

🕒 Создано: 08.03.2026 в 22:44

Обновлено: 23.03.2026 в 23:01

Тюменская область, Тюмень,

Первомайская ул, 25

56 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Первомайская ул, 25

Улица

[улица Первомайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

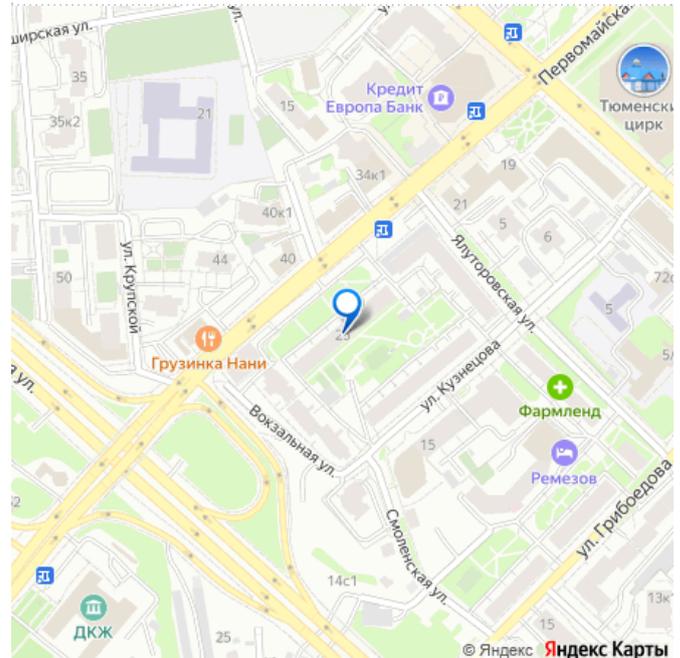
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

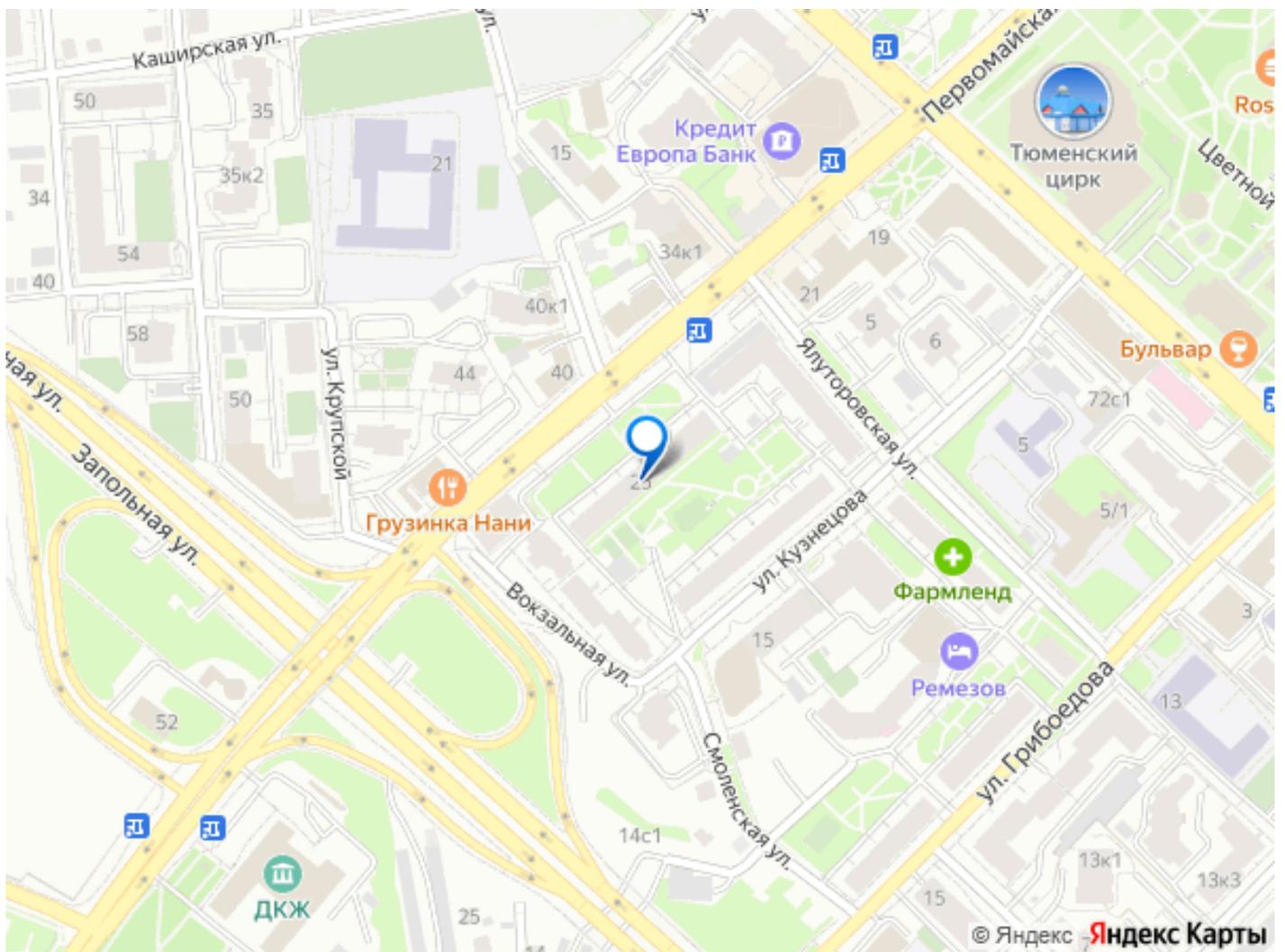
Описание

АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА!!! Арендаторов под ПВЗ сразу обращаю внимание НЕ РАССМАТРИВАЕМ! Об объекте:— Общая площадь помещения 83 кв.м. — Отдельная входная группа — Функциональная планировка: 3 кабинета, зона ожидания, теплый тамбур, санузел — Помещение универсальное и подходит для множества видов деятельности: от офиса, аптеки, салона красоты, магазина или стоматологии. Условия аренды:— Ежемесячная арендная плата на первые три месяца 56 000 руб.— С третьего и до 11 месяца арендная плата составит 80 000

для заметок



руб.— Коммунальные платежи, включая тко
— отдельно— Обеспечительный платеж
равен арендной плате (идет в счет
последнего месяца или возвращается при
добросовестном использовании помещения)
О РАЙОНЕ:— Помещение расположено в
самом центре города в непосредственной
близости с Цирком и БЦ Сити Центр —
Благоприятные условия ведения бизнеса— Не
высокая концентрация магазинов— Удобная
транспортная развязка— В пешей
доступности вся инфраструктура города
ПОЧЕМУ МЫ?— Проверенная надежность:
каждая сделка проходит строгий
юридический контроль.— Широкая
специализация на рынке недвижимости.—
Полное сопровождение специалистами на
всех этапах процесса сделки. Отличное
предложение для тех, кто ценит свободу
выбора и возможность реализовать
собственные идеи бизнеса на выгодных
условиях аренды.



Move.ru - вся недвижимость России