

🕒 Создано: 31.03.2026 в 13:16

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 12:31

**Тюменская область, Тюмень, Харьковская
улица, 76**

23 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 76

Улица

[улица Харьковская](#)

Квартира

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

3/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Студия в новом современном ЖК Сердце Сибири. В студии выполнен свежий ремонт и установлена вся мебель и бытовая техника. Дворы дома и подъезды выполнены в современном стиле. Отличное вечернее освещение и подсветки. Имеется колясочная. Также хочу отметить что имеется в этом доме паркоместо которое также возможно арендовать (за дополнительную плату). Если у вас имеется автомобиль для Вас это будет очень удобно и комфортно. Дом расположен в районе города с отличной транспортной развязкой, Вы без длительного ожидания и пересадок сможете выехать в любом направлении города, рядом с жилым комплексом остановка общественного транспорта с 12 маршрутами. В шаговой доступности все необходимое для комфортного проживания. Также в радиусе полутора километров такие учебные заведения как ТИУ, Медакадемия, различные колледжи. Также и Областная больница 2 и 1, клиника им. Нигинского и многое другое необходимое для повседневной жизни. Квартира сдается порядочным и платежеспособным людям. Без домашних животных. С одним ребенком от 6 лет. К оплате + оплата за воду, электроэнергию и тепло по показаниям счетчиков (сколько



потратили за столько Вы оплатите). Сумма залога 11500 руб. берется в гарантию того что при освобождении в квартире будет все также как при Вашем заселении (за исключением естественного износа). Сумма залога возвращается в полном объеме если при освобождении все в квартире по прежнему. Также сумма залога возвращается если вы не расторгли договор ранее 6 месяцев с момента заключения (заселения). Условия залога отражается в условиях договора аренды. Фото реальные. Комиссия только по факту заселения. При необходимости выдаю чек об оплате. Ключи на руках.





