

Создано: 03.02.2026 в 13:00

Обновлено: 06.02.2026 в 05:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9288827533>**Агент DOM72, DOM72****79829837621****Тюменская область, Тобольск****50 000 ₽**

Тюменская область, Тобольск

**ПСН - Помещение свободного назначения**

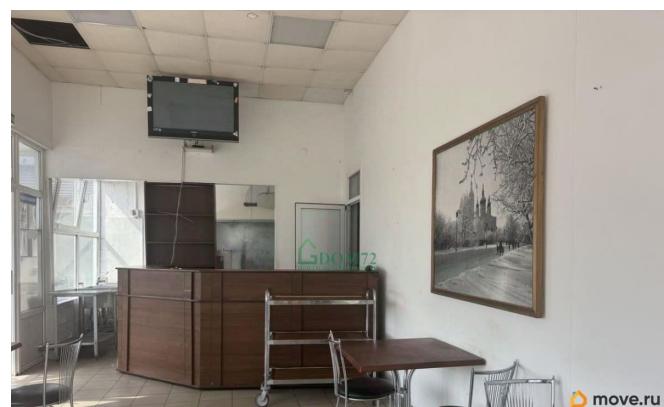
Общая площадь

90 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

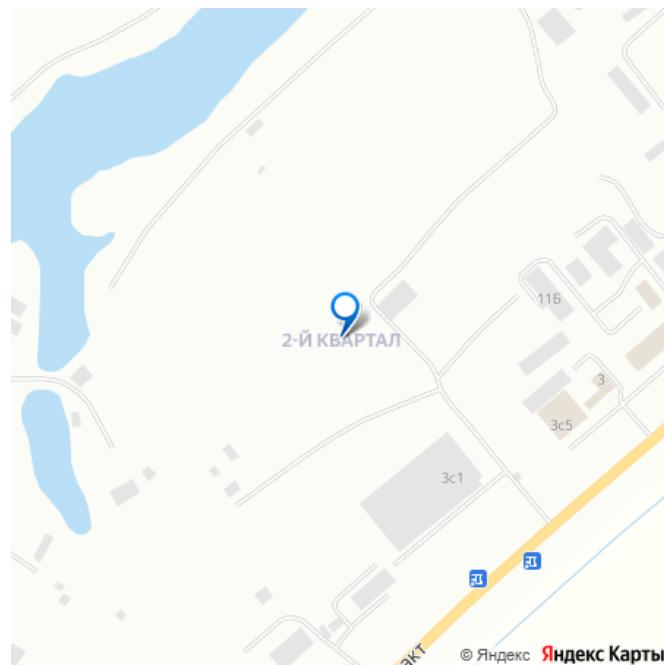
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду помещения общей площадью 90 кв.м. свободного назначения на территории автосервиса (район БСИ-2) - это функциональное помещение для развитие Вашего бизнеса с выгодным расположением в 12 км от центра города Тобольска. Объект находится в отдельностоящем здании с централизованными коммуникациями: водоснабжением, канализацией, электричеством и отоплением, что обеспечивает бесперебойную работу в любое время года. Помещение располагается на первой линии дороги в сторону федеральной трассы Тюмень-Ханты-Мансийск., два отдельных входа, установлено оборудование для развития кафе или столовой, оснащено вытяжками, плитами, печами, холодильниками, системами

