

Создано: 09.02.2026 в 14:17

Обновлено: 27.02.2026 в 07:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9289483345>

Юлия Юрьевна Васькина, Этажи

Тюмень

79829832345

**Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 203**

100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 203

Улица

[улица Республики](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

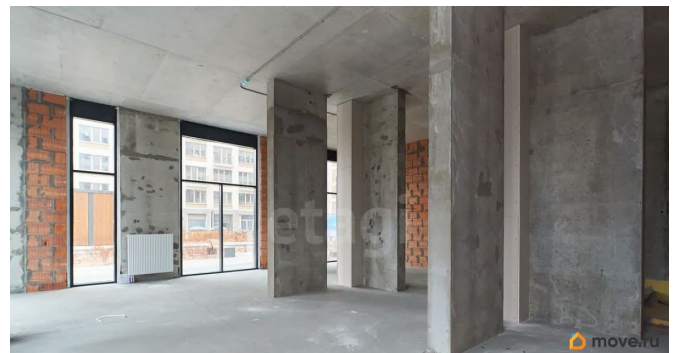
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

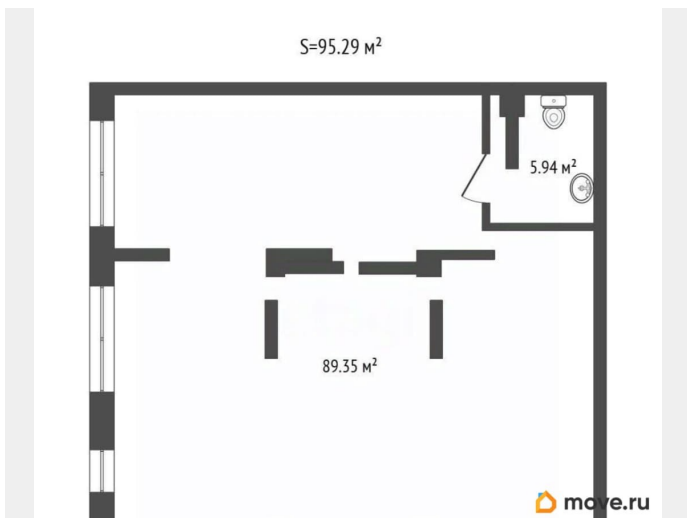
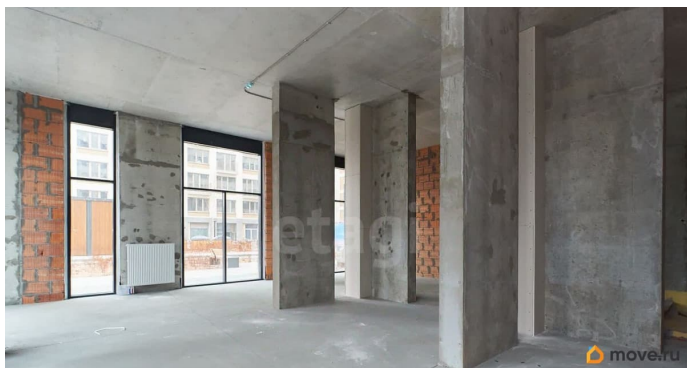
Описание

