

🕒 Создано: 07.03.2026 в 23:13

Обновлено: 15.03.2026 в 23:00

Тюменская область, Тюмень, Арктическая ул, 9

2 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Арктическая ул, 9

Улица

[улица Арктическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

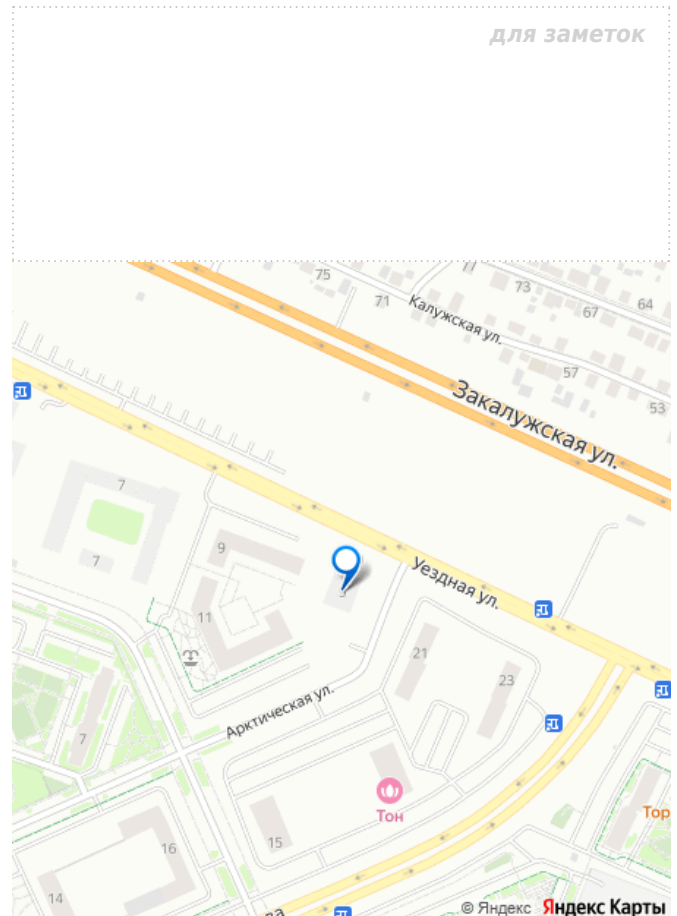
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение площадью 91,7 кв.м. в ЖК «Уездные кварталы» Расположено на 1-м этаже жилого дома по адресу: ул. Арктическая улица, 9. Помещение находится на первой линии, что обеспечивает отличную визуальную заметность, высокий пешеходный трафик и приток посетителей из близлежащих районов. Инфраструктура: Район Слободы, с развитой транспортной, социальной и коммерческой инфраструктурой. Помещение расположено на въезде в Жилой комплекс, рядом с супермаркетом «Монетка», что дополнительно усиливает клиентский



трафик. Расстояние до остановок общественного транспорта - 200 м. О помещении — Вход: с улицы — Отдельный вход: есть — Общая площадь: 91,7 м² — Этаж: 1 — Высота потолков: 3,2 м — Отделка: без отделки — Мощность электросети: 20 кВт — Отопление: центральное — Входные группы: 1 — Место под вывеску предусмотрено — Бесплатная парковка в непосредственной близости — Разгрузочная зона: напротив помещения расположена парковка с возможностью разгрузки товаров Дополнительно: Предоставляются арендные каникулы по согласованию.

