

Создано: 22.10.2025 в 09:55

Обновлено: 25.01.2026 в 11:56

**Тюменская область, Тюмень,  
Велижанский тракт, 5-й км, 5**

**760 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Велижанский тракт, 5-й км, 5

## Склад

Общая площадь

1085 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА с полным юридическим сопровождением ! Сдается в аренду склад/производство, площадью - 1085 м2. Находится на 5 км Велижанского тракта. Основные характеристики: Высота до балки 7,3 м; Топпинговые полы; Ворота автоматические 3шт - ширина 4 м, высота 4,1 метра; Здание утеплено; газовое отопление подключено! Электроэнергия 100 кВт, возможно увеличение; Центральное водоснабжение; Охрана 24/7; Видеонаблюдение; Возможно арендовать часть арочника 543 кв.м. (половину арочника) Идеально подойдёт под склад, распределительный центр, производство. Помещение и земля в собственности. Есть территория под парковку/стоянку/открытый

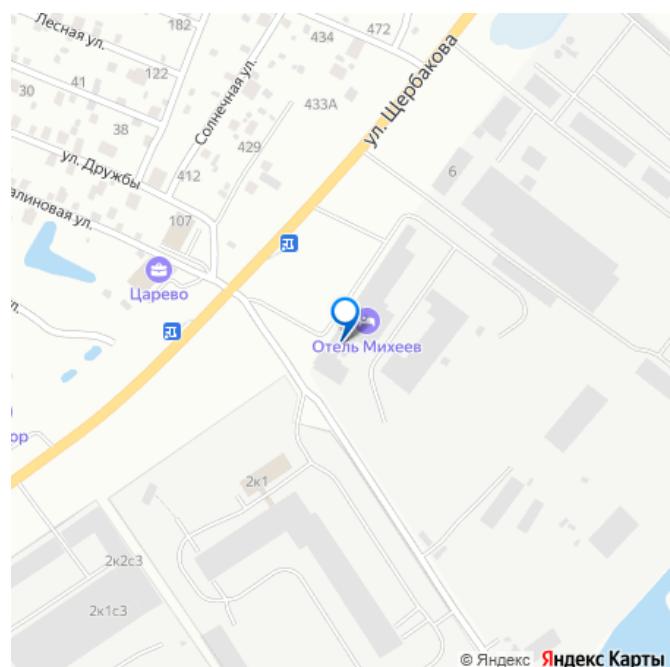
<https://tyumen.move.ru/objects/9285919656>

