

**Тюменская область, Тюмень, улица Павла Фитина, 3**

**92 500 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Павла Фитина, 3

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

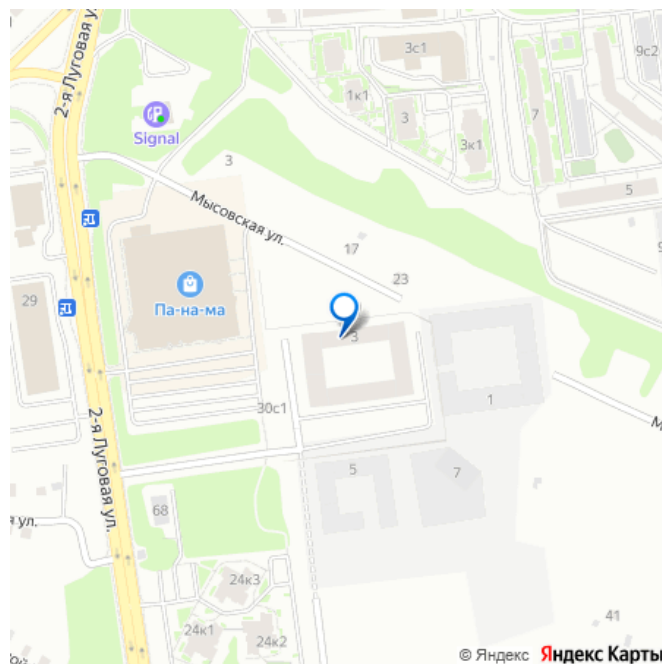
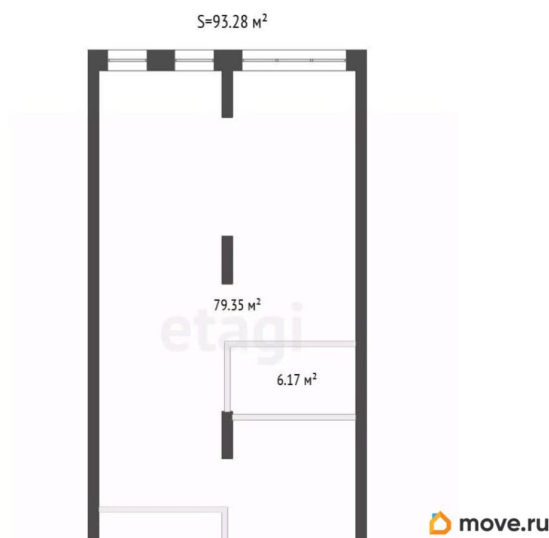
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

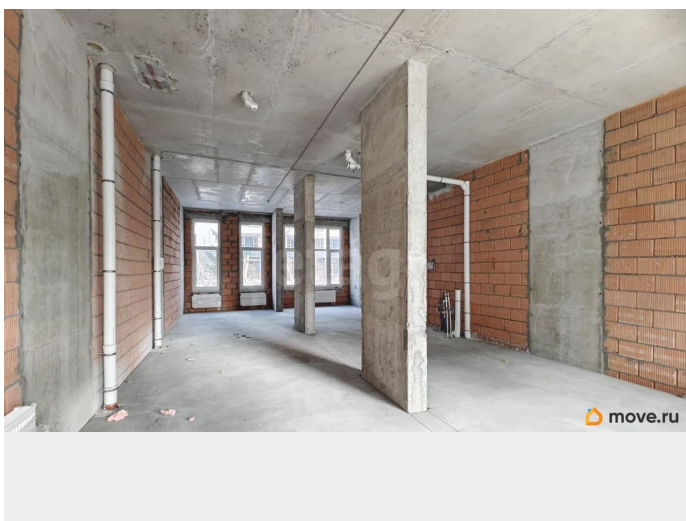
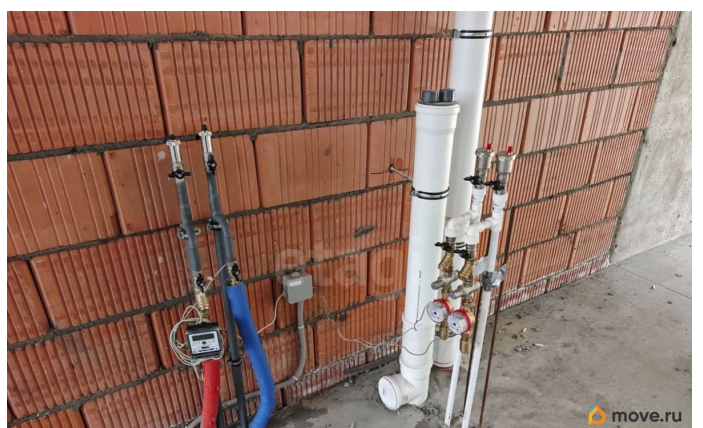
Сдается в аренду уникальное помещение свободного назначения в жилом комплексе «Зарека»! Основные характеристики: - Площадь: 92,5 кв. м - Планировка: Свободная, что дает возможность реализовать любые идеи! - Окна: Панорамные витражи, которые наполняют пространство светом и создают атмосферу уюта. Особенности: - Высокие потолки — создают ощущение простора и свободы. - Отдельный вентиляционный канал — гарантирует комфорт и свежесть воздуха, не связанный с жилыми квартирами. Удобное расположение: - Помещение отлично просматривается с дороги, что обеспечивает высокую видимость. - Напротив расположена парковка, что создаст удобство для ваших клиентов. - Находится на въезде в жилой

