

Создано: 03.02.2026 в 13:38

Обновлено: 05.02.2026 в 03:51

<https://tyumen.move.ru/objects/9288827556>**Оксана Савина, DOM72****79829837921****600 000 ₽****ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

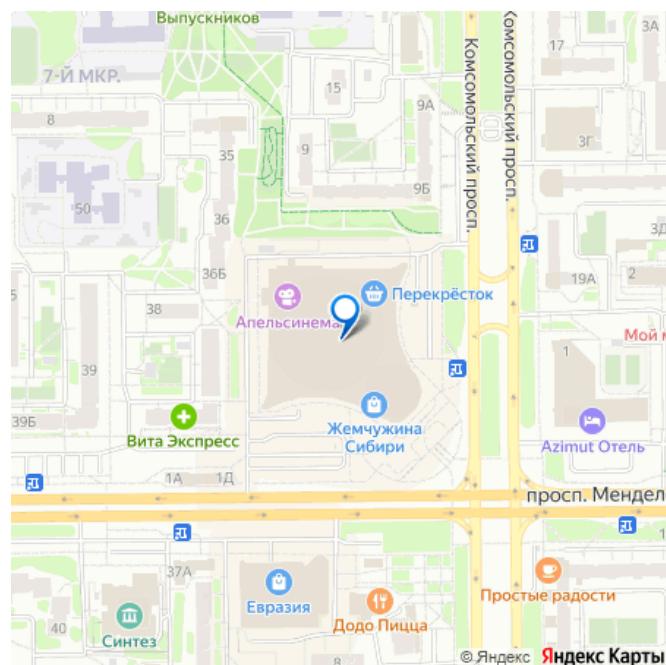
870 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

