

Создано: 12.03.2025 в 14:51

Обновлено: 12.12.2025 в 13:54

<https://tyumen.move.ru/objects/9274395493>

IBC Недвижимость, IBC Недвижимость

**79829230612, 7982932**

**5699**

Тюменская область, Тюмень, Одесская  
улица, 5

**21 250 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Одесская улица, 5

Улица

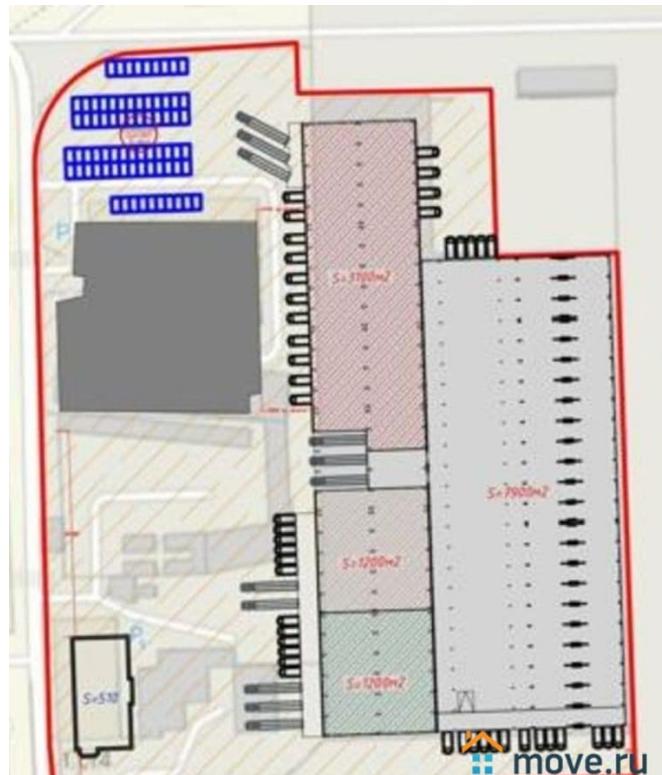
[улица Одесская](#)

для заметок

## Склад

Общая площадь

25000 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Ищете идеальное пространство для производства, склада или логистики? Предлагаем уникальный объект в черте города с гибкими условиями и современными решениями! Преимущества объекта: Гибкая площадь: блоки от 1200 до 5000 м<sup>2</sup>, с возможностью расширения до 25000 м<sup>2</sup>. Высокие технические стандарты: нагрузка на пол: 3-8 тонн/м<sup>2</sup> - подходит для тяжелой техники! Высота потолков: 5, 6 и 7 метров (в зависимости от блока) для любых задач! Уровень пола: 0 и 1,2 метра Доковые ворота: установка доковых ворот 1 на 1000 м<sup>2</sup>, сейчас есть возможность увеличить количество!

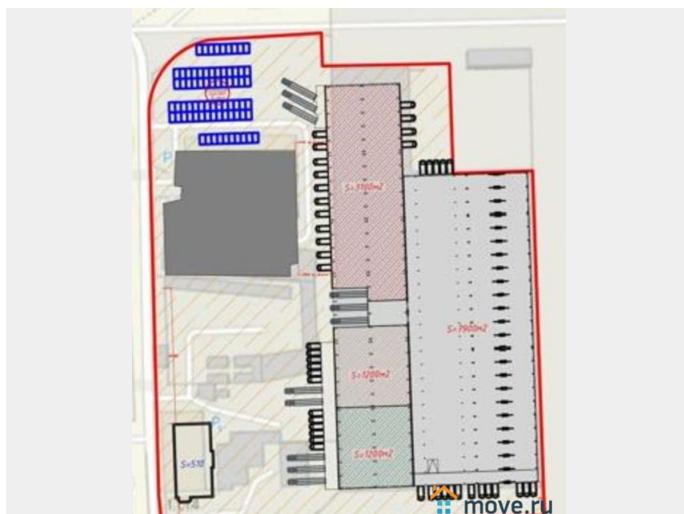
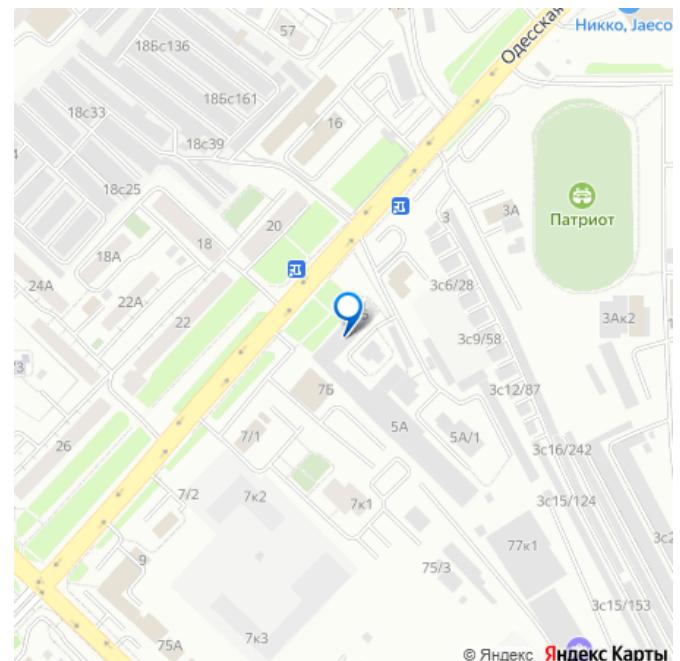
Коммуникации под ключ: электричество до 1,2 МВт, вода, центральное отопление.

