

**Тюменская область, Тюмень, Полевая ул,
109с9**

77 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая ул, 109с9

Улица

[улица Полевая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

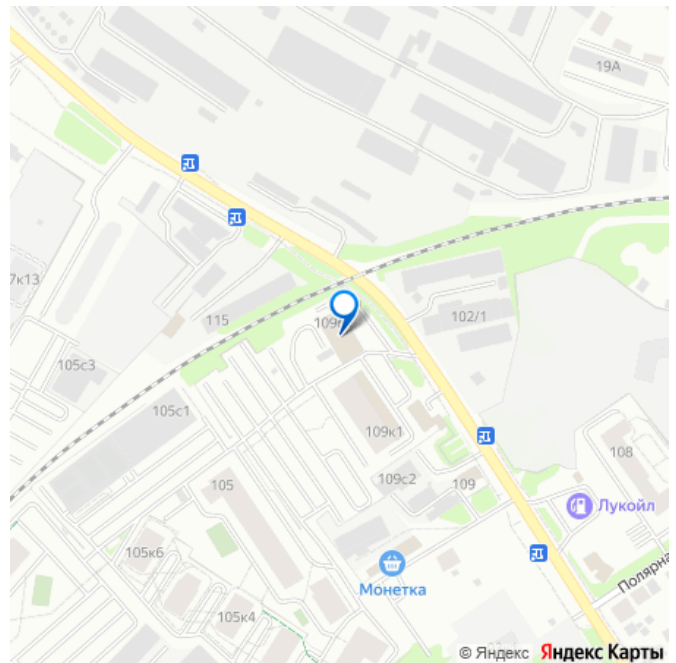
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

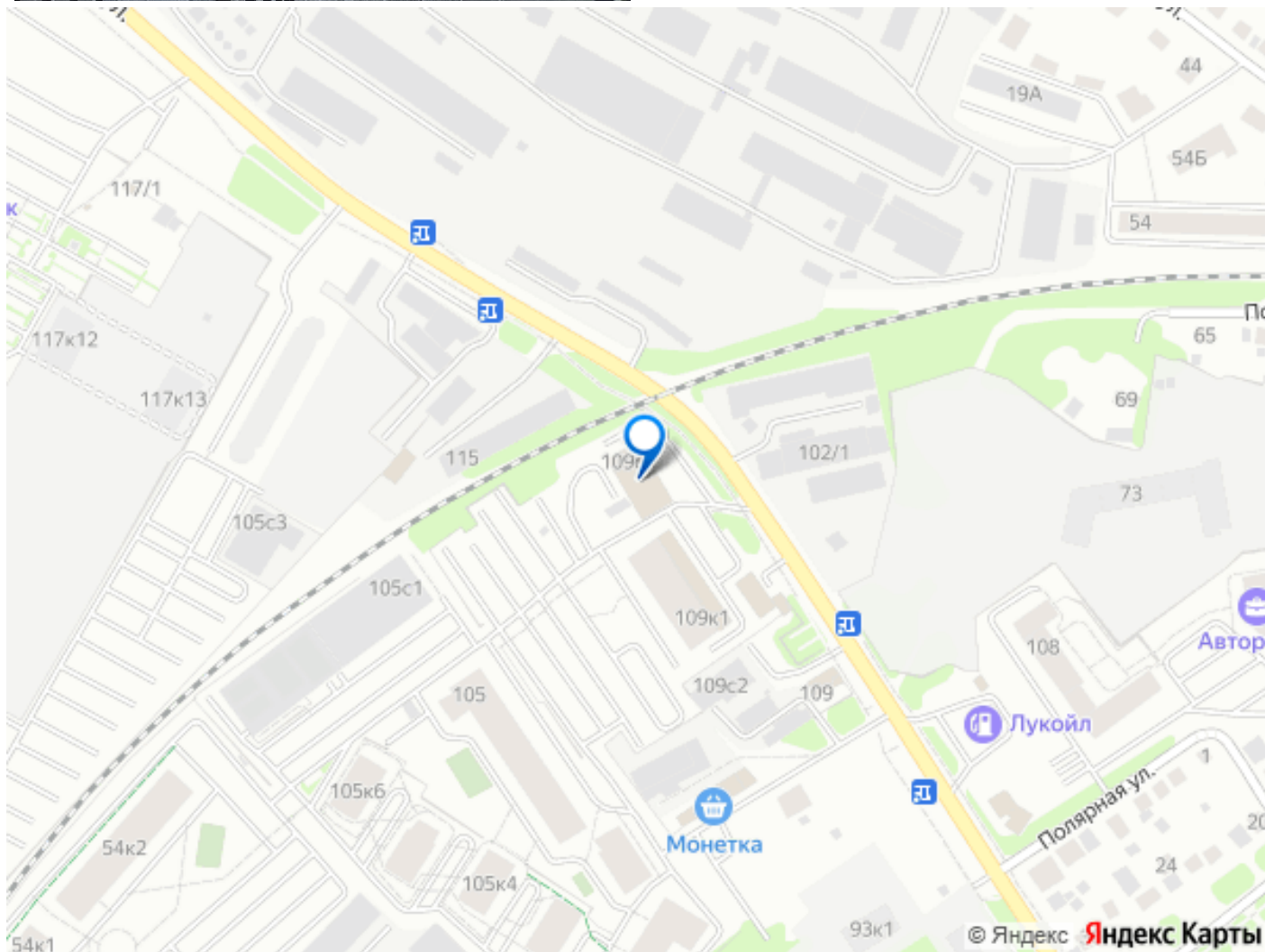
Аренда ПОСЛЕДНЕГО помещения со своей вывеской на ул. Полевую. Помещение идеально подойдет под торговлю, пункт выдачи, пекарню, аптеку, салон красоты и т.д. Нет никаких ограничений по деятельности. Скидка 50% на первые 3 месяца аренды — 77 000 ?/месяц. С 4 месяца и на постоянной основе арендная ставка — 154 000 ?/месяц. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Помещение на 1 этаже отдельно стоящего здания. Площадь — 85,3 м². Высокие потоки, витражное остекление, отдельная входная группа, общая парковка у здания. Коммунальные

для заметок



платежи оплачиваются отдельно. Здание находится в густонаселенном районе на первой линии улицы Полевая. В непосредственной близости — ЖК «Олимпия» и ЖК «Озерный парк», а через дорогу идет застройка ЖК «Авторский». Район характеризуется сочетанием многоэтажных домов и частного сектора, а также хорошей транспортной доступностью и отсутствием пробок. Соседние помещения арендуют — Ozon, СДЭК, Яндекс маркет, табачный магазин, цветочный салон, Чижик, компьютерный клуб, пиццерия «ДО-ДО». Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Напишите или позвоните нам, мы оперативно вам ответим. Коммерческая недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России