

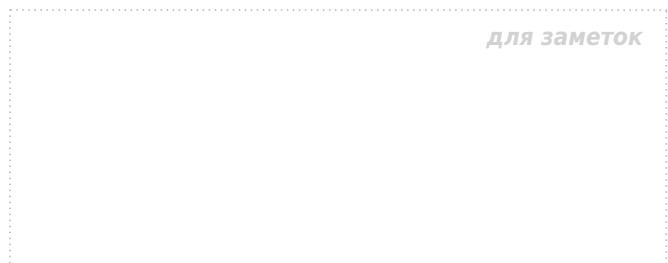
Создано: 26.01.2026 в 10:09

Обновлено: 26.01.2026 в 09:50

<https://tyumen.move.ru/objects/9288373492>

Семен Александрович Кочарин, Этажи
Тюмень

79829413030



Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 7/5

93 500 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 7/5

Улица

[улица 30 лет Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

187 м²



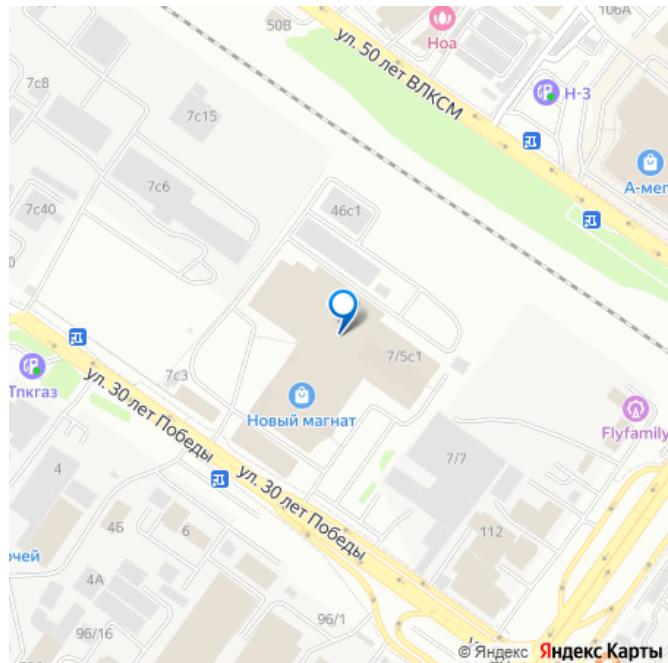
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



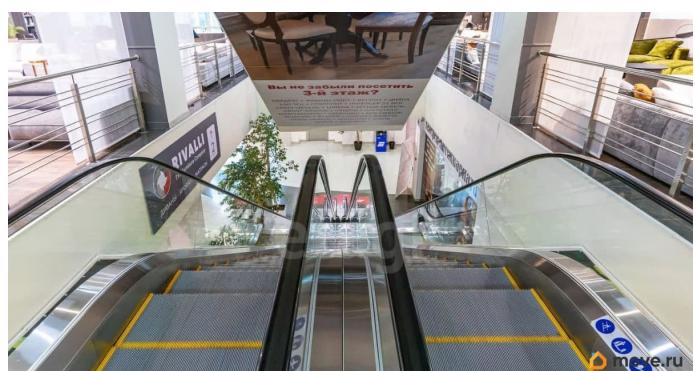
Описание

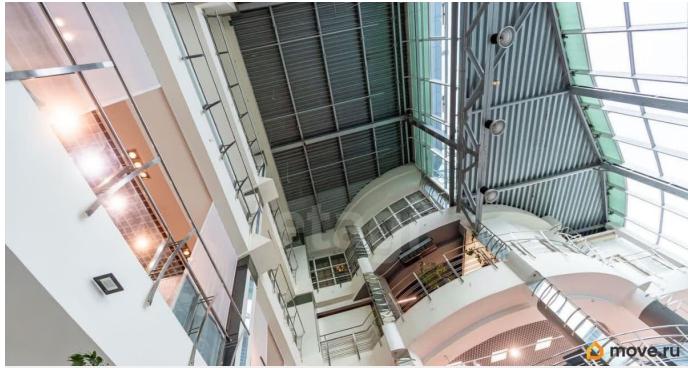
Сдаётся торговое помещение в востребованном торговом комплексе «Новый Магнат», расположенной на первой линии! Отличительная особенность помещения — возможность сдачи частями. - Основная направленность ТК: мебель и товары для дома. - Общая площадь центра: впечатляющие 30 000 м?. - Площадь торговых площадей: комфортная 22 000 м?. - Количество этажей: просторные пять уровней. - Удобства парковки: гостевые зоны на 350 машиномест для удобства ваших клиентов, плюс отдельная территория для грузовых машин. Почему стоит выбрать

именно этот объект? - Высокая популярность и устойчивый поток покупателей обеспечивают отличный показатель проходимости. - Расположенный в одной из крупнейших специализированных точек торговли на территории Западной Сибири, торговый центр обеспечивает привлекательные условия для развития вашего бизнеса. - Прекрасная возможность организовать успешный бизнес, связанный с продажей мебели и товаров для дома, рассчитывая на обширную аудиторию потребителей из близлежащих регионов.