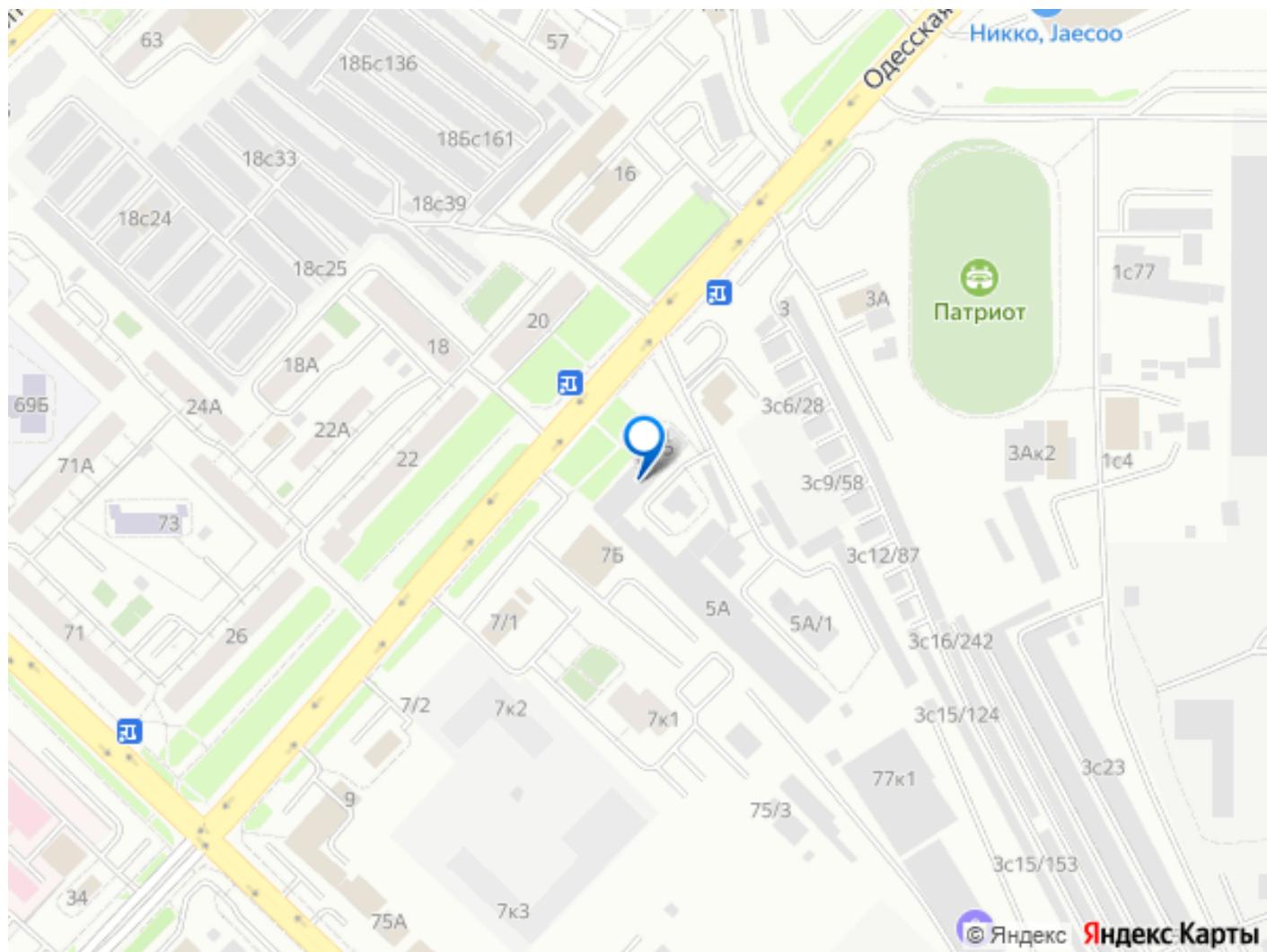
Возможность модернизации под ваши задачи! Реконструкция уже началась! Сейчас на объекте ведутся работы — успевайте адаптировать пространство под свои нужды: внесите изменения по вашему ТЗ.

Оптимизируйте зоны под производство или хранение. Коммерческие условия:

Индивидуальный подбор стоимости, на основании ваших требований. Не упустите шанс запустить бизнес на мощной площадке!

Получите выгодные условия, забронируем блок, обсудим детали!





Move.ru - вся недвижимость России