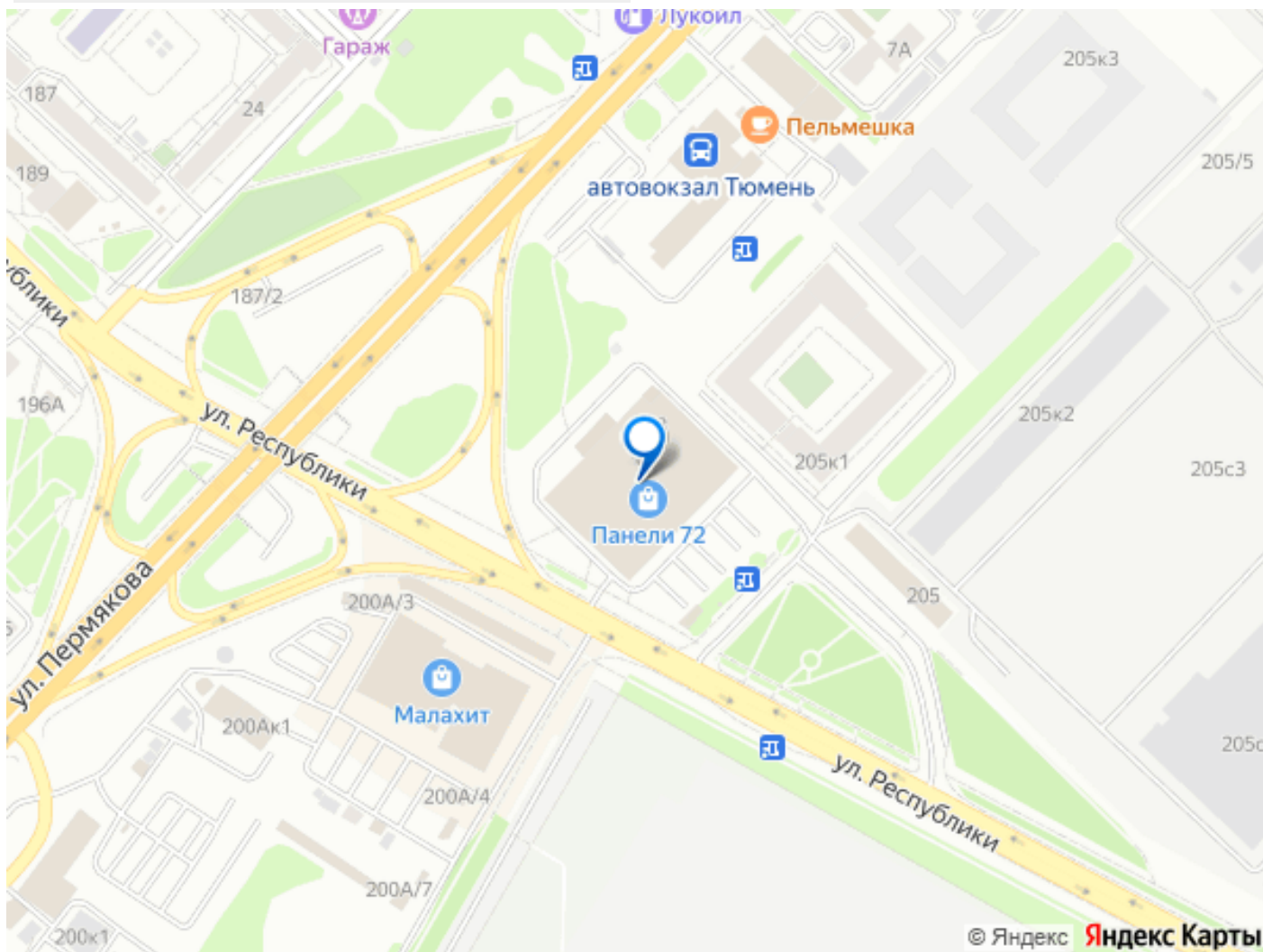
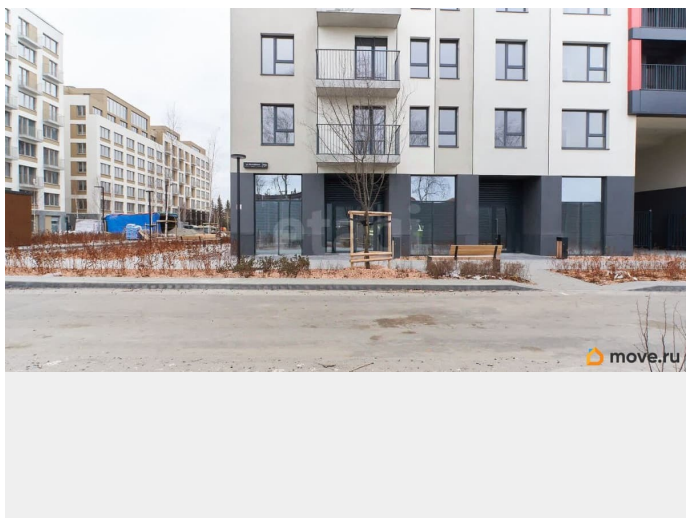
Сдам помещение свободного / торгового / офисного назначения! Общая площадь 95,29 м²; Предоставим 2 месяца арендные каникулы на ремонт; Первый год арендная ставка 100.000 + КУ (электричество, вода - по счетчикам), вывоз ТБО; Далее 170.000 + КУ (электричество, вода - по счетчикам), вывоз ТБО Индексация ежегодно 5%; 1 независимая входная группа; Свободная планировка; Высота потолков 4,0 метра; Место для размещения вывески; Свободная парковка у здания. Расположено внутри густонаселенного микрорайона. Хороший пешеходный поток, вдоль всей улицы

для заметок



коммерция, рядом расположен Автовокзал +
автомобильный трафик. Остановка
общественного транспорта в шаговой
доступности. Звоните, чтобы договориться о
просмотре! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 191207
Номер в базе: 10288058





Move.ru - вся недвижимость России