Помещение идеально подойдёт как крупным игрокам рынка, так и начинающим предпринимателям, стремящимся занять перспективную нишу и получать стабильный доход. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 132413

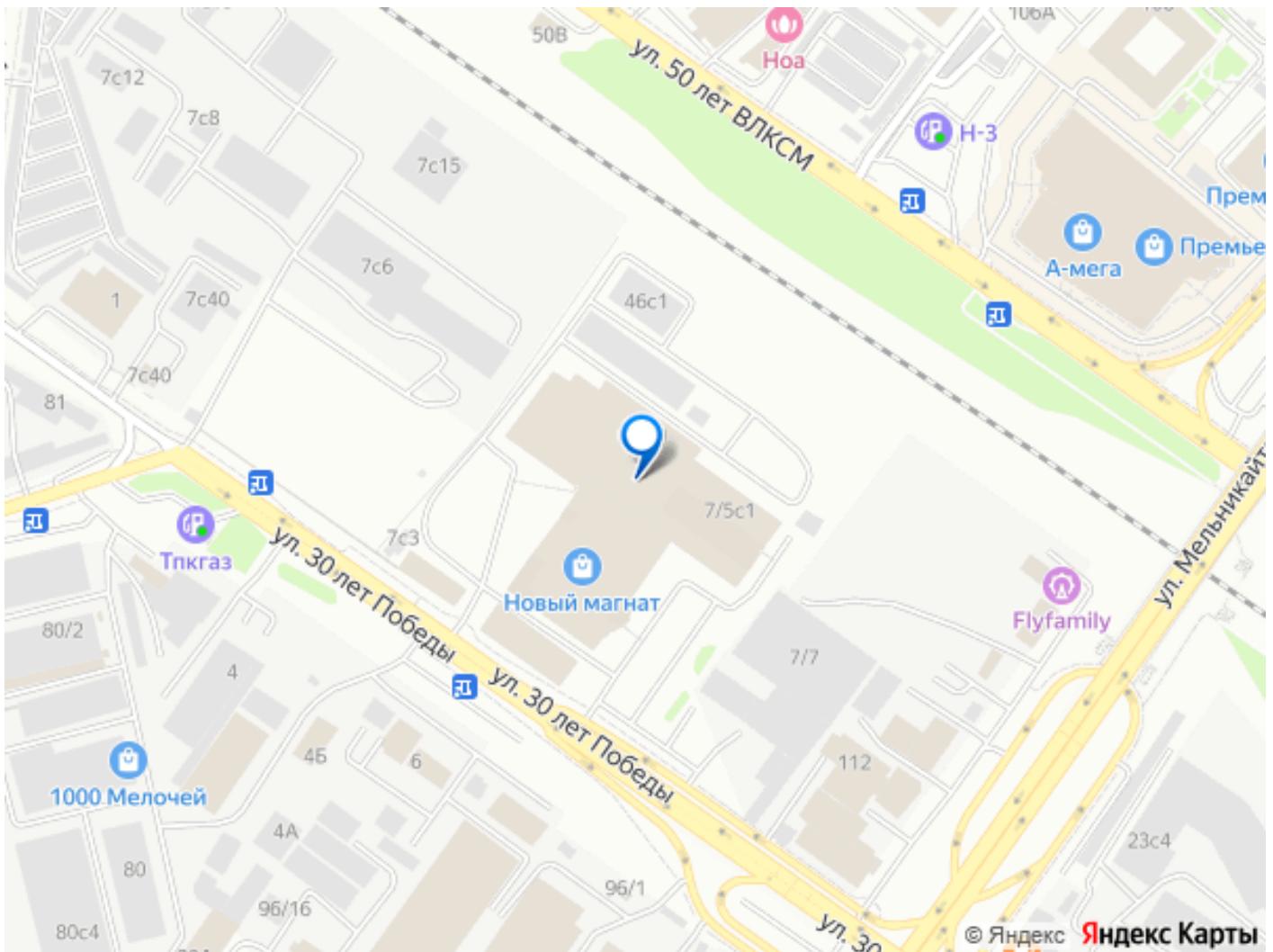
Номер в базе: 9997014





move.ru





Move.ru - вся недвижимость России