

Создано: 26.02.2025 в 11:41

Обновлено: 22.01.2026 в 18:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9287207948>

**Николай Александрович Савельев,**

**Этажи Тюмень**

**79829825975**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Бабарынка, 1/10**

**200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Бабарынка, 1/10

Улица

[улица Бабарынка](#)

## Склад

Общая площадь

1009.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

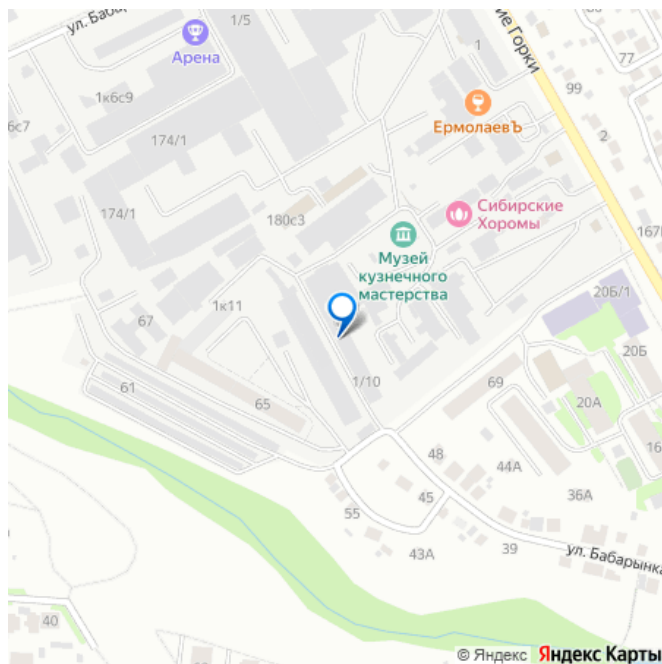
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!! Сдается складское помещение в черте города по адресу ул.Бабарынка 1/10 к1. Основные характеристики: Общая площадь - 1039 кв.м, из них: - 1 этаж площадью 155 кв.м. включает в себя офисное помещение, сан.узел, помещение для переодевания персонала; - 2 этаж площадью 400 кв.м. включает в себя 2 помещения для складирования; - 3 этаж площадью 484 кв.м.; Все 3 этажа соединены между собой шахтой грузового лифта, что позволяет поднять товары на любой из этажей. Есть возможность сдачи в аренду части помещений (например по этажам) -

для заметок



собственник готов рассматривать разные варианты. - Отведенная электрическая мощность 500 кВт; - отопление - газовое - Центральное водоснабжение; - канализация; - ворота автоматические 3х4м - пол - крашенный бетон - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно (по счетчикам); - Предусмотрен обеспечительный платеж; - Территория охраняемая; - Доступ 24/7; Идеально подойдет хранения материалов. Арендатор готов рассмотреть смену назначения помещений, включая переделку под производство. Также на территории есть другие помещения для Вашего бизнеса от 19 до 1000м?. Остались вопросы? Звоните! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 138518 Номер в базе: 4875912



