

🕒 Создано: 06.03.2026 в 22:54

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 23:06

**Тюменская область, Тюмень, Тульская ул,  
2**

**9 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Тульская ул, 2

Улица

[улица Тульская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

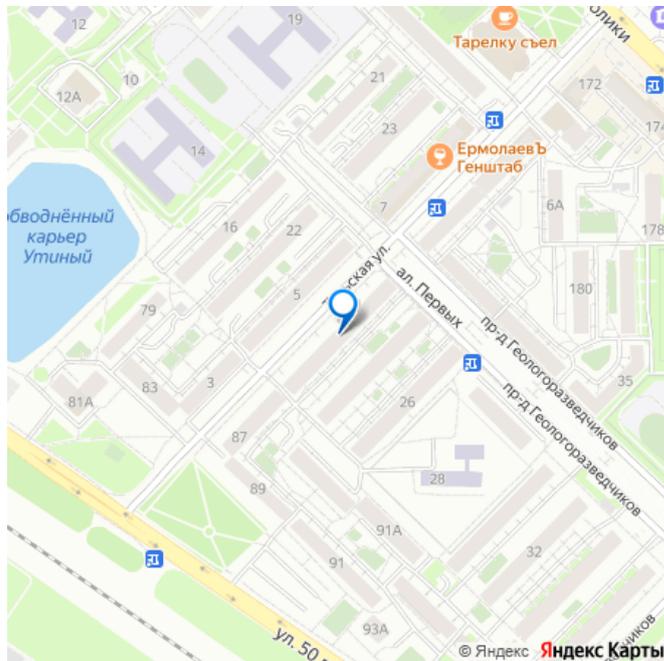
**БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!!**

Помещение свободного назначения площадью 9,1 кв.м. сдается в аренду в жилом доме на первой линии улицы Тульская, 2 в районе КПД. Объект отличается выгодным расположением с высоким пешеходным и автомобильным трафиком, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Помещение полностью готово к использованию. Его компактная площадь и нейтральная отделка позволяют эффективно организовать пространство под различные цели: розничную торговлю, оказание услуг или использование в качестве офиса.

<https://tyumen.move.ru/objects/9291018092>

**Кутырев Александр Николаевич,  
Этажи Тюмень Загородная  
недвижимость и Коммерция  
89251234567**

для заметок



Отсутствие комиссии для арендатора делает это предложение экономически привлекательным. Транспортная доступность района и развитая инфраструктура добавляют объекту практической ценности. Помещение представляет собой готовое решение для начала или расширения бизнеса в оживленном месте. Для детального осмотра и обсуждения условий аренды доступен просмотр в удобное время. Код пользователя: 104707 Номер в базе: 10809076

