

🕒 Создано: 12.02.2026 в 14:28

Обновлено: 12.02.2026 в 15:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9289853280>

Светлана Анатольевна Шатрова,

Этажи Тюмень

79829298062

**Тюменская область, Тюмень, Ямская
улица, 77к3**

64 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 77к3

Улица

[улица Ямская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

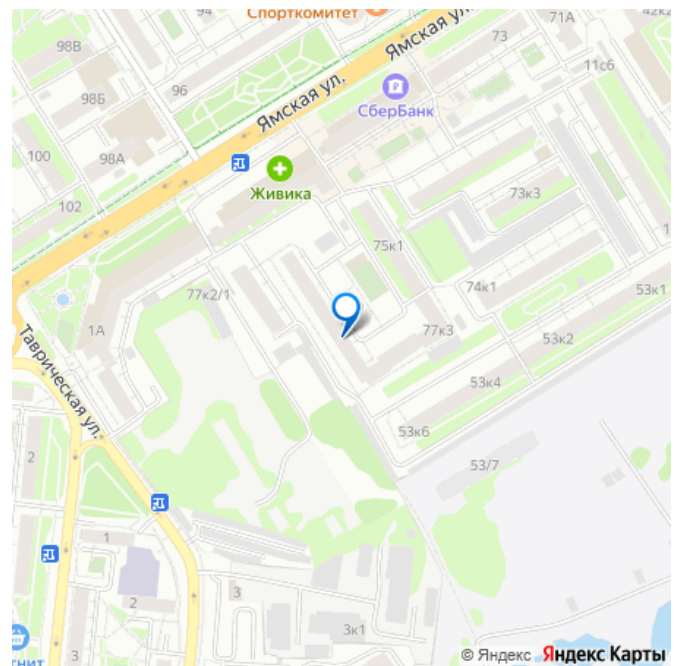
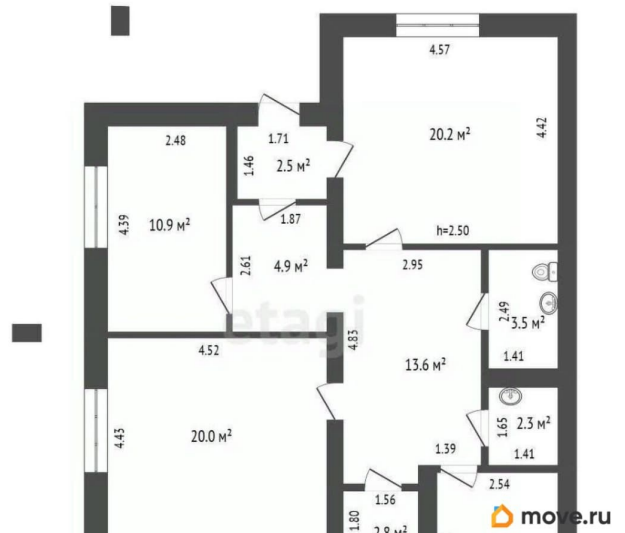
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся помещение свободного назначения в районе Дома Обороны. Это идеальное место для вашего бизнеса, расположенное в развитом микрорайоне, который сочетает в себе все преимущества городской жизни. В данном районе большой пешеходный трафик. Данное помещение идеально подойдет для размещения салона красоты, аптеки, учебного центра, для детского досугового центра, сервисного центра, кальян-бара, компьютерного класса и т.д. Можно рассмотреть вариант сдачи помещения в аренду с мебелью. Сумма оговаривается отдельно. Основные характеристики

для заметок



помещения: - Арендная плата 64тыс первые 3 месяца, потом 80 тыс.руб - Площадь: 89,4 кв.м.; - Помещение с отдельным входом; - Современный ремонт; - Кондиционеры; - Видеонаблюдение; - Высота потолка: 2,5м; - Охрана; - Отдельно оплачиваются коммунальные услуги; - Действует обеспечительный платеж; - Без комиссии для арендатора. Не упустите шанс стать арендатором этого замечательного помещения в престижном районе! Звоните прямо сейчас, и я с радостью покажу вам его в любое удобное для вас время! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 121822 Номер в базе: 4387287

