

🕒 Создано: 17.12.2024 в 12:57

🔄 Обновлено: 22.01.2025 в 12:39

**Тюменская область, Тюмень,  
Ялutorовский тракт, 11-й км, 5с9**

**480 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ялutorовский тракт, 11-й км,  
5с9

## Склад

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

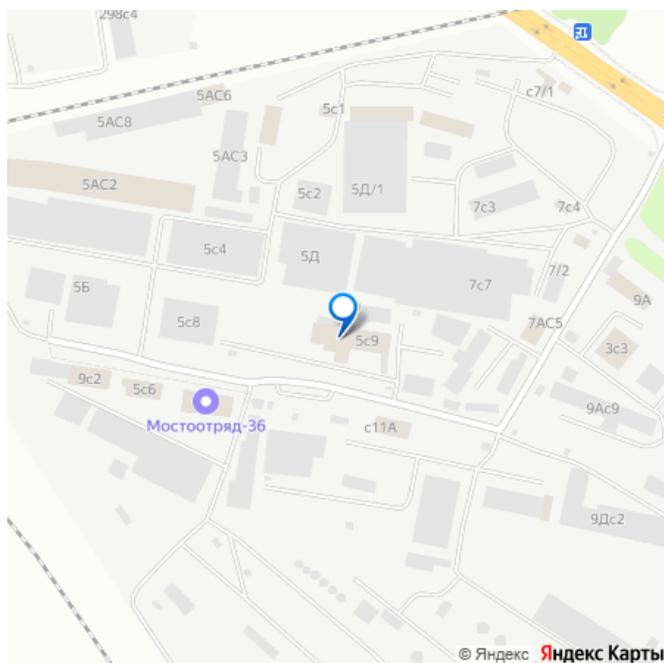
Сдается склад теплый, размер от 600 м.кв. Высота потолков рабочая 8,2 м., общая 10 м. Ворота 3,5 x 3,6 м. Рампа шириной 6 м., переменной высоты, для погрузо-разгрузочных работ с грузового и среднетоннажного транспорта. Топпинговые полы. К складу прилегает действующий железнодорожный путь. Внутри склада имеются помещения для кладовщиков. Электроэнергия оплачивается дополнительно. Система круглосуточного видеонаблюдения внутри и снаружи склада, охрана. На территории базы находятся транспортная компания, осуществляющая доставку и отправку грузов по территории РФ авто/жд транспортом и оптово-розничная

<https://tyumen.move.ru/objects/9290792479>

**Собственник**

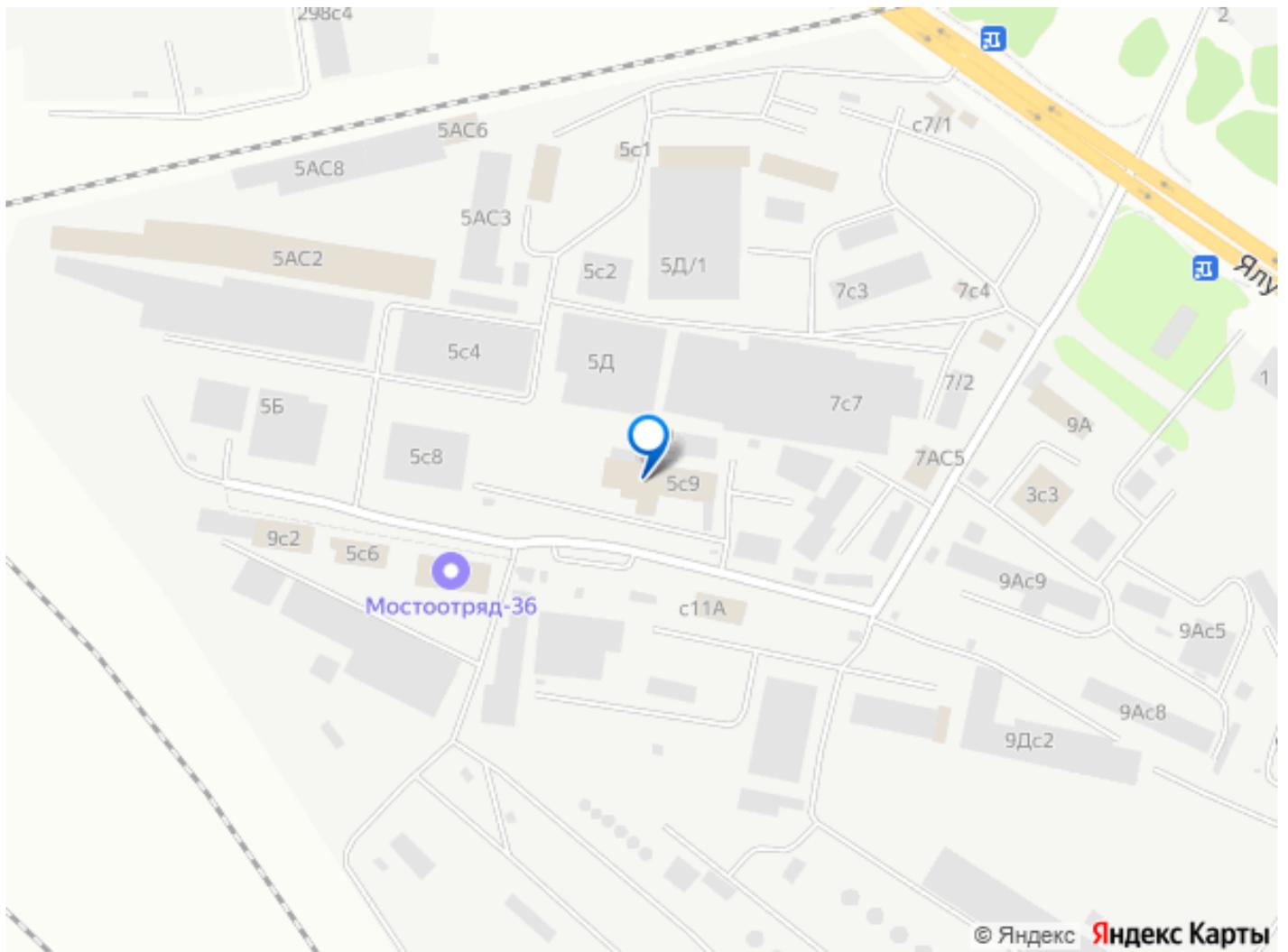
**79199201945,7919941  
3574**

для заметок



компания по строительно-отделочным материалам. Находится в черте города, рядом с развязкой на объездную дорогу. Также имеются на территории базы свободные офисные помещения от 18 м.кв. и отдельно стоящее административное здание площадью 77,4 м.кв. Имеется возможность аренды электрического вилочного погрузчика, г/п 2 тн., высота подъема 6 м. Возможна скидка на долгосрочное сотрудничество.





Move.ru - вся недвижимость России