**Марина Владимировна Кравцова,**

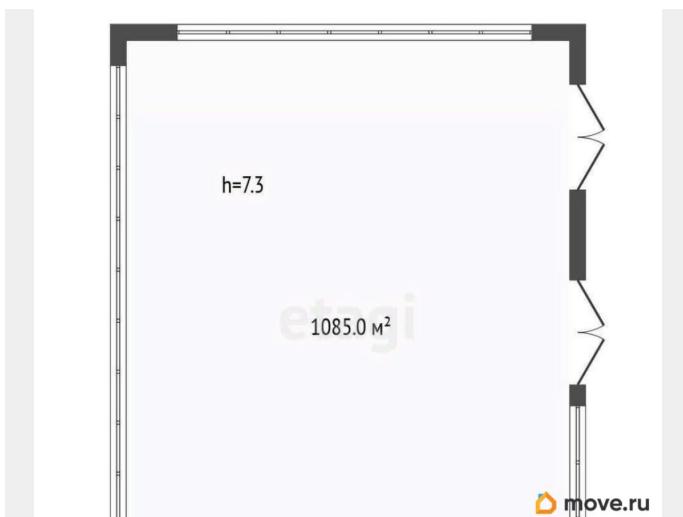
**Этажи Тюмень**

**79199431131**

для заметок

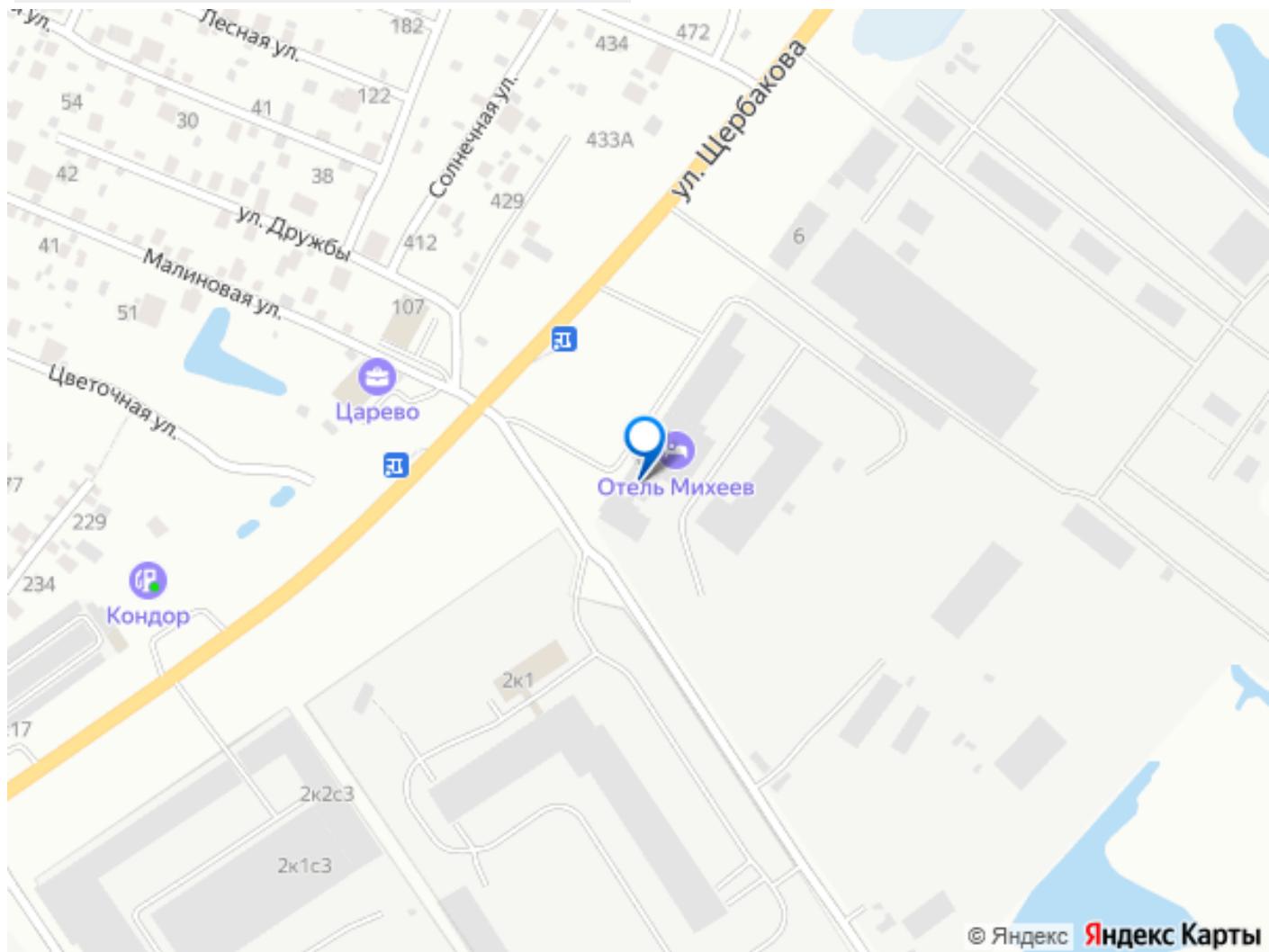


склад, достаточно места для маневрирования длинномеров. Территория базы огорожена. Звоните, договоримся на встречу. Имеется обеспечительный платеж! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 111615 Номер в базе: 5737599





Move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России