

🕒 Создано: 06.03.2026 в 22:54

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 23:06

**Тюменская область, Тюмень, ул. Герцена,
87**

30 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Герцена, 87

Улица

[улица Герцена](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

11 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается уникальное помещение в самом сердце города на «Цветном бульваре», прямо напротив знаменитого «Золотые ворота Сибири». Это идеальное место для вашего бизнеса! ?Без комиссии для арендатора?

Основные характеристики и преимущества: Расположение на первой линии — ваш бизнес будет на виду у множества прохожих и автомобилистов! Высокий пешеходный и автомобильный трафик — обеспечьте себе постоянный поток клиентов!

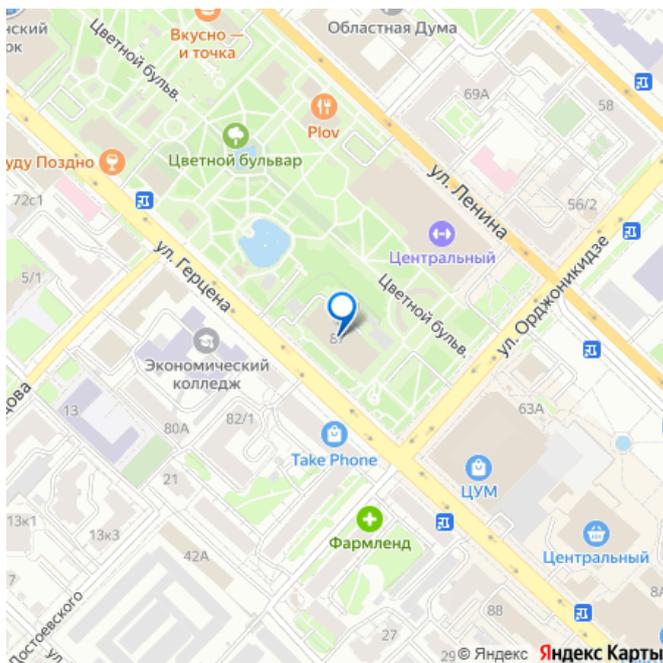
Густонаселенный район — здесь живет множество людей, которые станут вашими постоянными покупателями! Электрическая

<https://tyumen.move.ru/objects/9291018078>

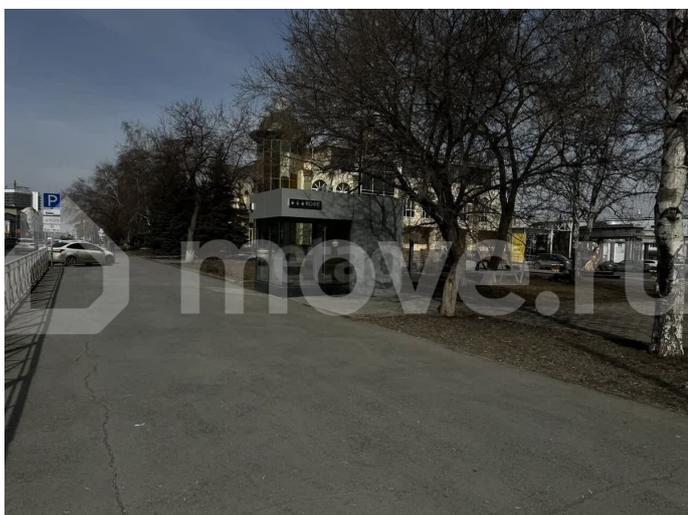
**Бехбудов Эльчин Рафик оглы, Этажи
Тюмень Загородная недвижимость и
Коммерция**

