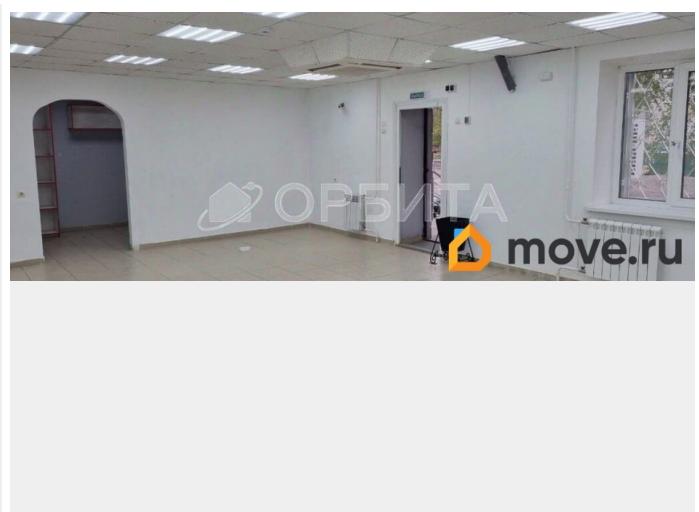
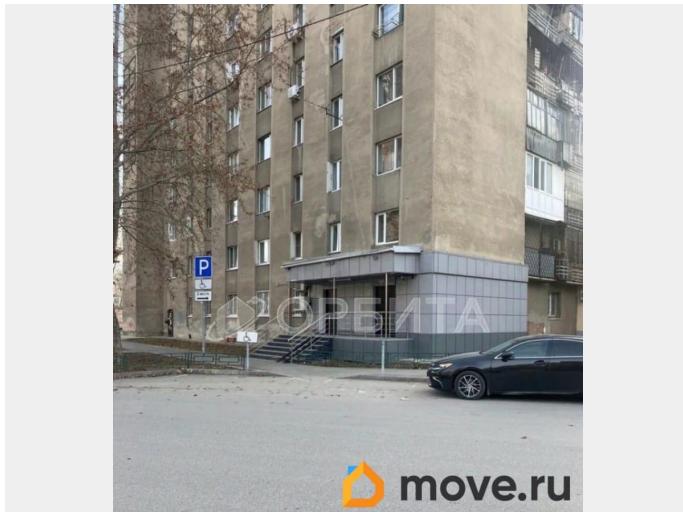
[Коммерческая недвижимость](#)

