

Создано: 27.01.2026 в 08:56

Обновлено: 28.01.2026 в 11:59

<https://tyumen.move.ru/objects/9288414644>

Светлана Бирюкова, Орбита

**79829424779**



**Тюменская область, Тюмень, Московский тракт, 5-й км, 2**

**1 193 920 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Московский тракт, 5-й км, 2

Улица

[улица Московский тракт](#)



**Склад**

Общая площадь

1705.6 м<sup>2</sup>

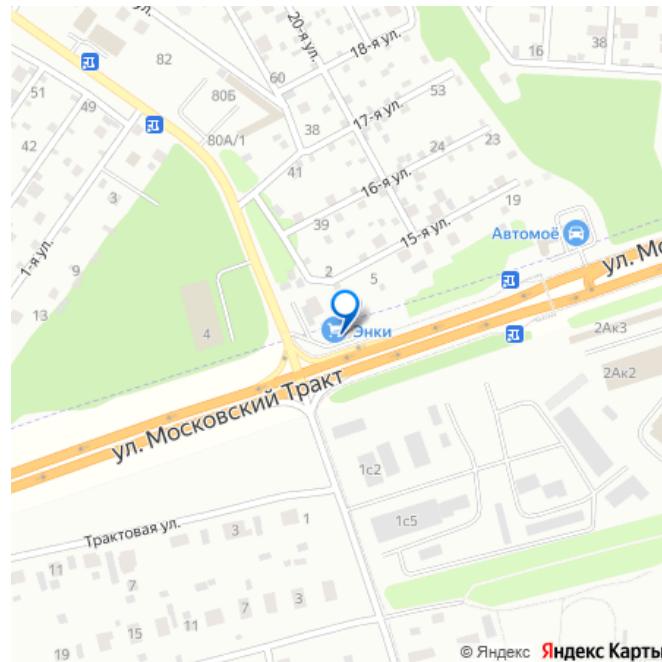
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

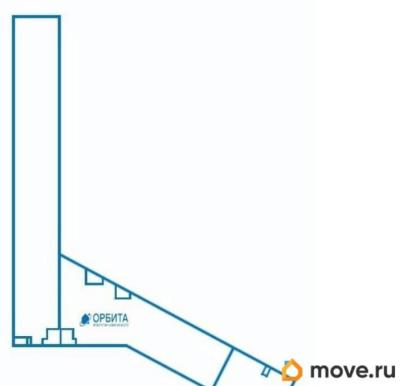
[Коммерческая недвижимость](#)

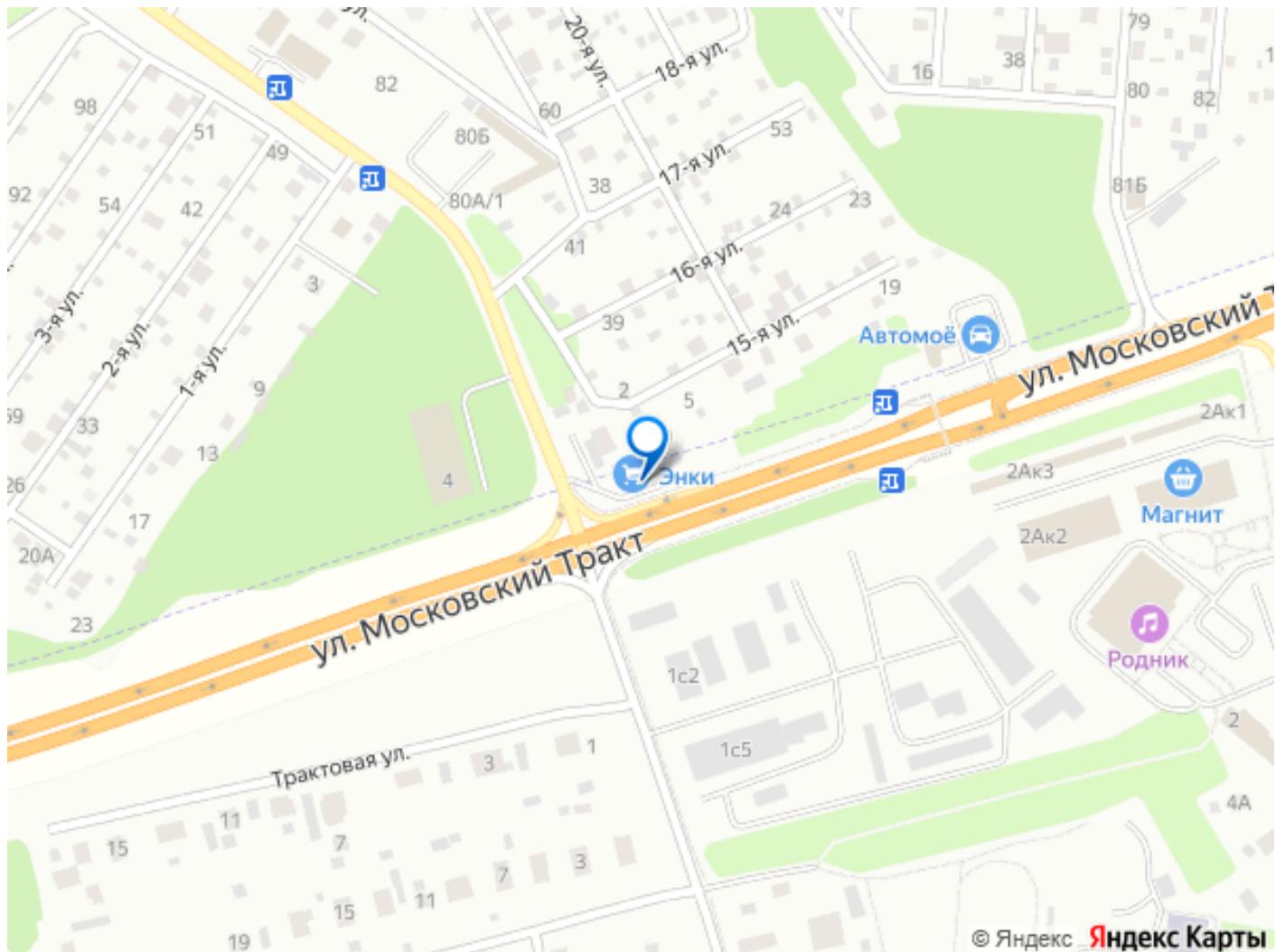


**Описание**

Сдам в аренду склад с офисными помещениями! Краткое описание логистического комплекса: - режим работы 24/7 без выходных; - охраняемая территория; - внешнее видеонаблюдение; - бетонный забор по периметру; - асфальтированная территория; - площадки для маневрирования и стоянки грузового и легкового транспорта; - столовая и магазины на территории; - удобная транспортная развязка. Площадь: 1705,6 кв.м. (Склад иофисы): Тип: сухой Количество ворот с пандусом - 5 (под крупно и малотоннажный транспорт). Пол: наливной беспылевой (5 т/м<sup>2</sup>) Отопление: городское,

водяное (радиаторы) Высота потолков: 11м  
Офисы: 90 кв.м (можно увеличить до 180  
кв.м.) Сан.узел: есть Освещение:  
светодиодное Автоматическое  
пожаротушение: порошковое, дополнительно  
пожарные гидранты Охранопожарная  
сигнализация: есть Планировку - по запросу  
вышлю. По всем вопросам - звоните! Номер  
предложения: 62374.





Move.ru - вся недвижимость России