

Создано: 08.03.2026 в 22:55

Обновлено: 09.03.2026 в 23:01

**Тюменская область, Тюмень, Солнечный пр, 5а**

**49 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, Солнечный пр, 5а

Улица

[проезд Солнечный](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

53.78 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

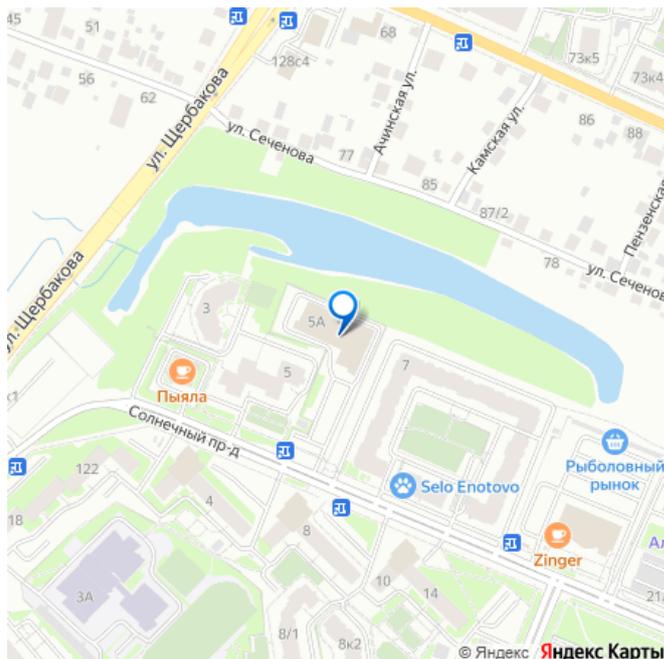
Уважаемые арендаторы! Планировка помещения гибкая и позволяет будущим арендаторам адаптировать пространство под любые задачи - от торгового зала до офисного или производственного формата. Наличие мокрой точки расширяет возможности использования и подойдет для различных видов деятельности. Для удобства арендаторов и их клиентов предусмотрена большая собственная парковка. Земельный участок площадью 7838 кв.м находится в собственности, что гарантирует стабильность размещения и долгосрочные перспективы развития бизнеса в данной локации. Объект

<https://tyumen.move.ru/objects/9291265625>

**Швецов Виталий Олегович, Этажи**  
**Тюмень Загородная недвижимость и**  
**Коммерция**

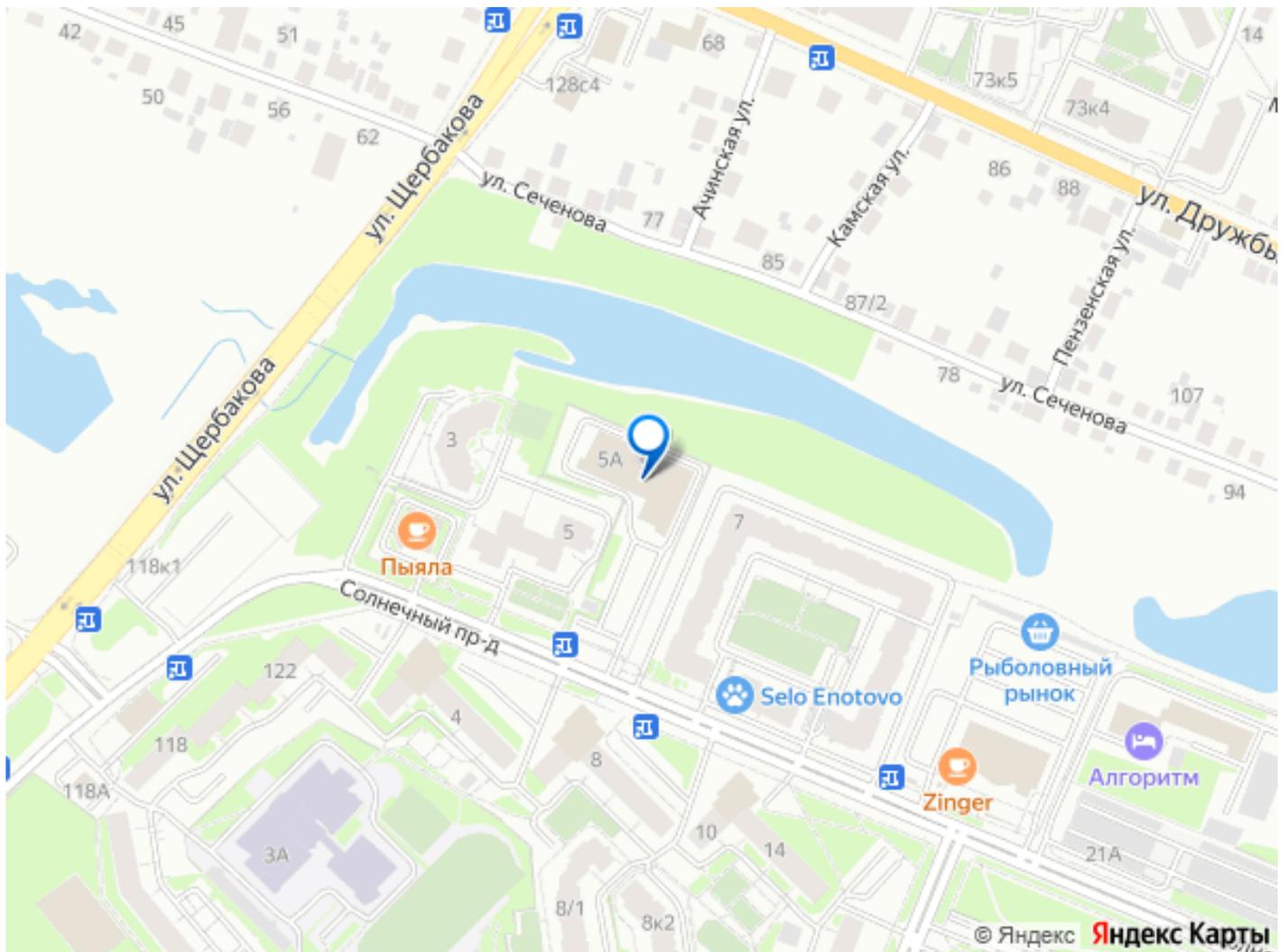
**89251234567**

для заметок



расположен в Заречном микрорайоне Тюмени  
- это активно развивающаяся часть города,  
где жизнь действительно кипит. Высокая  
плотность жилой застройки, постоянный  
пешеходный и автомобильный трафик  
создают отличные условия для ведения  
бизнеса. Код пользователя: 60818 Номер в  
базе: 11801824





Move.ru - вся недвижимость России