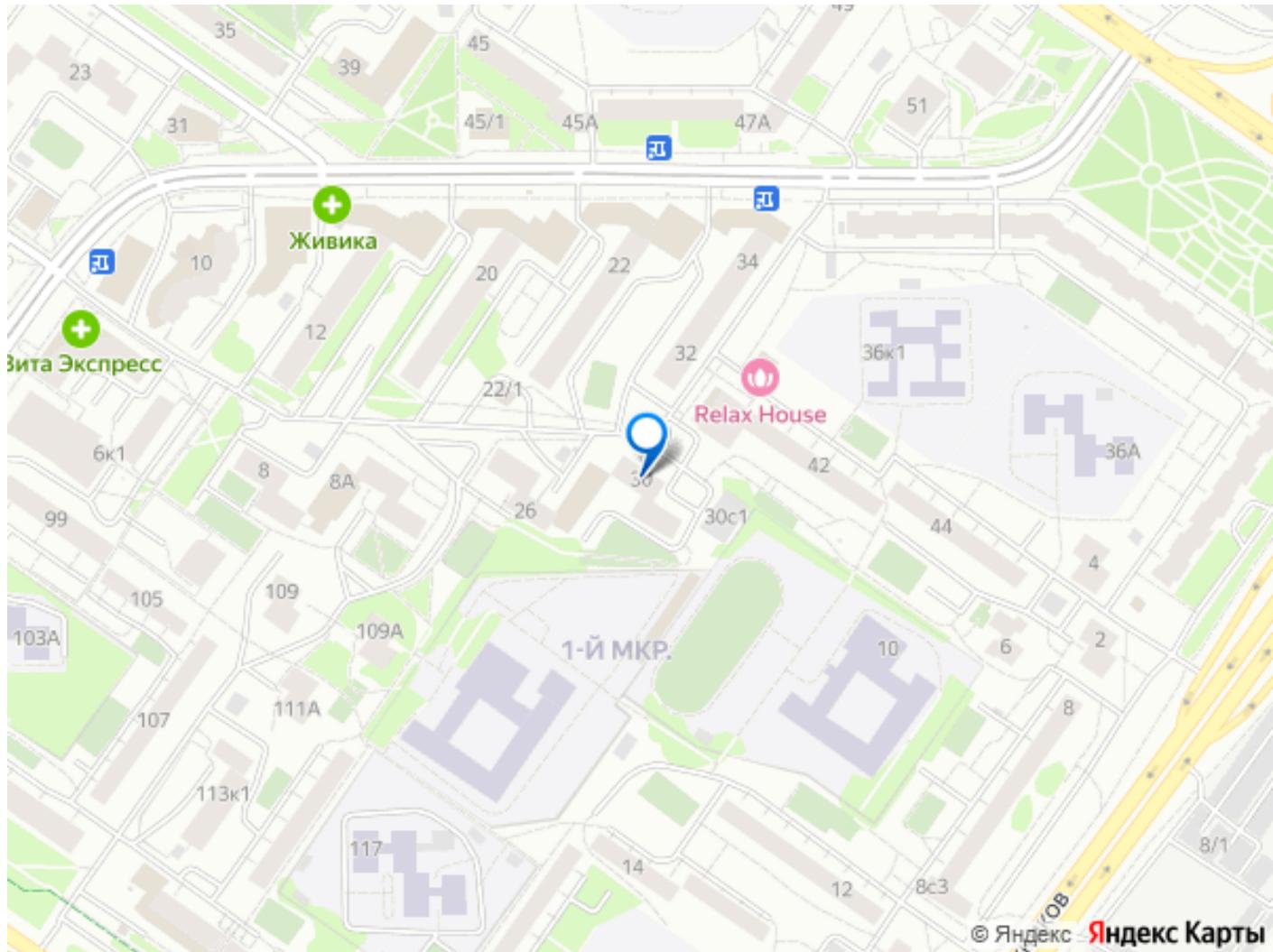
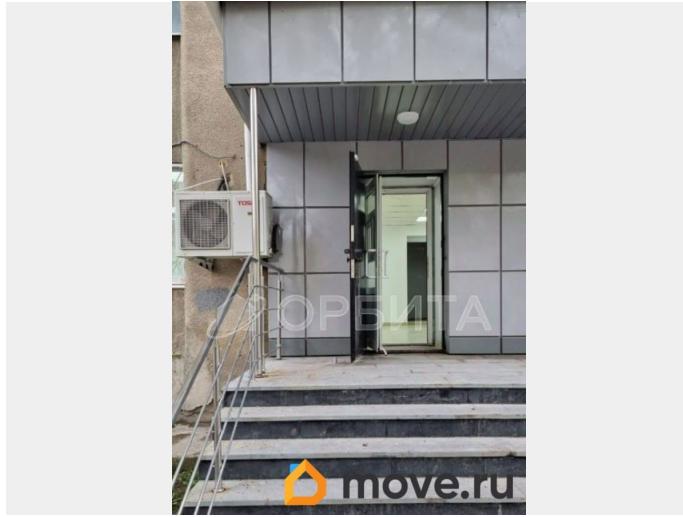
### Описание

Сдаем в аренду помещение свободного назначения БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Находится в центре тихого спального района по адресу: ул. Олимпийская, д. 30 (рядом два корпуса школы 42, три детских сада ОЧЕНЬ ХОРОШИЙ ПЕШЕХОДНЫЙ И АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАФИК) О ПОМЕЩЕНИИ - Просторная площадь 83 м<sup>2</sup>, для реализации любых возможностей - Отдельный вход, обеспечивающий удобный доступ для клиентов. - Высота потолков 2,65 м. - Выделенная электрическая мощность 15 кВт. - Несколько комнат, складское помещение. - Много естественного света. -



Вместительная парковка ОБ УСЛОВИЯХ  
АРЕНДЫ - арендная плата 85 000 рублей в  
месяц - аренда на срок от 12 месяцев! -  
арендные каникулы на ремонт 15 дней -  
ежегодная индексация арендной платы на  
уровень инфляции Это отличная возможность  
начать свой бизнес с минимальными  
затратами! Номер предложения: 40890.





Move.ru - вся недвижимость России