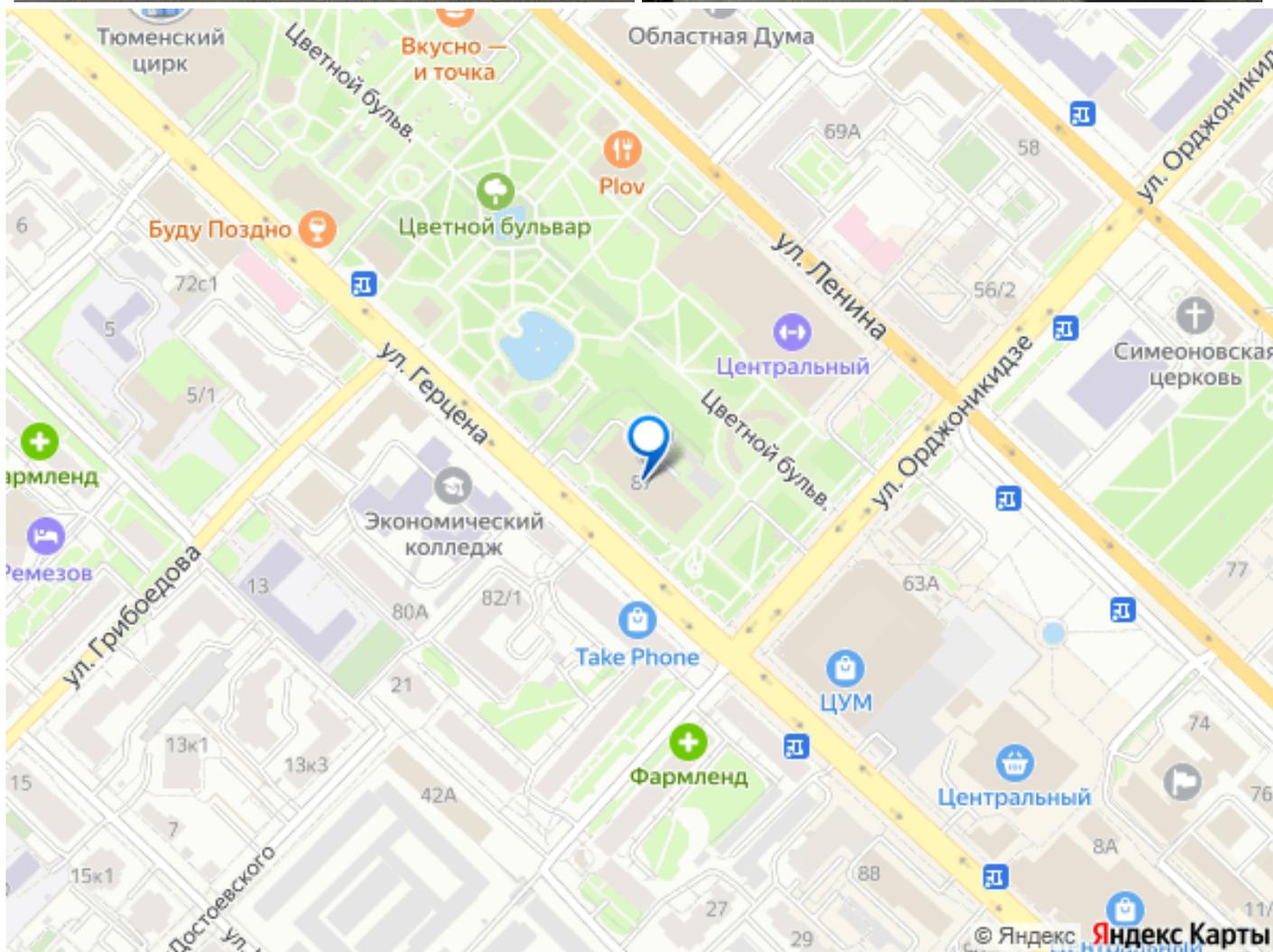
89251234567

для заметок



мощность 15 кВт — достаточно для любых нужд вашего бизнеса! Простор для вывески на фасаде — выделите свой бизнес среди конкурентов! Назначение «Цветы/кофе» — отличная возможность для открытия цветочного магазина или уютной кофейни! Коммунальные услуги оплачиваются отдельно, что позволяет вам гибко планировать свои расходы. Мы понимаем, как важно найти идеальное место для бизнеса, поэтому предлагаем вам посмотреть помещение в любое удобное для вас время. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр по предварительной договоренности. Не упустите шанс начать свой бизнес в таком привлекательном месте! Звоните сейчас и станьте частью успешной истории на «Цветном бульваре»! Код пользователя: 98546 Номер в базе: 5847086





Move.ru - вся недвижимость России