

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Кондинская**

**450 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, улица Кондинская

Улица

[улица Кондинская](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

510 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

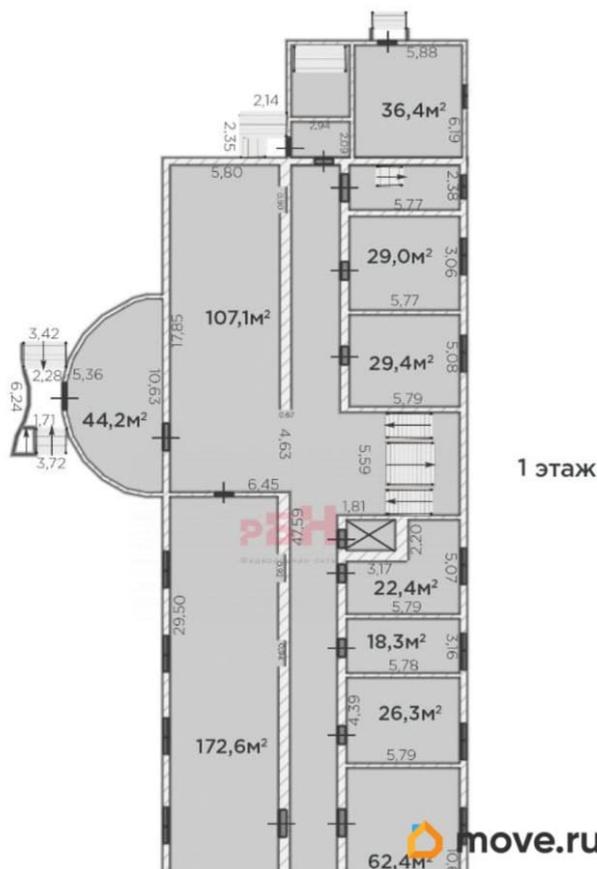
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

СДАМ в долгосрочную аренду 510 кв. м.  
(можно делить на части) на 1 этаже в  
отдельно стоящем здании по ул. Салаирский  
тракт. РЯДОМ МАГНИТ! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ  
АРЕНДАТОРА. первая линия высокий  
автомобильный трафик 3 входа, делится,  
можно делать дополнительные входные  
группы, зона разгрузки вывеска, витражные  
окна отличная визуализация ремонт  
парковка у здания соседнее здание-Магнит  
подойдет под авто бизнес, торговые  
федеральные сети, производство, склад с  
офисами, склад (есть подвал),  
стройматериалы, загородный и дачный

для заметок



инвентарь и мн. др. СТОИМОСТЬ - 800 руб/м2,  
коммунальные платежи сверху. Возможны  
индивидуальные условия, арендные  
каникулы, лесенка платежей и т. д.

Регион Бизнес Недвижимость  
Коммерческая недвижимость Без комиссии  
для арендатора Арт. 133150476

