

Создано: 14.08.2025 в 15:23

Обновлено: 13.12.2025 в 04:01

Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Гондатти, 2

**90 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Гондатти, 2

Улица

[улица Николая Гондатти](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

86.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается помещение свободного назначения. Без комиссии для арендатора. Площадь 89,6 кв.м, светлое, тёплое, с панорамными окнами. На окнах и входной группе - роль ставни. Два кондиционера. Так же установлена пожарная и охранная сигнализации. Помещение можно использовать под салон красоты, имеется душевая кабина. В кабинетах есть доступ к воде. Помещение подойдет под OZON, Wildberries, аптеку или любой другой бизнес. Отличное расположение - с торца здания, за счёт этого, хорошо просматривается со всех сторон и обеспечивает большой трафик. При

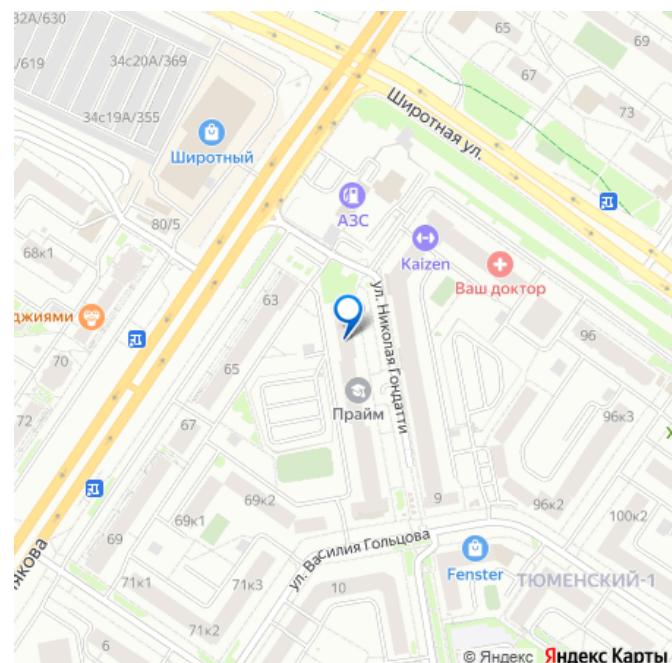
<https://tyumen.move.ru/objects/9286465830>

Мария Забоева, Метрика

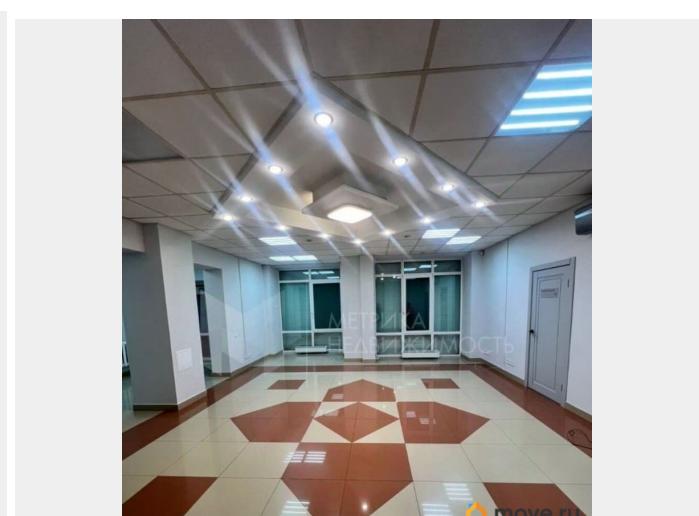
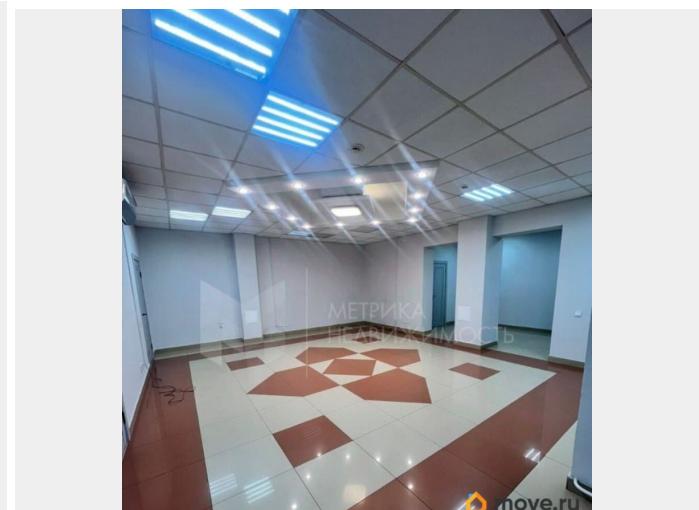
Недвижимость

