

**Тюменская область, Тюмень,  
Интернациональная ул, 199к9**

**45 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, Интернациональная ул, 199к9

Улица

[улица Интернациональная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

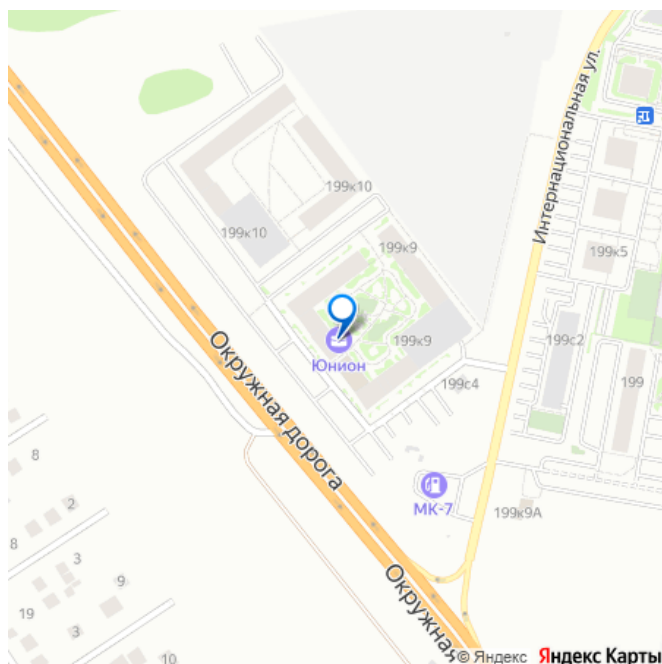
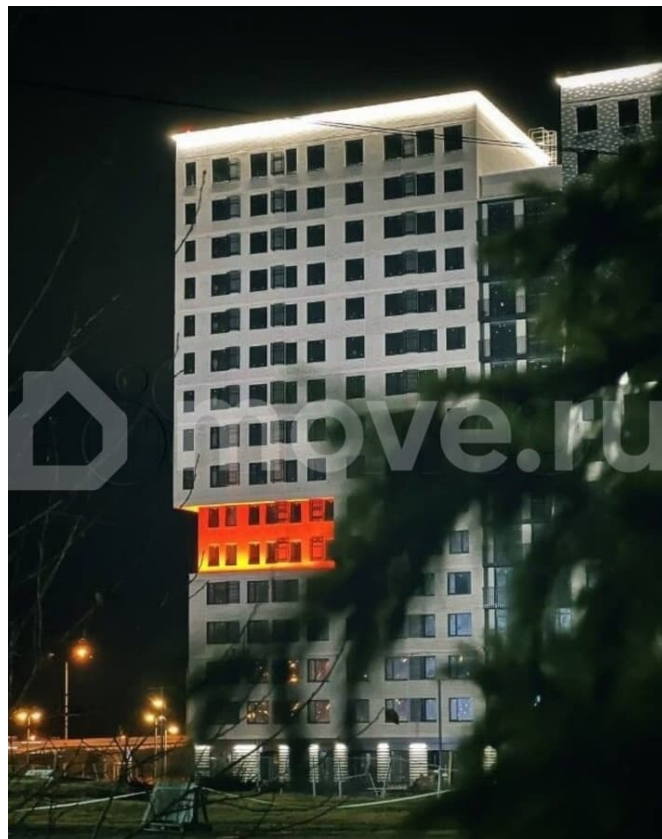
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

