

Создано: 14.01.2026 в 14:10

Обновлено: 14.01.2026 в 15:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9288005871>

Анастасия Исаева, Орбита

79829333195

Тюменская область, Тюмень, Амурская улица, 39

27 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Амурская улица, 39

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Жилая площадь

23 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

3/16



Детали объекта

Тип сделки

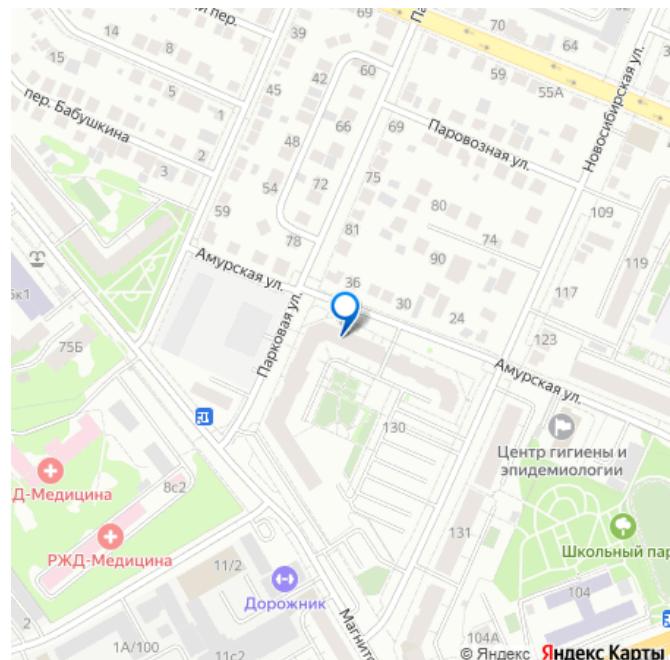
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2020 г.

Описание

Стильная студия с нулевой историей в современном жилом комплексе «Парковый». Тюмень, Амурская, 39. Предлагается к долгосрочной аренде абсолютно новая, ни

разу не проживаемая студия с безупречным евроремонтом. Идеальный вариант для самого требовательного арендатора, ценящего современный комфорт, тишину и отличную инфраструктуру. Вы станете первым жильцом. Ключевые преимущества объекта: Новизна: Первый арендатор! Всё в идеальном состоянии, без следов предыдущего проживания. Тишина и приватность: Третий этаж, окна выходят в ухоженный зеленый двор — никакого шума с улицы. Полное оснащение: Готова к заселению прямо сегодня. Всё необходимое — от техники до мебели — уже есть.

Превосходная локация: Современный жилой комплекс в развитом Калининском округе. ---

Подробно о квартире: Ремонт и планировка: Свежий, качественный евроремонт в нейтральных тонах. Светлый и функциональный интерьер, который станет отличным фоном для вашего уюта. Кухонная зона: Полностью оборудована для комфортного приготовления пищи:

Двухкомфорочная варочная панель. Духовой шкаф. Встраиваемая микроволновая печь.

