

Создано: 15.01.2026 в 09:41

Обновлено: 17.01.2026 в 13:32

Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Машарова, 4

**160 500 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Машарова, 4

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

53.44 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

### Коммерческая недвижимость

### Описание

ЖК «Машаров». Без комиссии для арендатора. Сдается помещение свободного назначения, подходящее как под торговую деятельность, так и для предоставления услуг населению. Отличительная особенность данного объекта, это панорамное остекление с отдельным входом, а так же высота потолков 6,7 м. Основные характеристики: Площадь 43,44 м<sup>2</sup>. Первая линия ул.Николая Машарова. Эл. мощность 5 кВт. Арендная ставка 3000 руб. за м<sup>2</sup>.

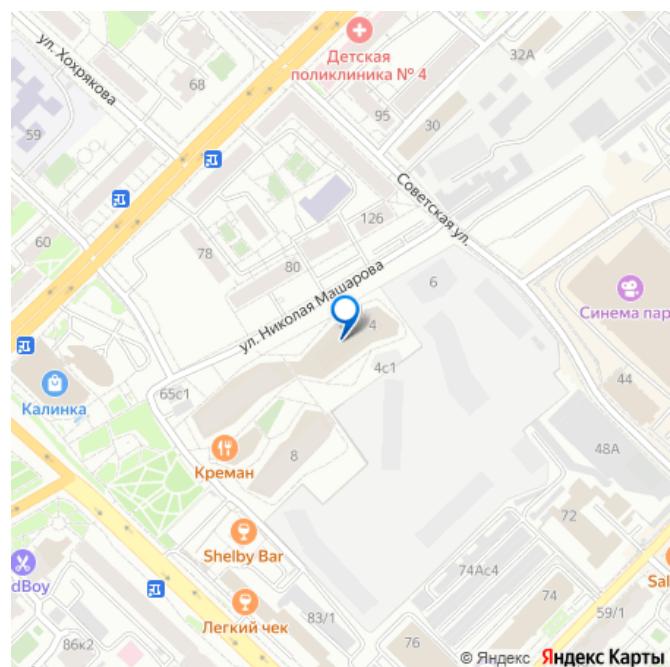
Арендные каникулы на ремонт обсуждаем индивидуально. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Присутствует обеспечительный платеж ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ»

<https://tyumen.move.ru/objects/9288006081>

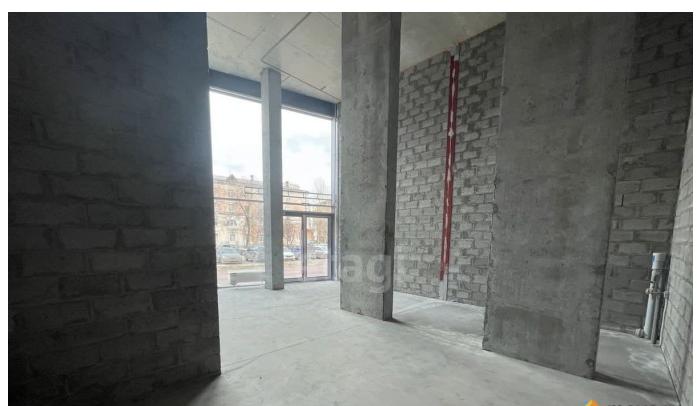
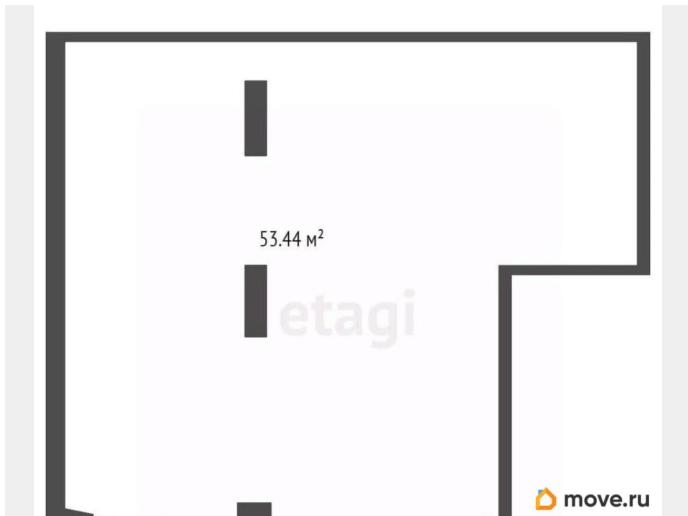
Сергей Сергеевич Алипченков, Этажи  
Тюмень