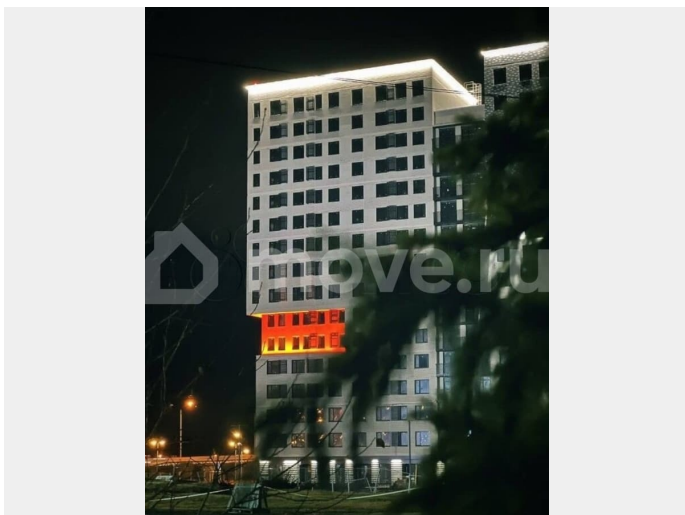
**Описание**

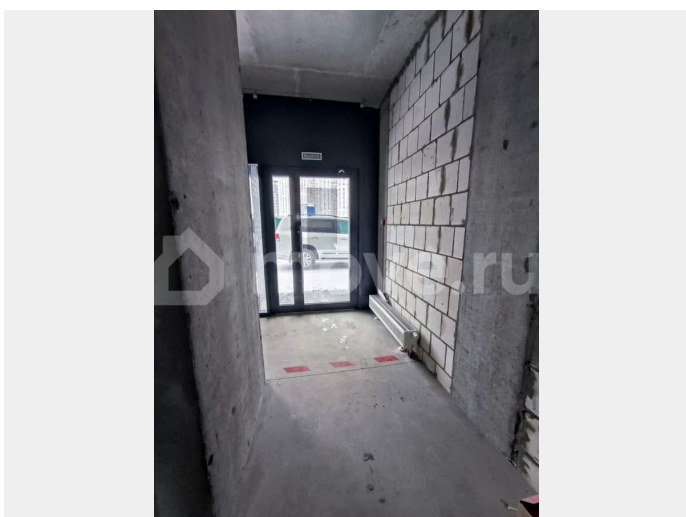
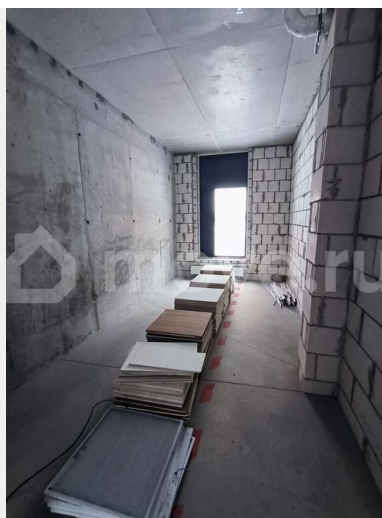
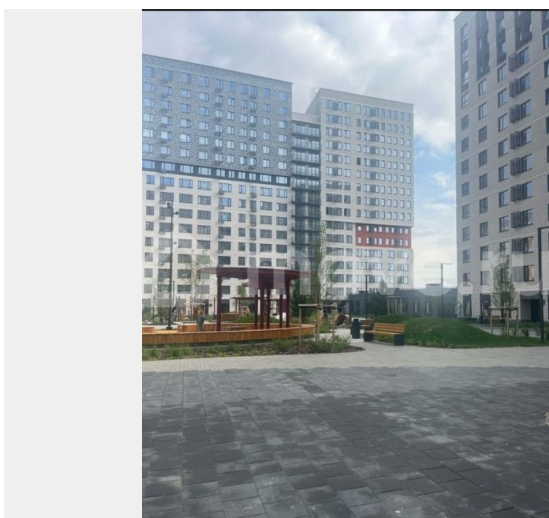
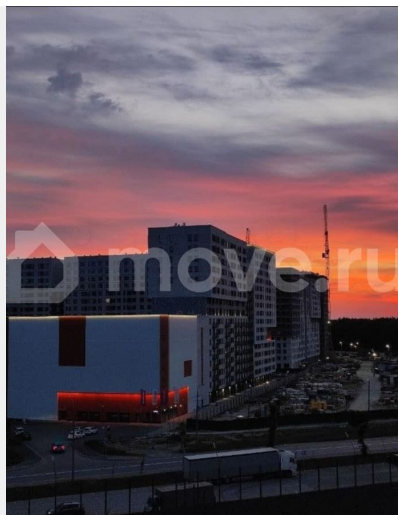
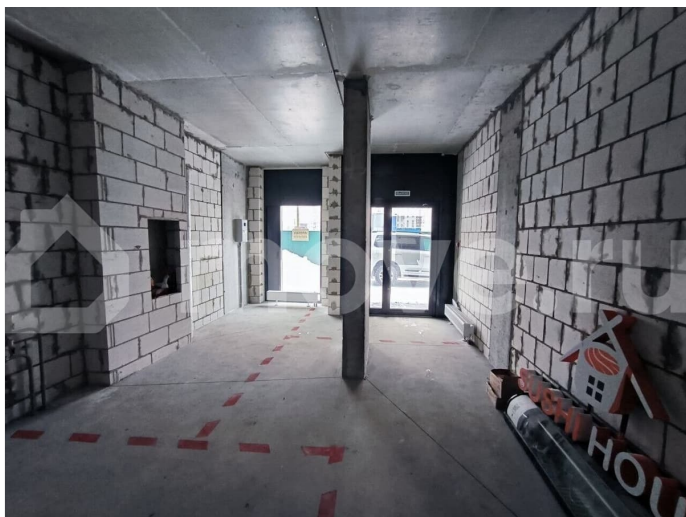
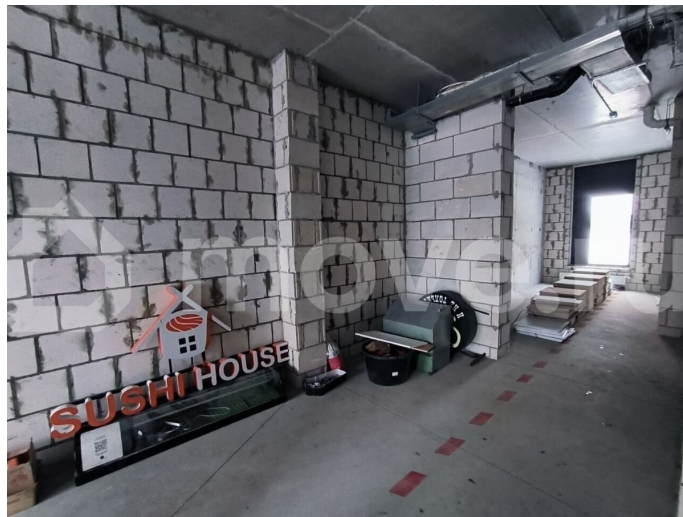
Сдается коммерческое помещение 90 м<sup>2</sup> в ЖК «Юнион» Отличная инвестиция в ваш бизнес — уникальные условия старта! Характеристики помещения — Площадь: 90 м<sup>2</sup> — свободная планировка под любые задачи — Высота потолков: 3,6 м — ощущение простора и воздуха — Панорамное остекление — максимум естественного света — Отдельный вход, санузел, индивидуальная вентиляция и отопление — Места для вывесок на фасаде — ваш бренд заметят — Дом сдан — можно начинать чистовые работы и запуск Локация ЖК «Юнион» — современный комплекс с готовой