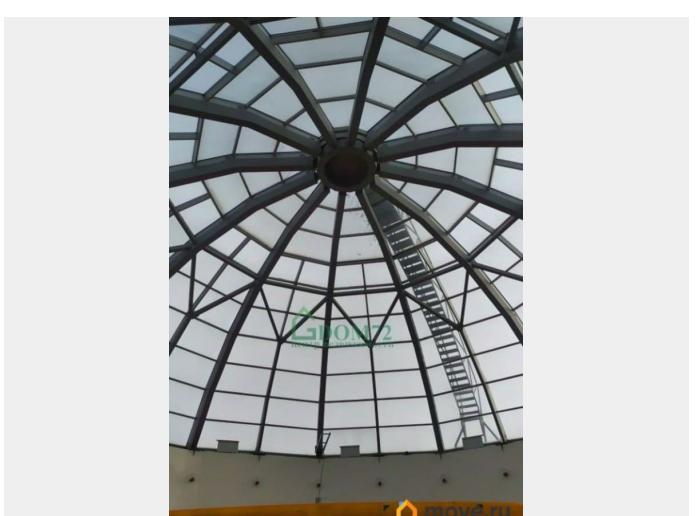


Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

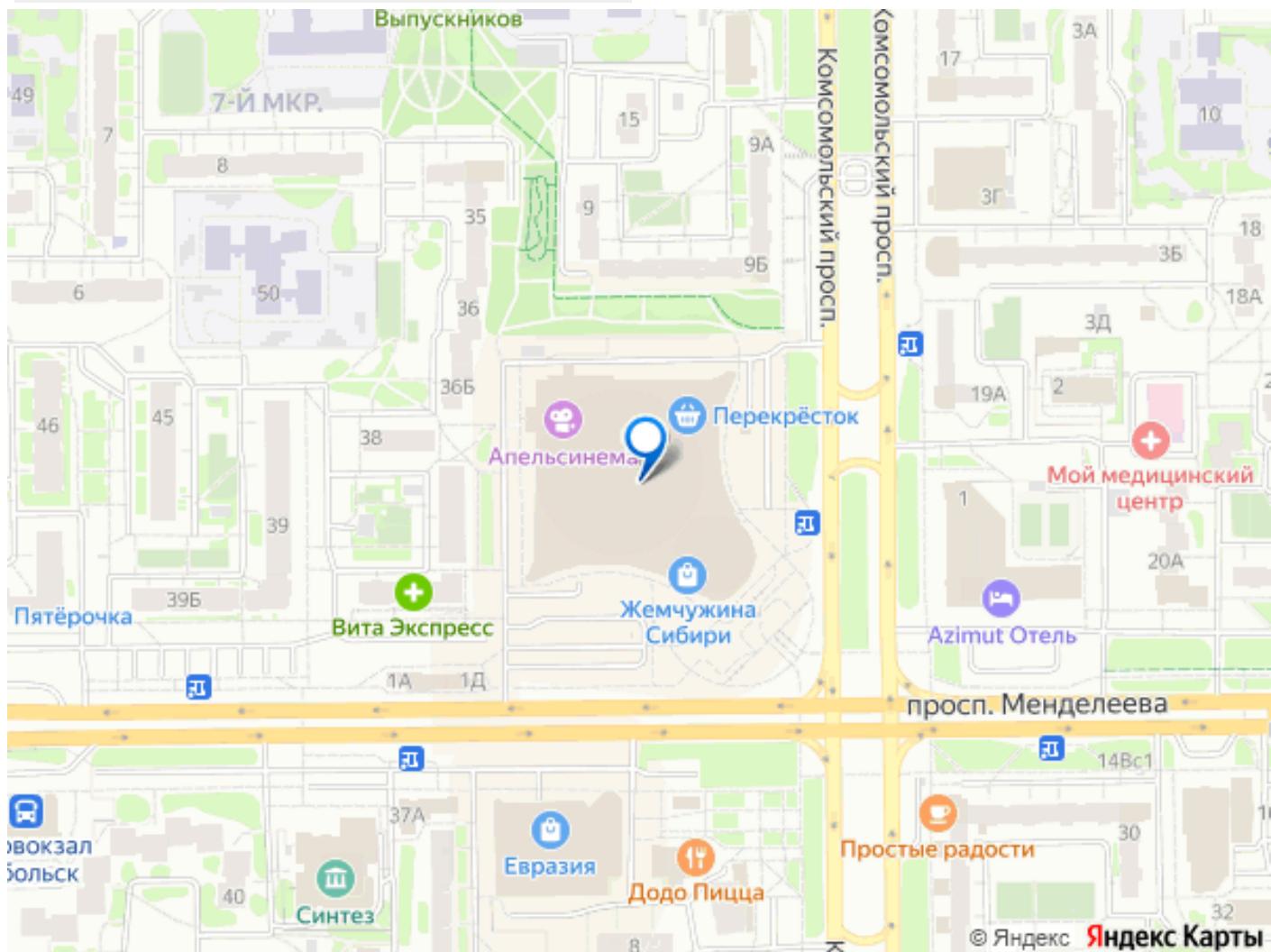
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения в ТЦ «Жемчужина Сибири» общей площадью 870 кв.м., с роскошным видом на город. Введён в эксплуатацию в 2013 году. Удобная транспортная и пешеходная доступность. Проходимость ТРЦ более 13 000 человек в день. Паркинг: открытый - 350 машиномест, закрытый - 253 машиноместа. Наличие и количество лифтов на 9 этаж: 2 шт. грузопассажирские. Панорамные окна с видом на город. Витражный купол. Балкон: эксплуатируемый по окружности фасада здания, ширина 1,3 м. Безопасность: видеонаблюдение, круглосуточный пункт службы контроля, тревожные кнопки. Вентиляция и кондиционирование: приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование. Система пожаротушения: автоматическая система пожаротушения и дымоудаления,

огнетушители, пожарная сигнализация, пожарный кран. Проведено водоснабжение и канализация. Телекоммуникации: wi-fi, интернет, телефонная линия. Объекты инфраструктуры: Банкоматы, кафе, магазины, салоны красоты, паркинг, автомойка, Фитнес-центр «Кубики», кинотеатр «Апельсинема» Стоимость: 700 руб/кв.м.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России