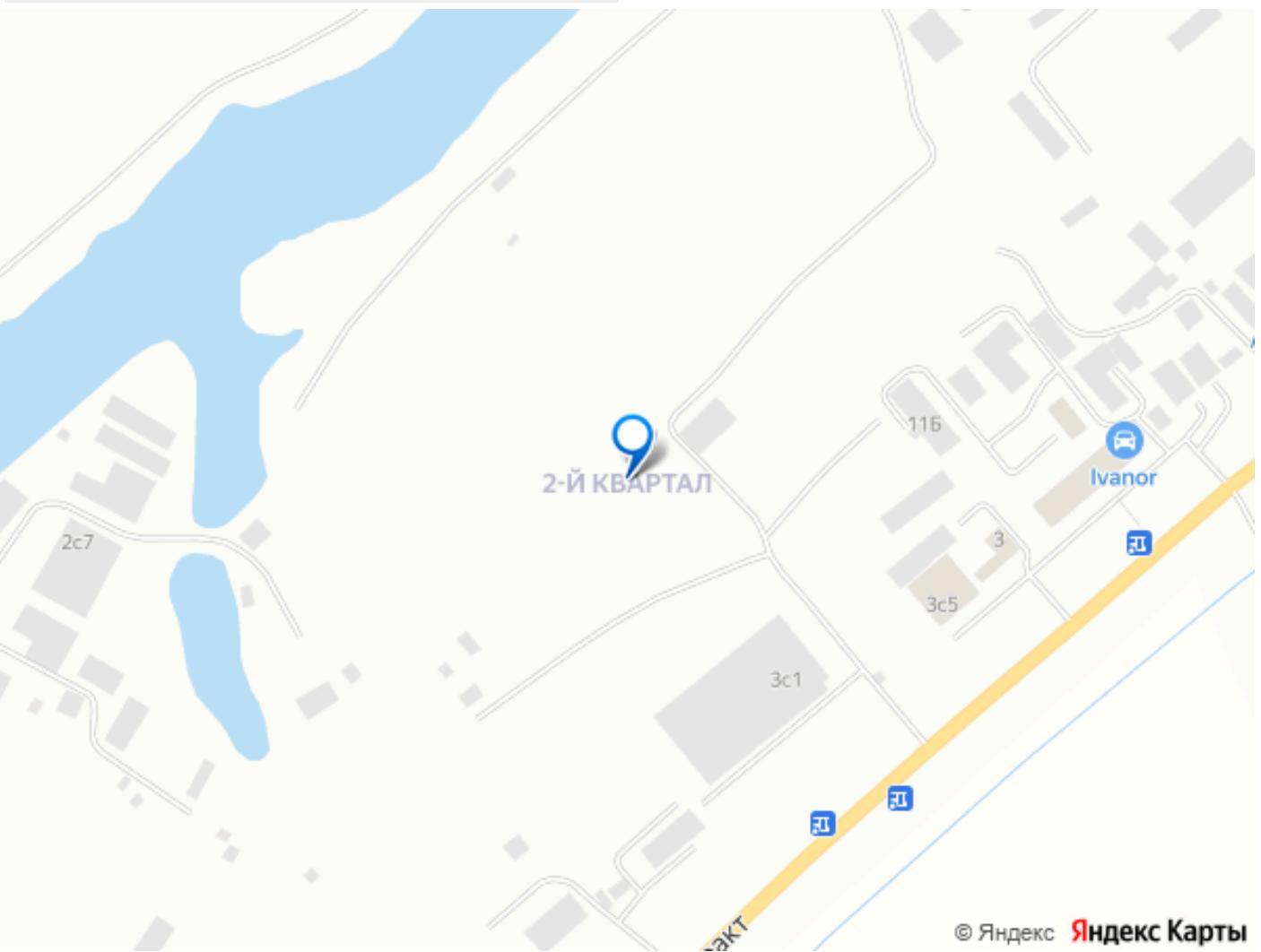


кондиционирования и вентиляции. Въезд на территорию охраняется. Безопасность объекта гарантируется круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения, а наличие большой парковки решает вопрос размещения транспорта сотрудников и клиентов. Арендная плата составляет 50 000 рублей в месяц плюс коммунальные услуги.

Владелец открыт к обсуждению и вашим предложениям, для реализации Вашего бизнеса. Полное сопровождение сделки по аренде, включая оформление документов и гарантию безопасности сделки. Это решение для тех, кто ценит надежность, удобство и выгодные условия для ведения бизнеса.

Объект подойдет для предпринимателей, ищущих надежное и функциональное пространство с удобной транспортной доступностью.





© Яндекс Яндекс Карты

