

**Тюменская область, Тюмень, улица
Чернышевского, 2а**

754 320 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Чернышевского, 2а

Улица

[улица Чернышевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

942.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

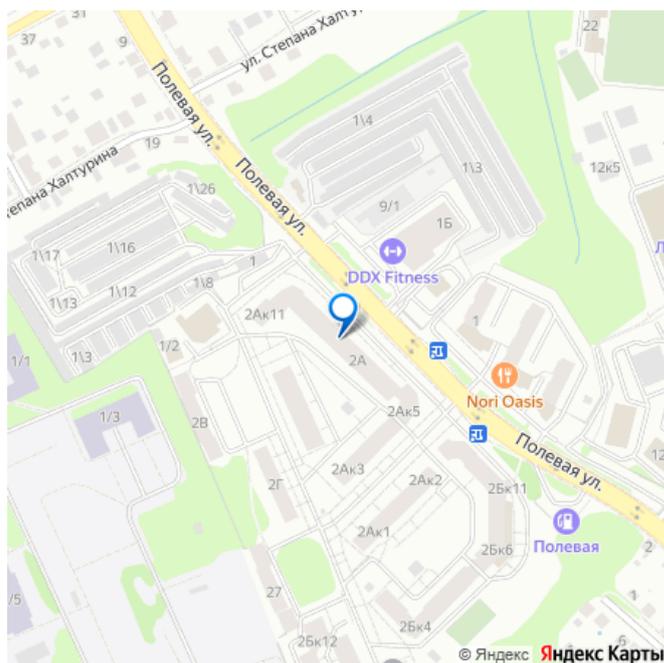
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальное предложение для успешного бизнеса: коммерческое помещение в центре жилого комплекса «На Полевой»! Ваши возможности не ограничены: на продаже просторное помещение 942,9 м² на втором этаже с витражным фасадом прямо на первой линии. Каждый день мимо вас будут проходить потенциальные клиенты — активный пешеходный и автомобильный трафик гарантирован благодаря удачному расположению рядом с крупными магистралями, остановками транспорта, институтом, судом и спортивным дворцом. Главные преимущества: Большая площадь

для заметок



(942,9 м?) и высота потолков 3,5 м — создайте пространство своей мечты: от супермаркета до фитнес-центра или современного офиса. Эффективное фасадное остекление для максимальной видимости и размещения рекламы. Свободная планировка: воплощайте любые дизайнерские решения — никаких ограничений! Мощность 37 кВт — для любых технологичных задач. Собственная парковка вдоль фасада, удобная для ваших клиентов и сотрудников — комфорт в мелочах. Все коммуникации заведены и сделана чистовая отделка — начинайте работу сразу после сделки, не теряйте время и деньги. Окружение: уже сложившаяся инфраструктура, солидные соседи и постоянный поток людей. Успейте приобрести помещение, которое не только отвечает всем требованиям современных бизнесменов, но и выгодно выделит ваш проект среди конкурентов. Номер предложения: 41877.



