

Создано: 16.01.2026 в 15:17

Обновлено: 16.01.2026 в 16:12

Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Машарова, 8

**60 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Машарова, 8

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

7/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

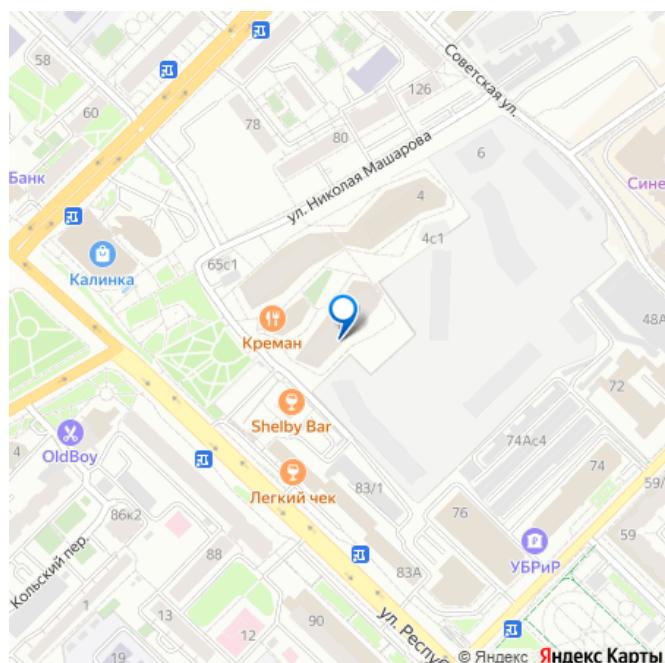
да

<https://tyumen.move.ru/objects/9288088454>

Отабек Олимжонович Тойиров, Этажи  
Тюмень

**79829308760**

для заметок



## Описание

-КОМИССИЯ В РАССРОЧКУ ВАШ КОМФОРТ УЖЕ СЕГОДНЯ! -ТОЛЬКО ПРОВЕРЕННЫЕ СОБСТВЕННИКИ И РЕАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ! -МЫ ОТВЕЧАЕМ ЗА ДЕЙСТВИЯ СОБСТВЕННИКОВ: В СЛУЧАЕ ГАРАНТИЙНОГО СЛУЧАЯ МЫ ОБЕСПЕЧИМ ПЕРЕСЕЛЕНИЕ И ФИНАНСОВУЮ ГАРАНТИЮ! Сдаётся прекрасная квартира-студия в г.Тюмень, ул. Николая Машарова, 8 Арендная плата 60000 + счётчики (свет+вода) Залог: ОТСУТСТВУЕТ. Удобная кровать-диван с ортопедическим основанием которая превращается в полноценную кровать 160/200. Все фото реальные. Мебель: кондиционер, холодильник, плита, микроволновка, вытяжка, стиральная машина, посудомоечная машина, телевизор На длительный срок. Этаж 7/21, Общая площадь 30 м<sup>2</sup> Все фото реальные На первом этаже находится консьерж /администратор, всегда на связи - Проживание по адресу улица Николая Машарова, 8 имеет ряд значительных преимуществ, связанных как с самим домом, так и с его расположением в центральной части Тюмени. Преимущества дома и жилого комплекса - Новостройка комфорт-класса: Дом является частью авторского квартала «Машаров», современного жилого комплекса, который обещает комфортное проживание. - Современные характеристики: Год постройки дома — 2024. Это монолитный дом с 238 квартирами, что обеспечивает современные стандарты качества строительства. - Продуманные планировки: В жилом комплексе представлены разнообразные варианты квартир, включая студии, 1-, 2- и 3-комнатные, с продуманными планировками,

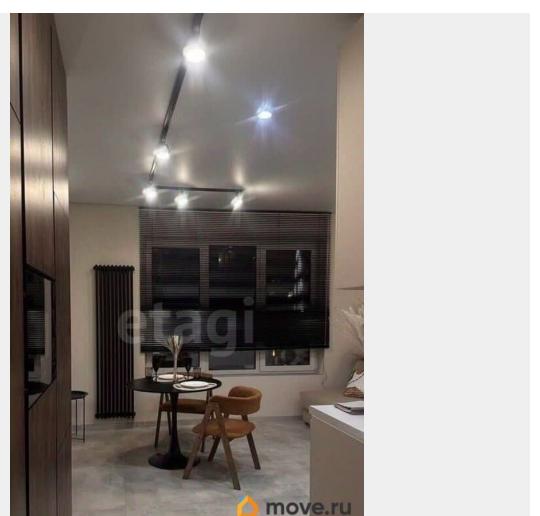
такими как большие кухни-гостиные, мастер-спальни, гардеробные и лоджии. -

