

Создано: 15.05.2025 в 17:07

Обновлено: 11.02.2026 в 16:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9279317989>

Складская недвижимость, CORE.XP

**79104253982**

**Тюменская область, Тюмень,  
Велижанский тракт, 9-й км, 102**

**8 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Велижанский тракт, 9-й км, 102

## Склад

Общая площадь

6000 м<sup>2</sup>



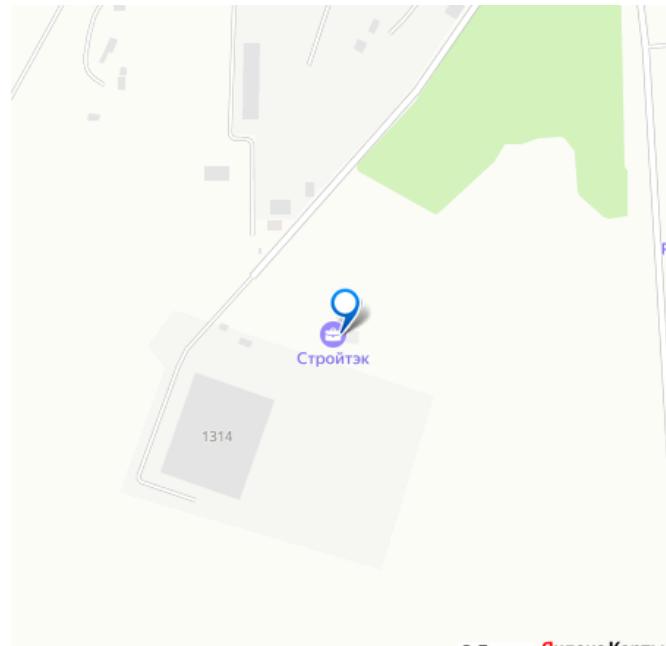
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда склада 6000 кв.м в Тюмени. Дата ввода в эксплуатацию: 1 квартал 2026 год.

ВАЖНО прямая аренда от собственника

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Доступны площади: от 1000 кв.м до 6000 кв.м -

Температура: Холодильно-морозильный -

Автоматическая спринклерная система

пожаротушения - Шаг колонн: 6 x 25 -

Высота: 12 м. - Погрузочные ворота: 1 док на

м?: 352 - Возможность высотного хранения -

Тип пола: Бетонный пол с антипылевым

покрытием - 1 камера мульти температурная

- 1000 кв.м. - 3 камеры фреш по 1000 кв.м. - 2

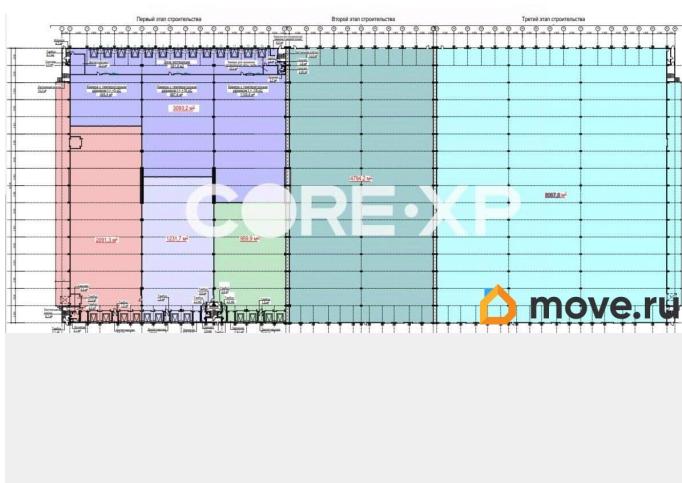
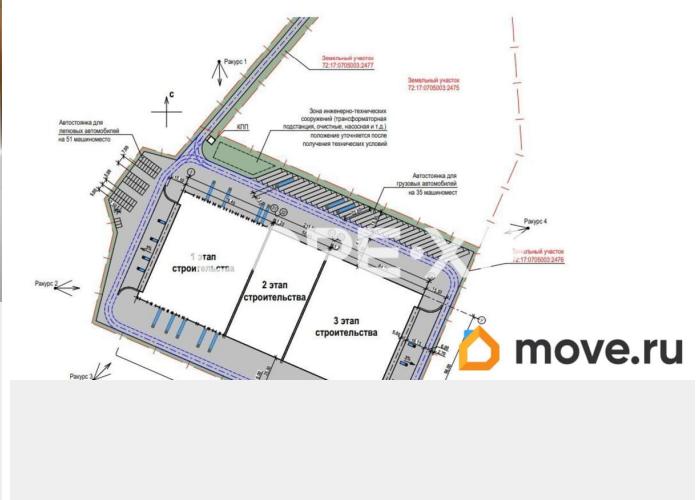
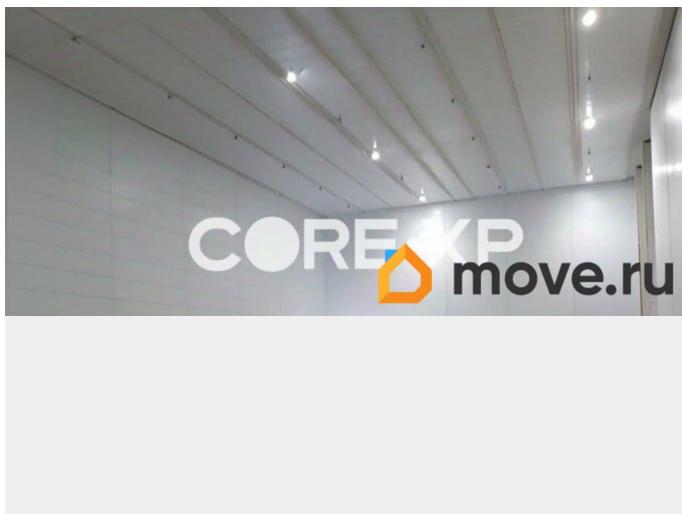
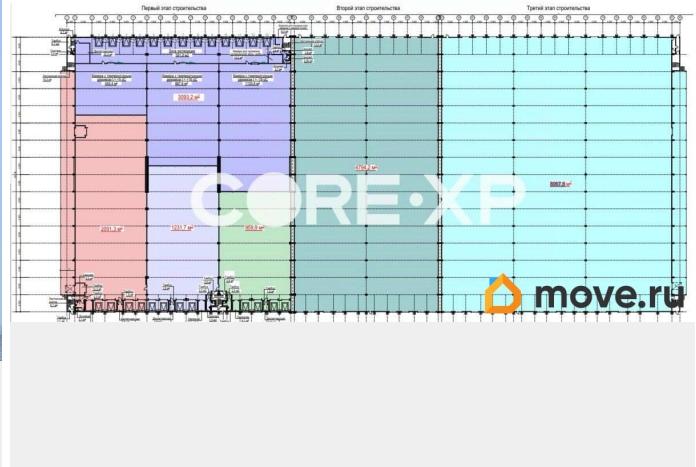
камеры низкотемпературные по 1000 кв.м..

