

**Полина Геннадьевна Масалова, Этажи  
Тюмень**

**79129907845**

**Тюменская область, Тюмень, Заречный  
проезд, 41**

**85 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 41

Улица

[проезд Заречный](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

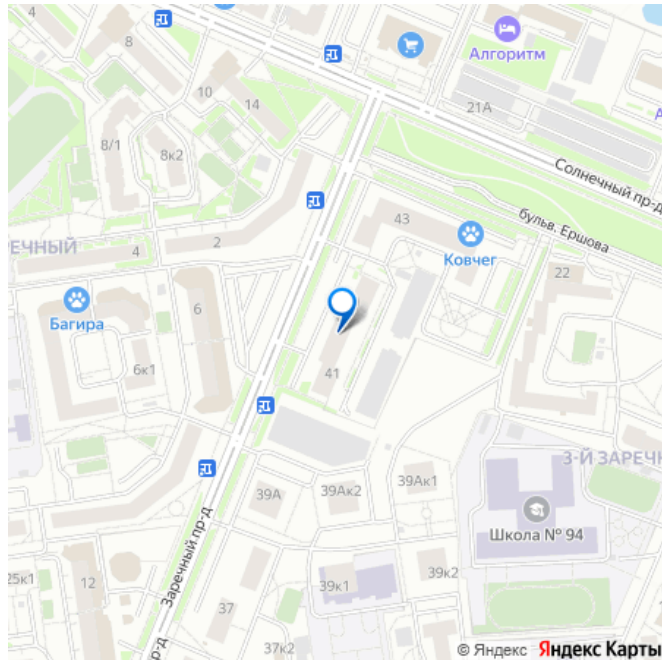
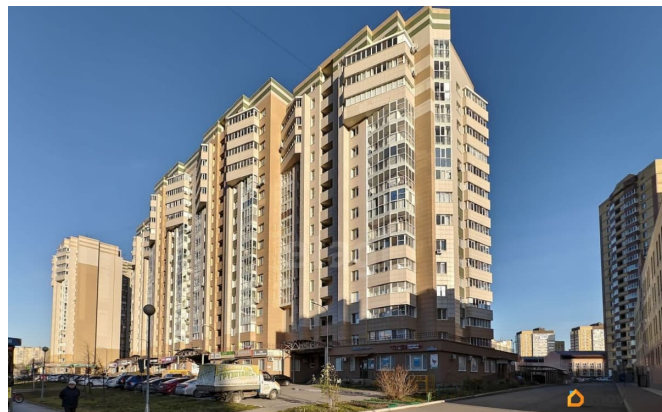
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам помещение свободного назначения на первой линии оживленной улицы! Без комиссии! Помещение подойдет как для торговли, так и для предоставления услуг населению. Располагается на 1 линии Рядом сетевые магазины, офисы, образовательные учреждения В помещении сделан ремонт - заезжай, работай, сдавай. 2 входа : с Улицы и со двора Общая площадь помещения - 97 м2; Выделенная эл. мощность - 15 кВт; Помещение полностью готово к эксплуатации, что сэкономит ваши силы на ремонте; Высота потолков - 3 м; Есть место под рекламу на фасаде дома Огромный



пешеходный и автомобильный трафик,  
высокая плотность населения и выгодное  
соседство с сетевыми организациями, что  
обеспечит дополнительный поток клиентов;  
Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно; Присутствует обеспечительный  
платеж; Готовы обсудить индивидуальные  
условия аренды; **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!**  
**АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ**  
**ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ**  
**ДЛЯ АРЕНДАТОРА!** Подходит для: Код  
пользователя: 159092 Номер в базе: 10193694