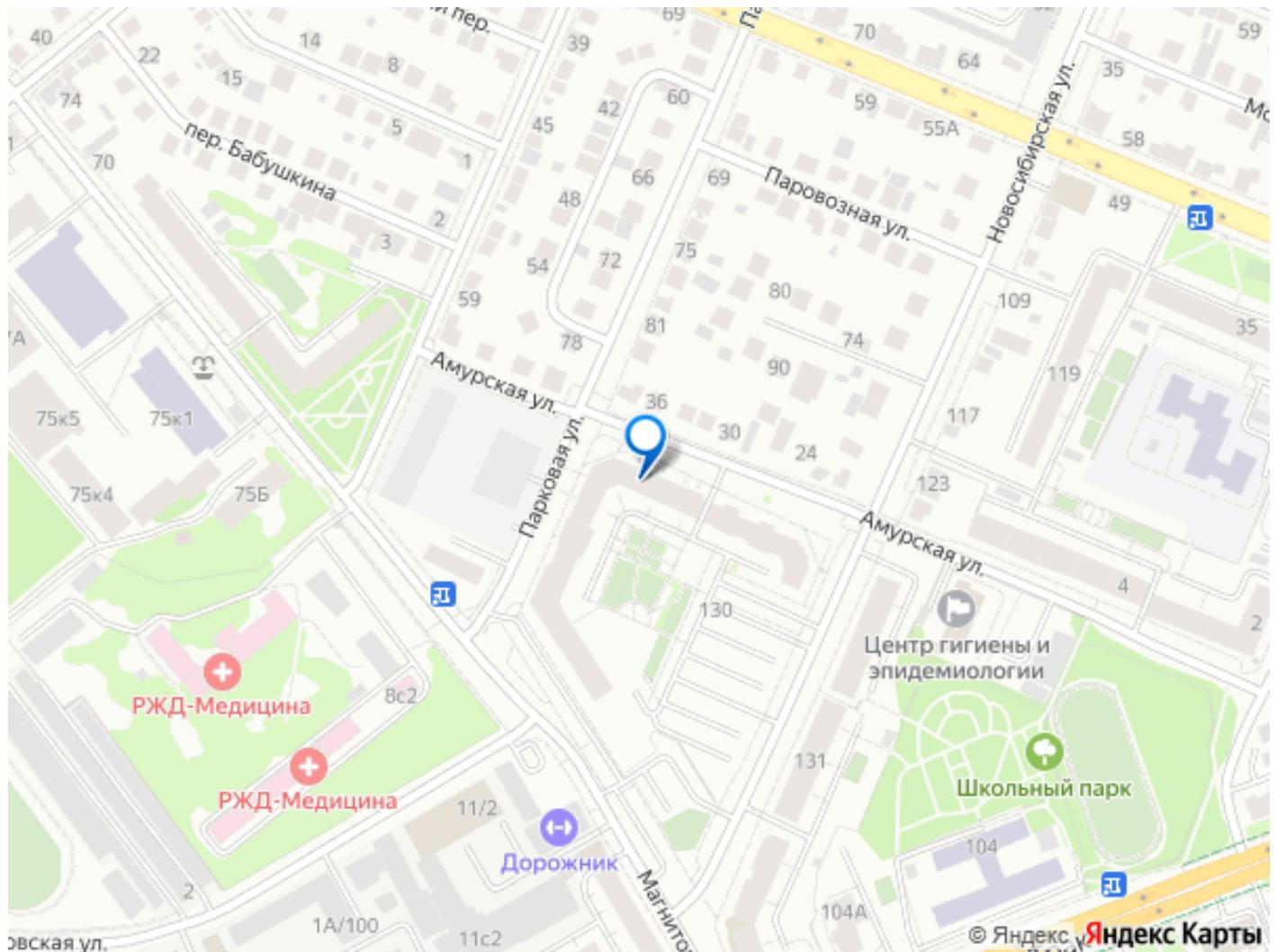
Полноразмерный холодильник. Стиральная машина. Вся необходимая мебель и техника.

Зона отдыха: Удобный современный диван, который легко трансформируется в спальное место для гостей. Коммуникации: Все сети новые, работают исправно. --- Почему эта локация — отличный выбор (Амурская улица, 39, ЖК «Парковый»): 1. Современный дом: Жилой комплекс «Парковый» — кирпичный.

На территории есть детская и спортивная площадки. 2. Транспортная доступность: В пешей доступности (около 360 м) остановка «Сквер Авиаторов» с маршрутками, в том числе 79. До центра города — около 10 минут на транспорте. 3. Развитая инфраструктура: Всё необходимое — прямо в доме или в

шаговой доступности: Продукты: Магазин «Красное&Белое» в самом здании, Ozon, «Светлое и Тёмное». Спорт и здоровье: Студия растяжки и фитнеса «Stretch House» в здании. Парки и отдых: Рядом сквер Авиаторов для прогулок. 4. Спокойная и престижная атмосфера: Благоустроенный двор, современная жилая застройка и безопасность. Номер предложения: 61541.





Move.ru - вся недвижимость России