

🕒 Создано: 30.03.2026 в 20:43

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 20:50

Агент

**79123824524**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Виктора Тимофеева, 3**

**27 500 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Виктора Тимофеева, 3

для заметок

### Квартира

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

12/21

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

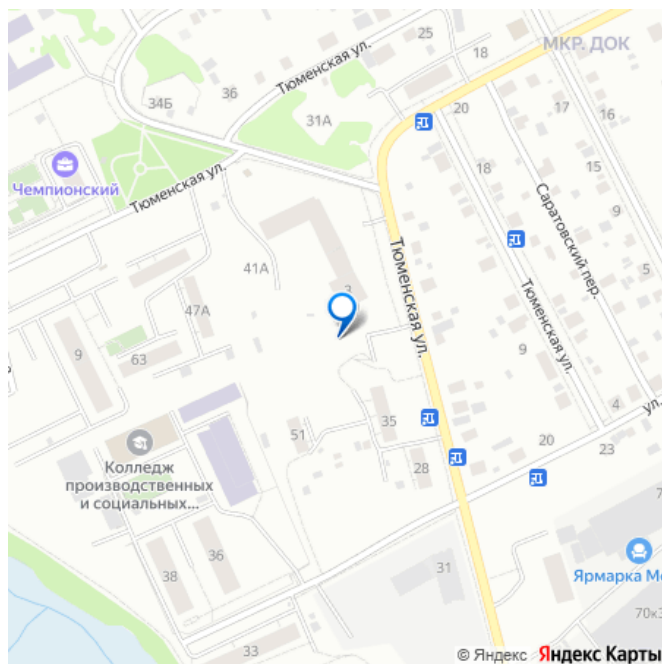
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



2025 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам уютную студию в новом премиум-доме (В КВАРТИРЕ НИКТО НЕ ЖИЛ) в 10 минутах от центра Тюмени на длительный срок. В квартире есть все для комфортного проживания (кухонный гарнитур, стиральная машина, холодильник, диван, ТВ, шкаф, кондиционер, посуда). У дома закрытая территория с детской площадкой и зоной отдыха. Возле дома новый скейт-парк. В доме имеется подземный паркинг (возможна аренда машино-места). Без животных  
Адекватным Обязательно чистоплотным  
Платежеспособным Без вредных привычек  
Арендная плата 25000 руб./мес.+вся коммуналка (летом примерно 2500, зимой примерно 4000). Залог 25000 руб. (можно 2 частями). Собственник! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

