

Создано: 08.03.2026 в 22:23

Обновлено: 11.03.2026 в 22:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9291254755>

**Менеджер, Коммерческая
недвижимость от собственника!**

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Пермякова, 1а**

460 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Пермякова, 1а

Улица

[улица Пермякова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

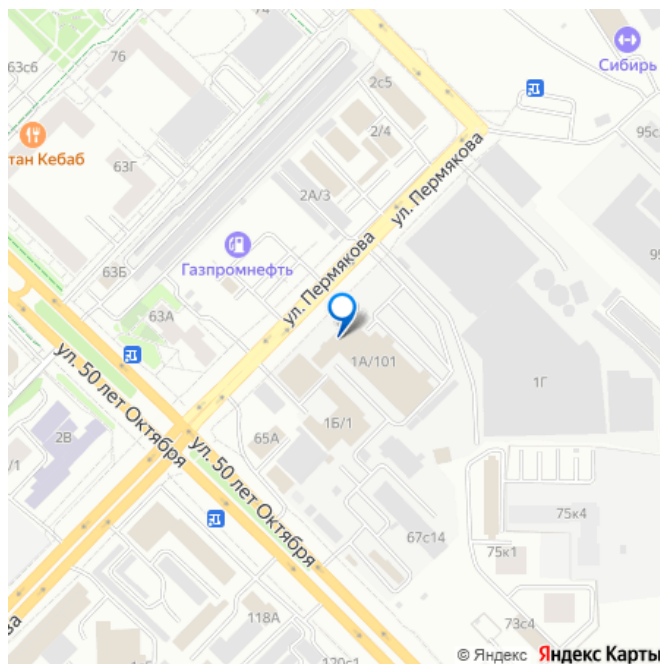
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ТЦ Перестрой-ка! по адресу Пермякова 1а предлагает в аренду торговые площади с качественным ремонтом от 18 кв.м. до 700 кв.м., по направлению «Строительная тематика и смежные направления». Прямая аренда от собственника! Преимущества ТЦ: - Высокий транспортный трафик и удобная транспортная доступность - В близости крупный транспортный узел улиц Пермякова - 50 лет Октября - Фасад здания имеет прекрасную видимость с оживленной магистрали ул. Пермякова, ведущей из центра города к жилым микрорайонам - Возможность размещение рекламы на

для заметок

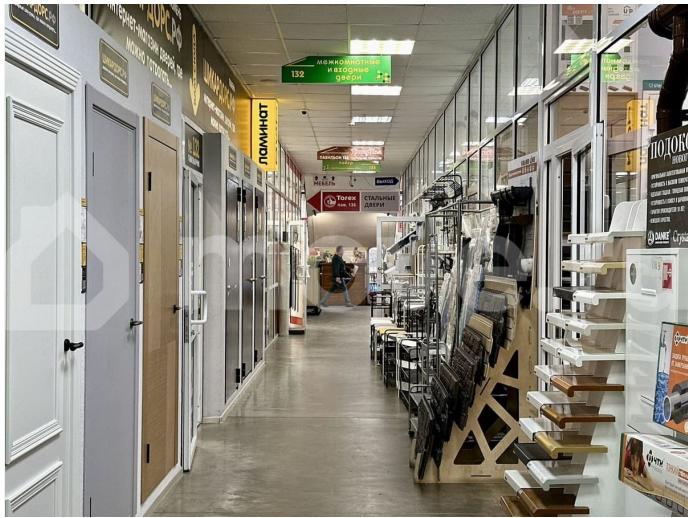
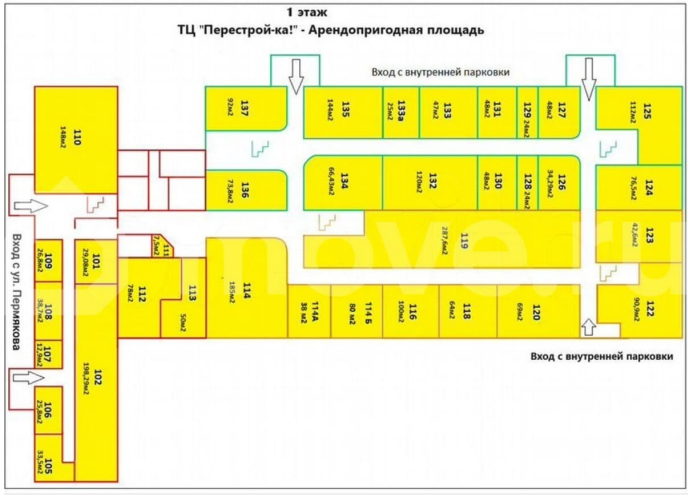
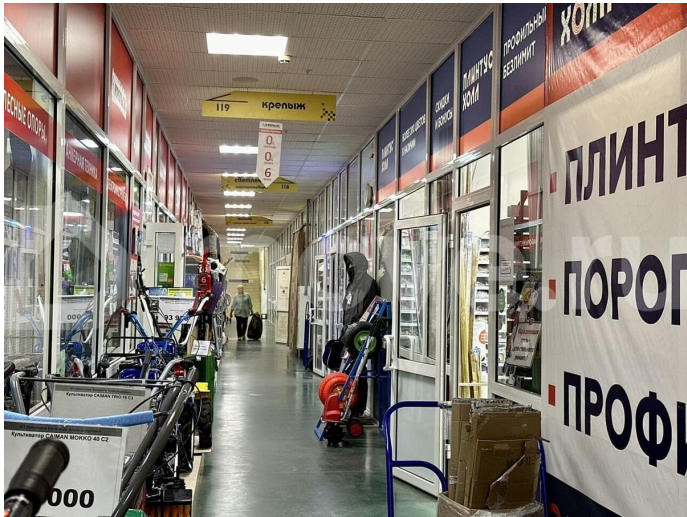