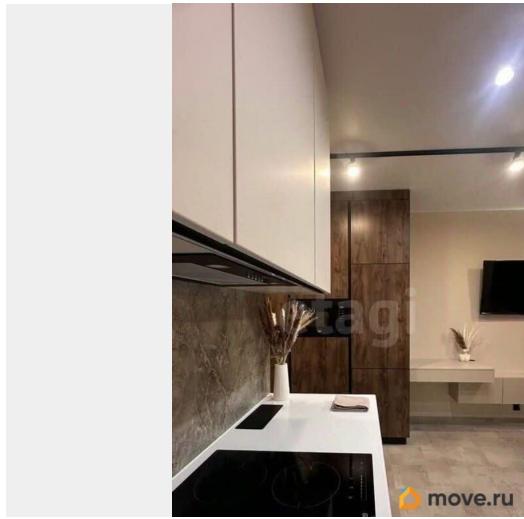
Благоустройство: Проект квартала включает пешеходный «Тюменский Арбат» и «парящие дворы», что создает комфортную и эстетичную среду для прогулок и отдыха жильцов. - Паркинг: Есть возможность приобретения машиноместа, что решает проблему с парковкой. Преимущества расположения - Центр города: Дом расположен в центральном округе Тюмени, что обеспечивает отличную транспортную доступность и близость к ключевым объектам городской инфраструктуры. -

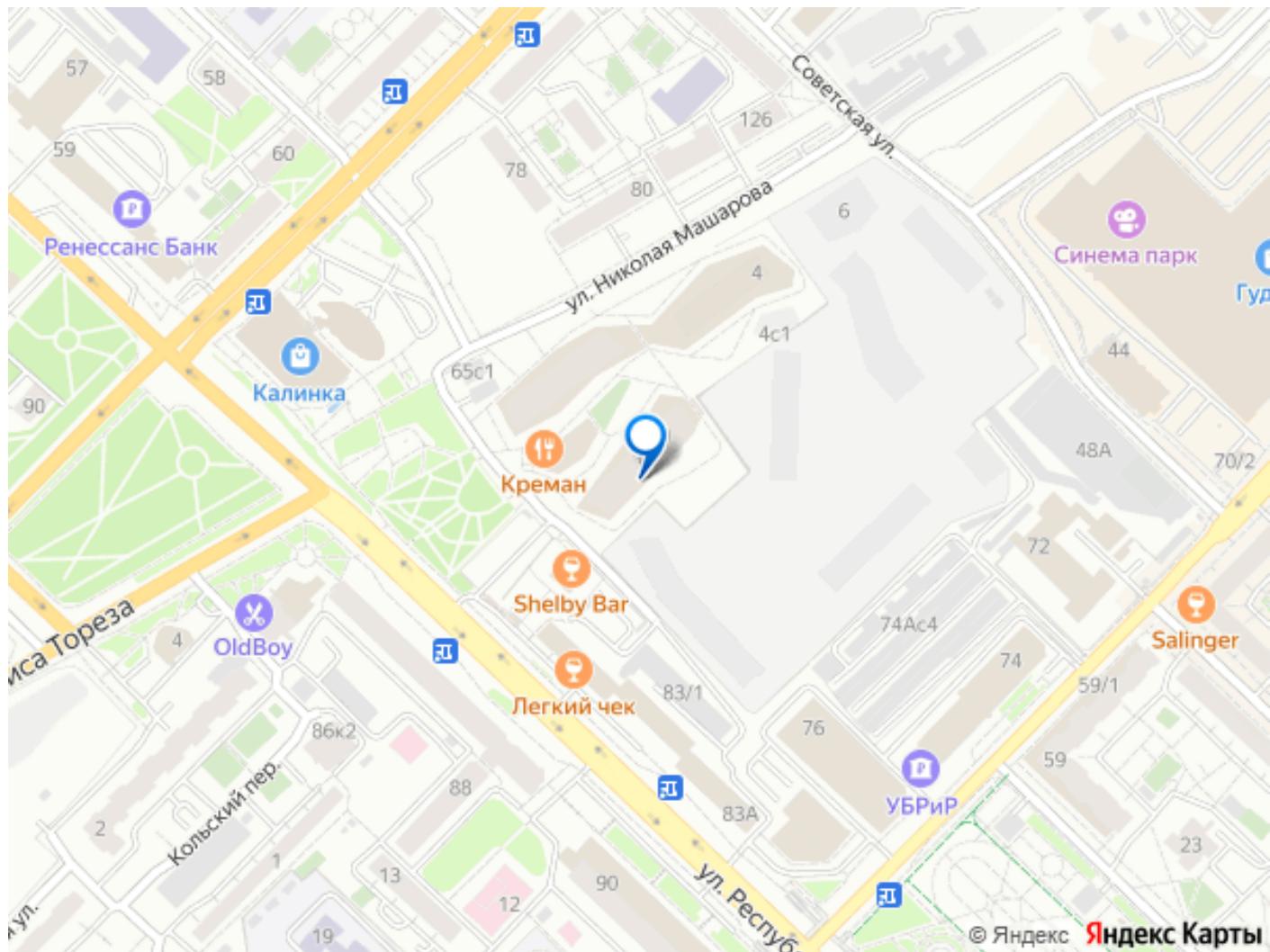
Развитая инфраструктура: В пешей доступности находятся различные магазины, сервисы, образовательные учреждения и места для досуга. - Транспортная доступность: Расположение на пересечении крупных улиц (Профсоюзной, Республики, Советской и М. Горького) гарантирует удобное перемещение по городу. -

Возможности для досуга: Рядом есть парки и скверы для прогулок, а также рестораны и культурные объекты. Код пользователя:

186576 Номер в базе: 10829645







Move.ru - вся недвижимость России