

Тюменская область, Тюмень, Одесская ул, 1г

1 689 600 ₽

Тюменская область, Тюмень, Одесская ул, 1г

Улица

[улица Одесская](#)

Склад

Общая площадь

9000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

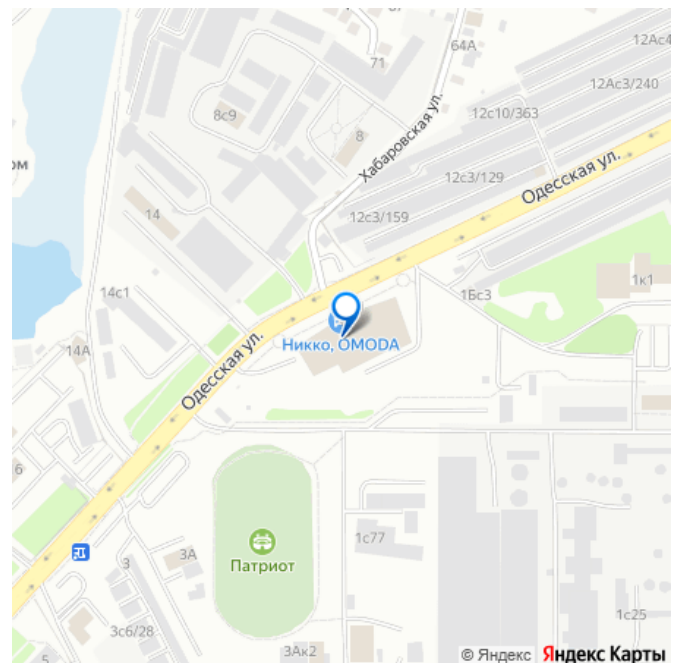
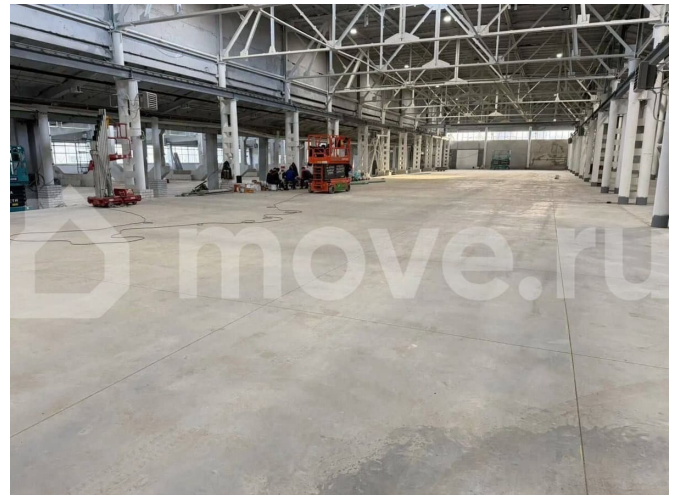
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду современные складские помещения класса А в одном ж/б-монолитном здании в черте города. Готовы к немедленной эксплуатации с возможностью просмотра в удобное время. ЦЕНА УКАЗАНА ЗА САМЫЙ МАЛЕНЬКИЙ СКЛАД. ВОЗМОЖНО АРЕНДОВАТЬ ЧАСТЯМИ Доступные площади и ставки 1. 4573 кв.м. - 800 руб за кв.м. По разгрузку/загрузку фур и газелей. 2. 2112 кв.м - 800 руб за кв.м. Под разгрузку/загрузку фур и газелей. 3. 2622 кв.м - 800 руб. за кв.м. Под разгрузку/ загрузку газелей. 4. 1800 кв.м - 1200 руб. за кв.м. Все эти площади в одном здании Общая площадь: 11

для заметок



107 кв.м по выгодной цене от 800 руб/кв.м.

Ключевые преимущества • Высота потолков:

7-9,6 м — идеально для высоких стеллажей. •

Нагрузка на топпинговый пол: 5 т/м² — для

тяжелых грузов. • Климат-контроль +

собственная котельная — стабильные

условия круглый год. • Возможна установка

кран-балки — под ваши нужды. Отличная

логистика • Ворота: ширина до 5,36 м (или

4,87 м), высота до 6 м. • Гибкое количество:

по всему периметру между колоннами. •

Подходит под фуры и газели с

разгрузкой/загрузкой. Дополнительно •

Офисы: индивидуальная подготовка по

договоренности. • Расположение: в черте

города, удобный подъезд. • Статус: готово к

сдаче — начните работу сразу! Свяжитесь со

мною для осмотра и расчета точной

стоимости!