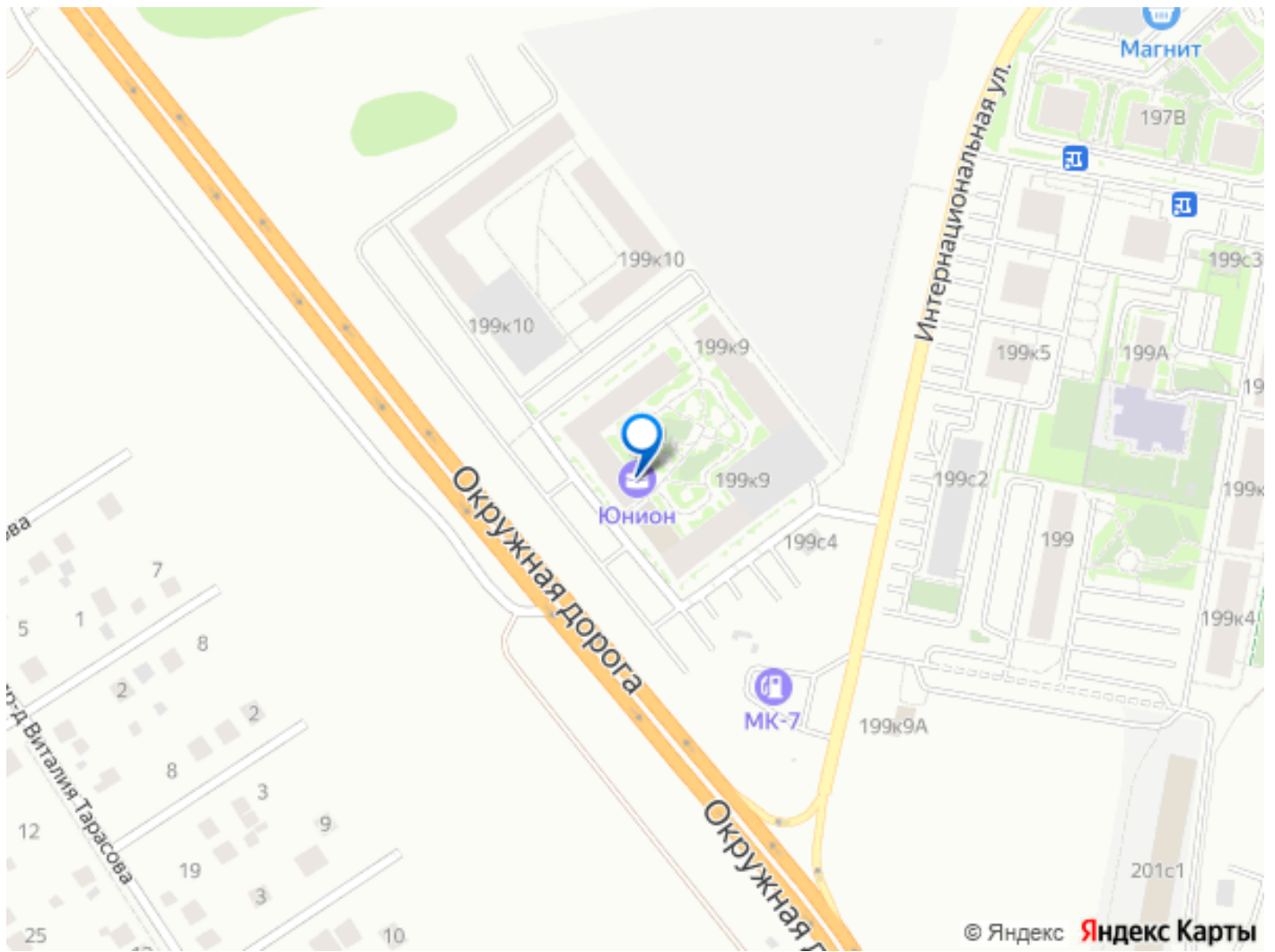
для заметок



инфраструктурой, высоким трафиком и растущей аудиторией. Уникальные условия аренды — Первые 6 месяцев: оплачиваете только коммунальные платежи — С 7-го месяца: арендная ставка 500 ?/м<sup>2</sup> (? 45 000 ?/мес)+ком. платежи — Арендные каникулы: 1-2 месяца (обсуждаются) — Залог: 90 000 ? — Идеально для: — Кафе, кофейни, пекарни — Салона красоты, барбершопа, косметологии — Магазина розничной торговли — Офиса или студии с презентабельным входом — Детского развивающего центра Почему это выгодно? Бесплатный старт — 6 месяцев без арендной платы Готовность к работе — свет, тепло, отдельный вход Видимость — панорамные окна и возможность вывески Свобода творчества — свободная планировка и высота потолков Сниженные риски — арендные каникулы дают время на запуск Акция ограничена! Успейте занять перспективное помещение на особых условиях. Количество объектов с таким предложением ограничено. Звоните прямо сейчас, чтобы: — Забронировать помещение — Узнать детали по коммунальным платежам — Обсудить сроки арендных каникул — Получить расчет стартовых затрат Не упустите шанс запустить бизнес с минимальными вложениями! Это не просто аренда — это инвестиция в ваше успешное будущее.







Move.ru - вся недвижимость России