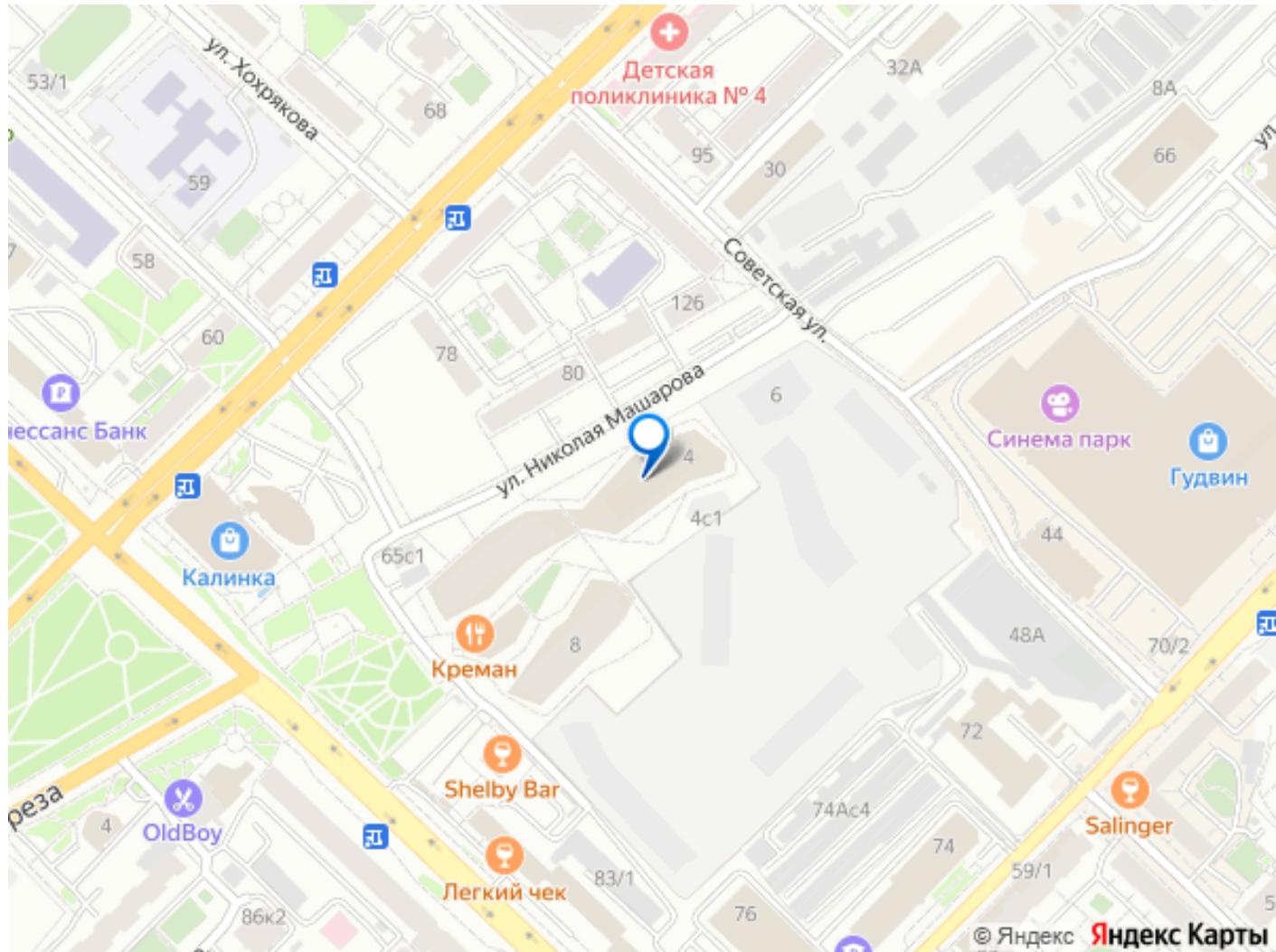
**79123930032**

для заметок



БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код  
пользователя: 17224 Номер в базе: 1047001





Move.ru - вся недвижимость России