

Создано: 04.01.2026 в 14:20

Обновлено: 08.01.2026 в 15:43

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Щербакова, 140к1****200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Щербакова, 140к1

Улица

[улица Щербакова](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

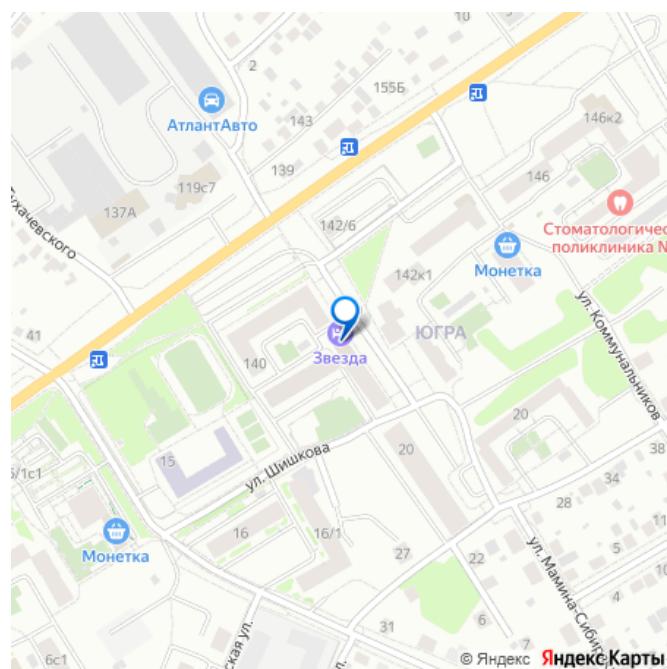
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Уважаемые покупатели! Сдадим в аренду площадь 90 кв.м., расположенную на цокольном этаже, в 3-х этажной гостинице! В Центральном районе г.Тюмени, на ул. Щербакова, д.140, корп.1. Кирпичное 3-х этажное + цоколь! Общая площадью 1185 кв.м.. Много парковочных мест. Район с развитой инфраструктурой. Рядом АКВАПАРК «Лето-Лето», горячий источник. Собственная газовая котельная, водопровод, канализация, электроэнергия 23,3 квт, вентиляция, пожарная сигнализация, видеонаблюдение. Показ в любое удобное время, только, по согласованию! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА

<https://tyumen.move.ru/objects/9287826958>**Марина Викторовна Полуянова, Этажи  
Тюмень****79829714160**

для заметок



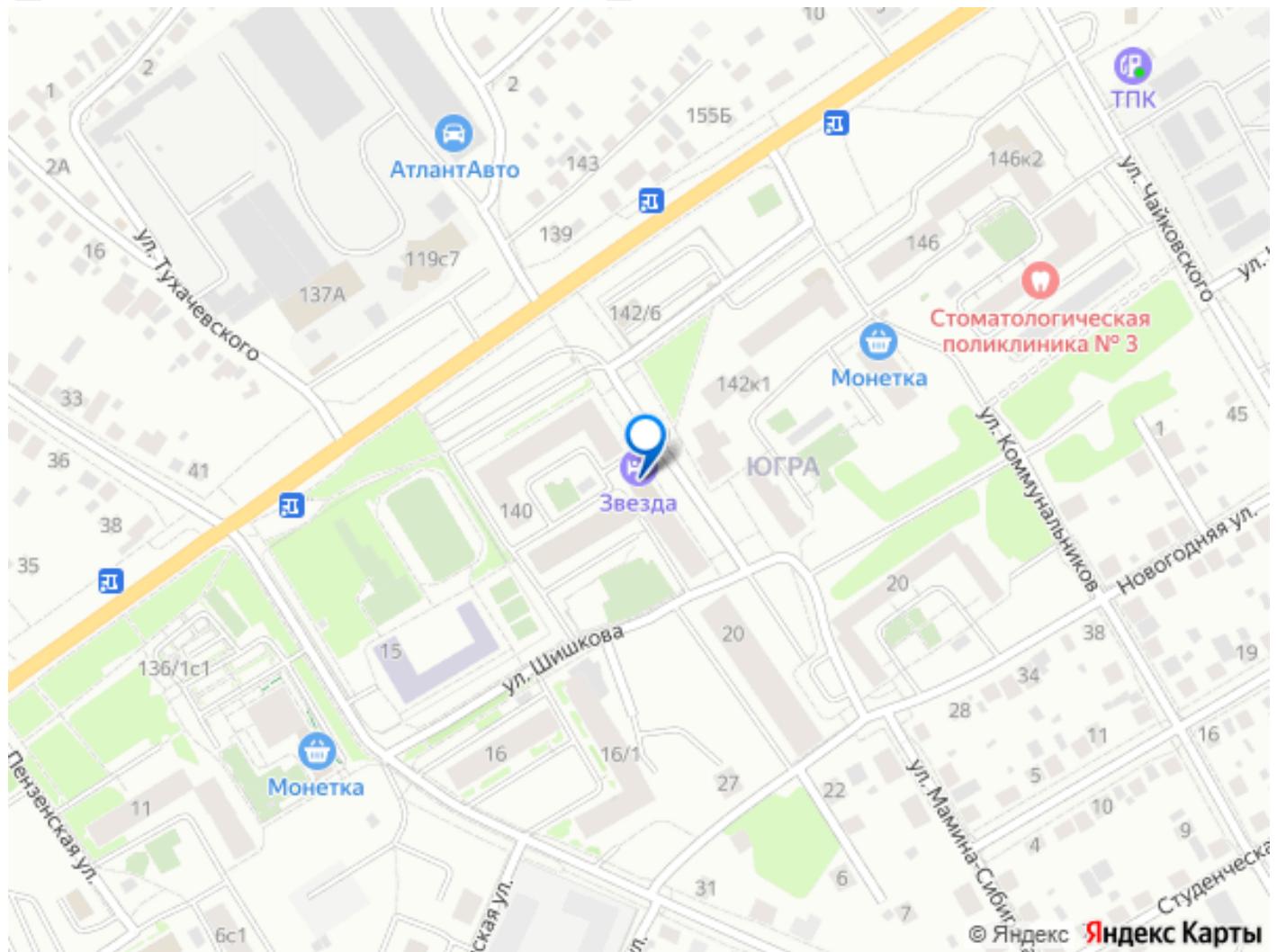
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ  
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ  
АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 103859  
Номер в базе: 10711087





етажи

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России