

Создано: 10.06.2025 в 10:20

Обновлено: 15.01.2026 в 17:12

<https://tyumen.move.ru/objects/9281001331>

Коммерческой Отдел, Ситионлайн

**79829330256**

**Тюменская область, Тюмень,  
Ялуторовский тракт, 11-й км, 5Д**

**1 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ялуторовский тракт, 11-й км,

5Д

для заметок

**Склад**

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>



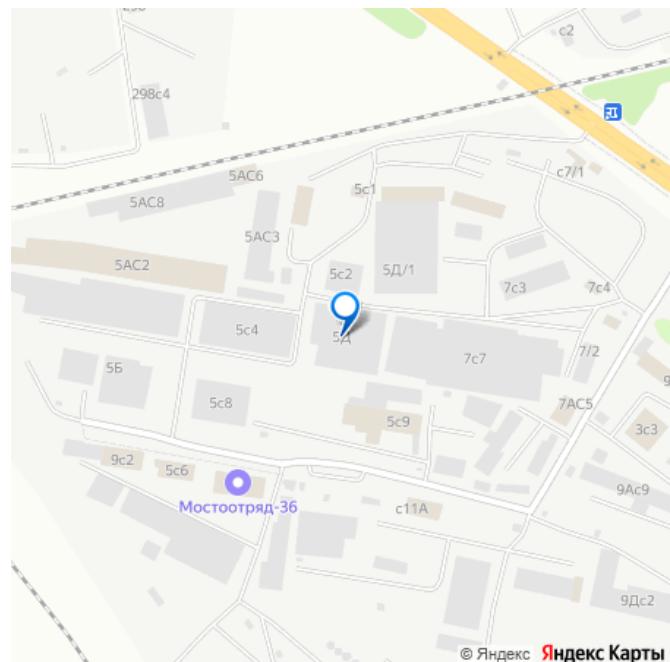
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

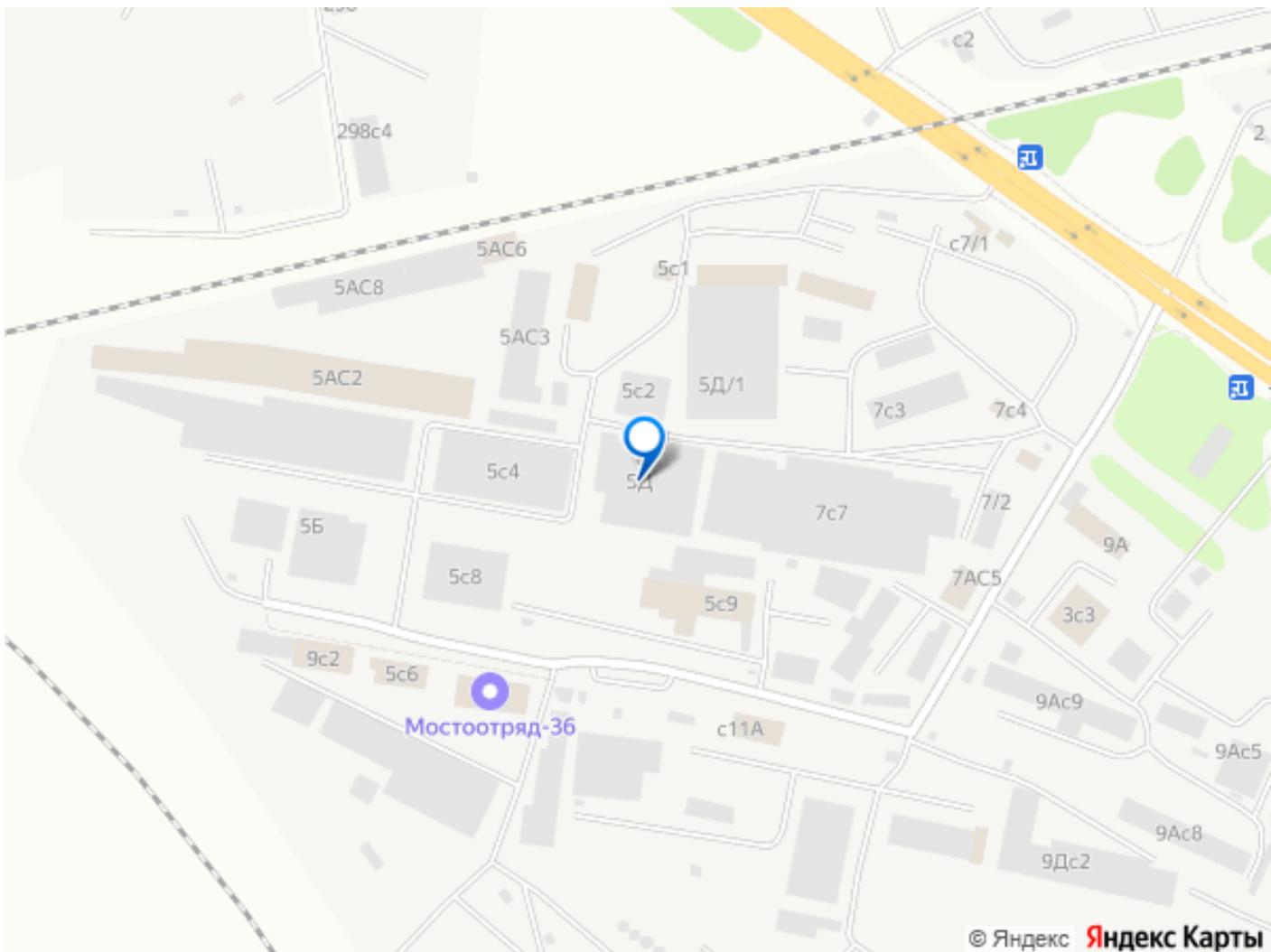
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Арт. 83447472. Долгосрочная аренда теплого склада. Расположение на объездной дороге рядом с виадуком. Склад оборудован бытовыми помещениями, туалеты. Офисы от 200 до 300м<sup>2</sup>. Высота 10 м. Одни ворота для разгрузки длиномеров с доквеллером. Двое ворот на пандесе Базовая ставка 900 руб/м<sup>2</sup> плюс НДС 5%. в арендный тариф включены расходы по отоплению. Электроэнергия оплачивается по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России