

Создано: 25.01.2026 в 22:20

Обновлено: 25.01.2026 в 22:20

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Новосёлов, 90**

75 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 90

Улица

[улица Новоселов](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

51.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в долгосрочную аренду помещение правильной прямоугольной формы в ЖК Домашний. Выходит на пешеходный бульвар. Дома напротив сдаются весной, сразу же будет запущен бульвар, что обеспечит отличный пешеходный трафик. Идеально подойдёт под небольшую кофейню или кондитерскую (вытяжка идёт отдельно от общедомовой). Количество кВт можно увеличить. Есть арендные каникулы. Комиссии для арендатора нет! Звоните, покажем в любое время. Готовы обсуждать условия аренды.

<https://tyumen.move.ru/objects/9288330781>

**АН «Первая линия», АН «Первая
линия»**

89251234567

для заметок