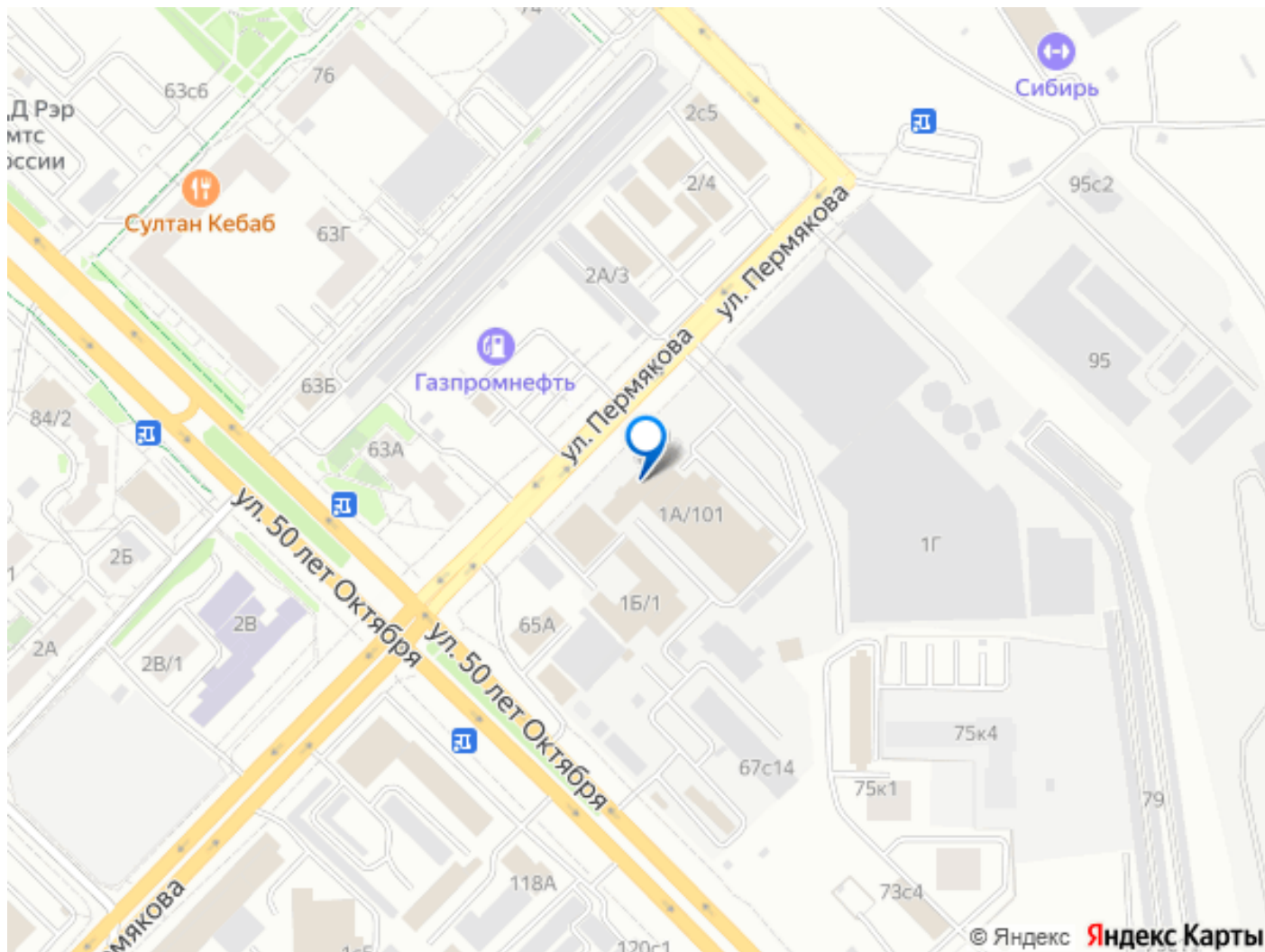
фасаде и внутри здания - В округе развиваются новые ЖК с площадью квартир более 500 тыс. кв.м. - Для удобства арендаторов на территории торгового комплекса имеются склады, офисы и охраняемые площадки - Бесплатная наземная парковка на 200 м/м на территории комплекса - Поблизости автобусная остановка - В шаговой доступности от жилых домов В стоимость аренды входит: ежедневная влажная уборка пола, тепло-, водо-, электроснабжение, кондиционирование, круглосуточная охрана, вывоз ТБО, наружный грузовой подъемник. Общие технические характеристики: - Свободная планировка - Павильоны из алюминиевого профиля с остеклением - Анти-пылевое покрытие на полу - Светодиодное освещение в помещении - Система кондиционирования - Охранно-пожарная сигнализация и автоматическое пожаротушение - Видеонаблюдение в здании и на территории - Высота потолков: 1 этаж - 3.27 м 2 этаж - 4.25 м. - Отопление от собственной газовой котельной Будем рады сотрудничеству – звоните/пишите в удобное для вас время!



СХЕМА ТОРГОВОГО КОМПЛЕКСА







Move.ru - вся недвижимость России