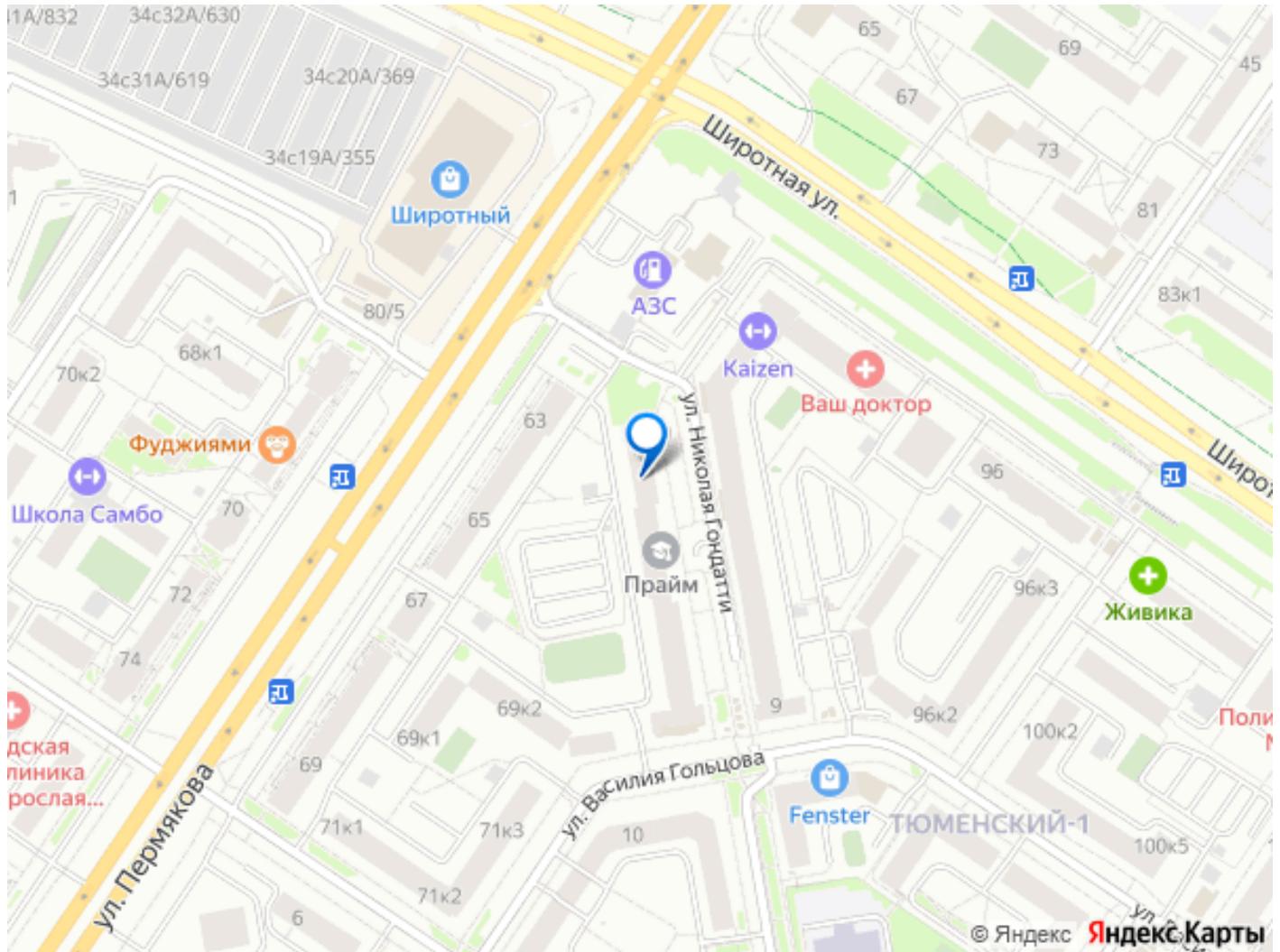
**79829215461**

для заметок



желании можно установить большую вывеску над всем помещением. Ежемесячная оплата 90000 рублей коммунальные платежи (вся квитанция). Показ по согласованию, звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3882901





Move.ru - вся недвижимость России