

🕒 Создано: 09.03.2026 в 12:02

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 13:17

Собственник

79829707751

**Тюменская область, Тюмень, улица Павла
Никольского, 10к1**

15 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица Павла Никольского, 10к1

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

Заселение с детьми

да

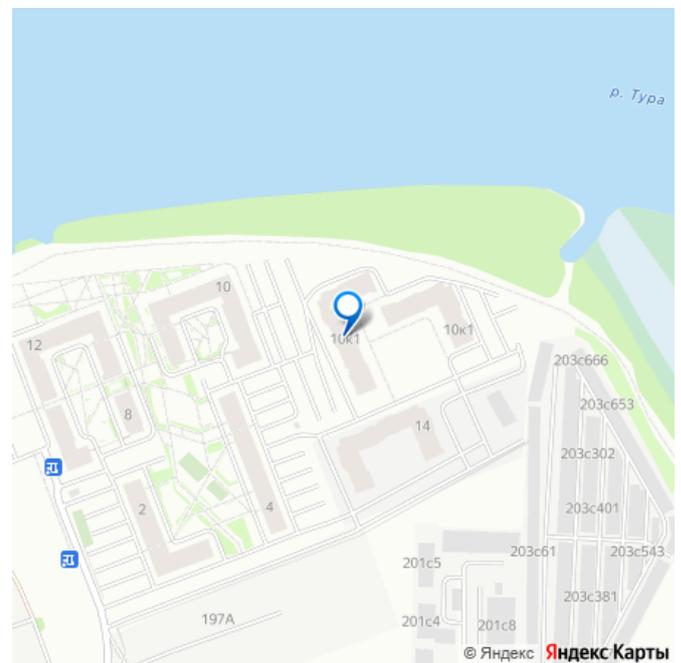
Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная студия в новом доме, 2024 года постройки, на 8 этаже из 10. Общая площадь квартиры составляет 25 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, а площадь кухни — 5 кв. м. Высота потолков 2.8 метра. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира с косметическим ремонтом и готова к проживанию. Внутри есть вся необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Также в вашем распоряжении будет холодильник. Ванная комната оборудована полноценной ванной. Балкон придаёт дополнительный комфорт и уют. Дом оснащён современными удобствами, включая подземную парковку и грузовой лифт, что особенно удобно при переездах и доставке крупногабаритных покупок. Вход в подъезд оборудован пандусом, что облегчает перемещение с колясками и велосипедами. Рядом с домом есть магазины, что позволит вам легко и быстро делать покупки. Хорошо развитая инфраструктура делает это место удобным для жизни. Условия аренды: квартира сдаётся от собственника, без комиссии. Оплата по договору, возможна аренда на длительный срок. Ко всему выше описанному на территории, можно рыбачить на набережной, есть мангальная зона, большой парк прогулочной зоны с разными беседками и качелями. Во дворе



есть разные детские площадки для разных возрастов . Так же имеется горка для взрослых и детей. в 15 мин .на машине , расположен очень большой ТЦ.Сити Молл, строителей магазин Леруа Мерлен, 3 разных оздоровительные источники . Шикарные закаты со всех сторон набережной и конечно из окна квартиры. Летом как в Турции, летаю чайки , если вы любите море и Турцию вам точно здесь понравится. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Пишите в тг. мах. и записывайтесь .



