

Создано: 26.02.2025 в 11:41

Обновлено: 22.01.2026 в 18:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9287207948>

Николай Александрович Савельев,
Этажи Тюмень

79829825975



Тюменская область, Тюмень, улица Бабарынка, 1/10

200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Бабарынка, 1/10

Улица

[улица Бабарынка](#)

Склад

Общая площадь

1009.3 м²



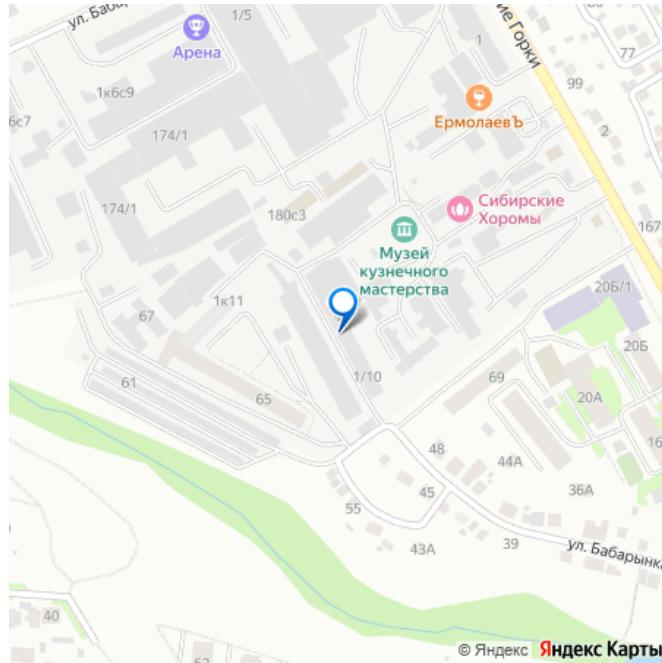
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!! Сдается складское помещение в черте города по адресу ул.Бабарынка 1/10 к1. Основные характеристики: Общая площадь - 1039 кв.м, из них: - 1 этаж площадью 155 кв.м. включает в себя офисное помещение, сан.узел, помещение для переодевания персонала; - 2 этаж площадью 400 кв.м. включает в себя 2 помещения для складирования; - 3 этаж площадью 484 кв.м.; Все 3 этажа соединены между собой шахтой грузового лифта, что позволяет поднять товары на любой из этажей. Есть возможность сдачи в аренду части помещений (например по этажам) -

собственник готов рассматривать разные варианты. - Отведенная электрическая мощность 500 кВт; - отопление - газовое - Центральное водоснабжение; - канализация; - ворота автоматические 3х4м - пол - крашенный бетон - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно (по счетчикам); - Предусмотрен обеспечительный платеж; - Территория охраняемая; - Доступ 24/7; Идеально подойдет хранения материалов. Арендатор готов рассмотреть смену назначения помещений, включая переделку под производство. Также на территории есть другие помещения для Вашего бизнеса от 19 до 1000м?. Остались вопросы? Звоните!

**ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 138518
Номер в базе: 4875912**