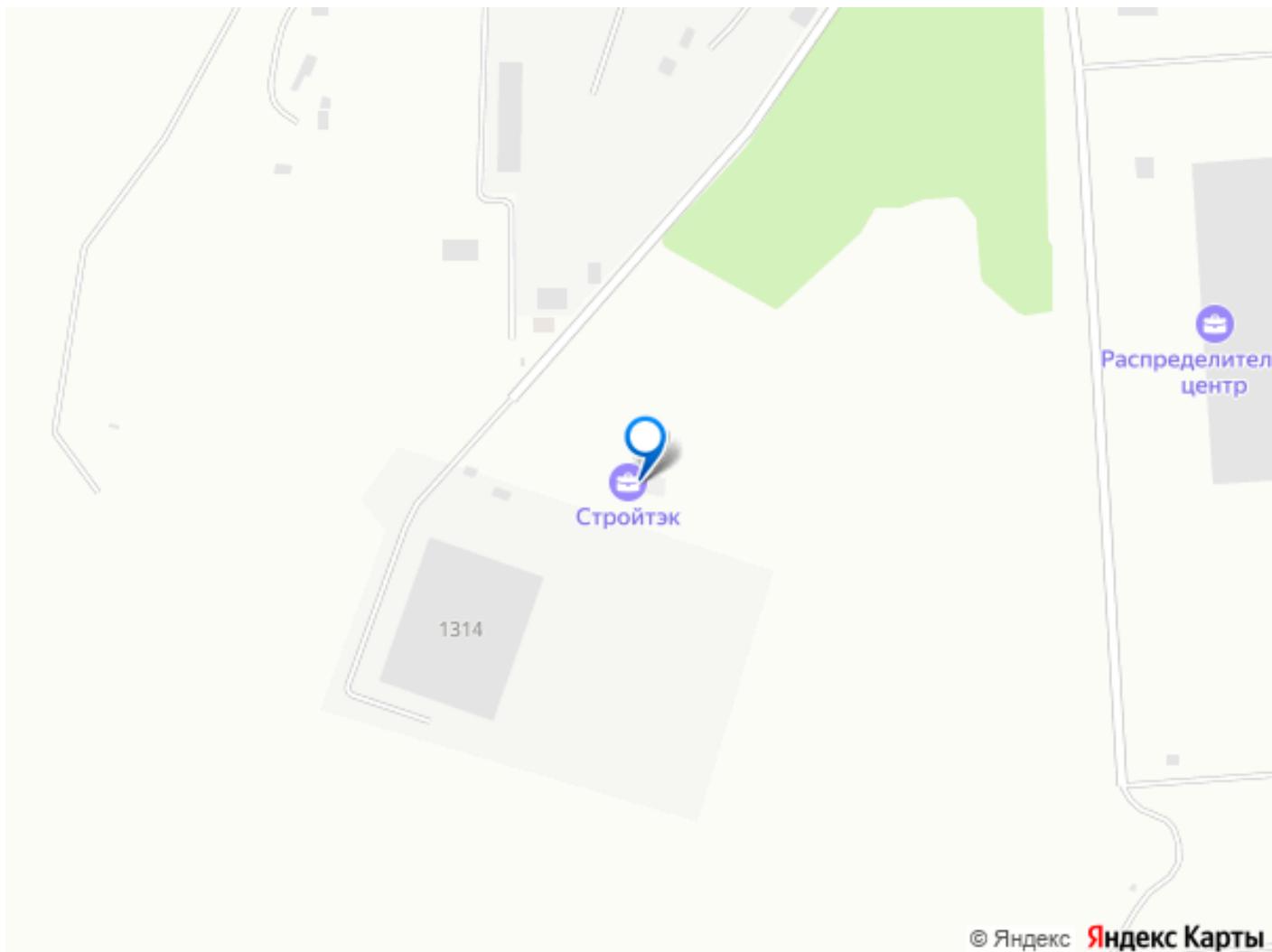
Почему стоит обратиться к нам? - Самая

большая и актуальная база недвижимости -

Подбор оптимального предложения с учетом

задач вашей компании - Консультация и сопровождение на всех этапах сделки - Организация просмотров в любое удобное время - Возможность виртуального тура  
Звоните и мы оперативно организуем показ и ответим на все интересующие Вас вопросы!  
Номер объекта: #1/537819/20317





Move.ru - вся недвижимость России