

Тюменская область, Тобольск

50 000 ₽

Тюменская область, Тобольск

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

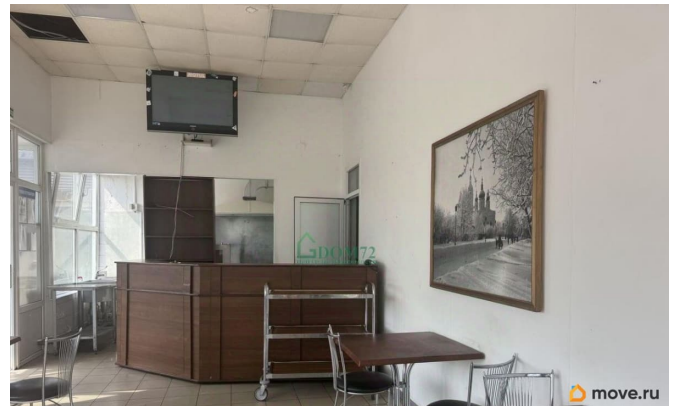
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещения общей площадью 90 кв.м. свободного назначения на территории автосервиса (район БСИ-2) - это функциональное помещение для развитие Вашего бизнеса с выгодным расположением в 12 км от центра города Тобольска. Объект находится в отдельностоящем здании с централизованными коммуникациями: водоснабжением, канализацией, электричеством и отоплением, что обеспечивает бесперебойную работу в любое время года. Помещение располагается на первой линии дороги в сторону федеральной трассы Тюмень-Ханты-Мансийск., два отдельных входа, установлено оборудование для развития кафе или столовой, оснащено вытяжками, плитами, печами, холодильниками, системами

для заметок



кондиционирования и вентиляции. Въезд на территорию охраняется. Безопасность объекта гарантируется круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения, а наличие большой парковки решает вопрос размещения транспорта сотрудников и клиентов. Арендная плата составляет 50 000 рублей в месяц плюс коммунальные услуги. Владелец открыт к обсуждению и вашим предложениям, для реализации Вашего бизнеса. Полное сопровождение сделки по аренде, включая оформлению документов и гарантию безопасности сделки. Это решение для тех, кто ценит надежность, удобство и выгодные условия для ведения бизнеса. Объект подойдет для предпринимателей, ищущих надежное и функциональное пространство с удобной транспортной доступностью.