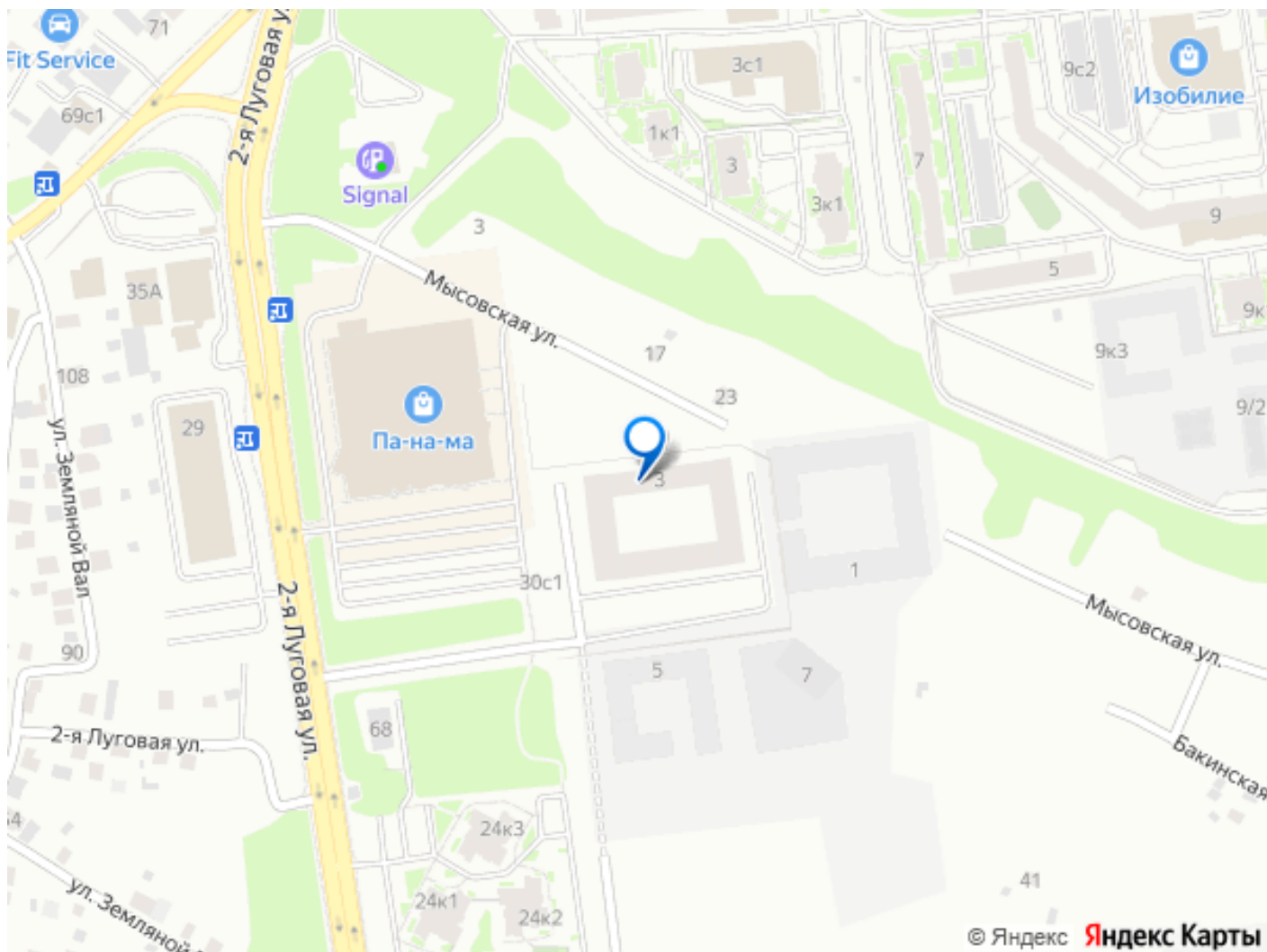
для заметок



комплекс, что обеспечивает легкий доступ.  
Арендная ставка: - 1000 руб. за кв. м ea  
первое время. - Коммунальные платежи  
оплачиваются отдельно по согласованию. Мы  
открыты к обсуждению индивидуальных  
условий аренды! Хотите узнать больше?  
Ждем вашего звонка для подробной  
информации! Не упустите шанс начать свой  
бизнес в таком замечательном месте!  
**ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА  
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ  
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ  
АРЕНДАТОРА!** Подходит для: Аптека, Частный  
детский сад, Кофейня, Кальянная,  
Производство напитков, продуктов питания,  
Магазин продовольственный, Медцентр,  
Офис, Пекарня, Пивбар, разливные напитки,  
Салон красоты / Парикмахер., Цветочный  
магазин, Частная школа, Стоматология,  
OpenSpace, К&Б / Св. и Тем. / Стройдвор, Ozon  
/ CDEK / Wildberries (Озон/Сдэк/ВБ),  
Панорамные окна Код пользователя: 60659  
Номер в базе: 12071961







Move.ru - вся недвижимость России