

🕒 Создано: 28.03.2026 в 22:27

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:25

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Мельникайте, 71**

360 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Мельникайте, 71

Улица

[улица Мельникайте](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

599.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

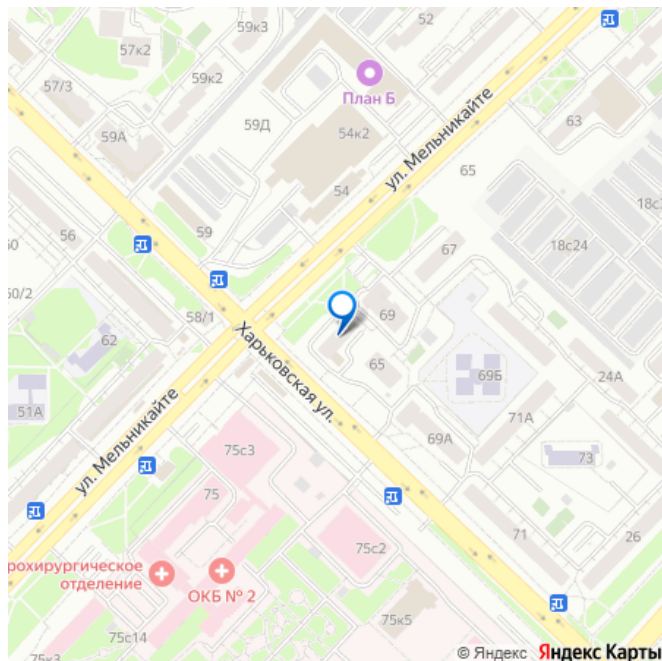
Отличное помещение для вашего бизнеса в центральной части города на пересечении улиц Мельникайте-Харьковская! Густонаселенный район. Высокая проходимость. Несколько входных групп. Большая электрическая мощность - 150 кВт. Очень развитая инфраструктура района. Хорошая транспортная развязка, оборудованы парковочные места. Помещение площадью 600 кв.м. (250 - 1 этаж, 350 - цоколь). Сделан свежий ремонт. Стоимость аренды 600 р.м.кв! сдается полностью. Успевайте. Подходит для: Частный детский сад, Магазин продовольственный, Магазин

<https://tyumen.move.ru/objects/9292672710>

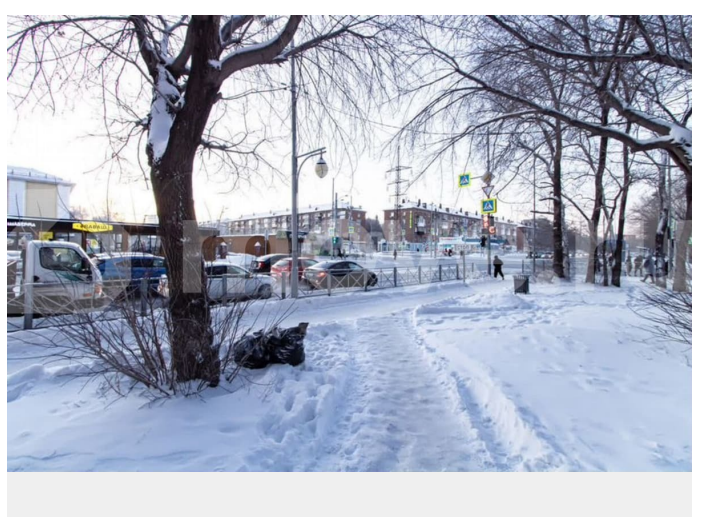
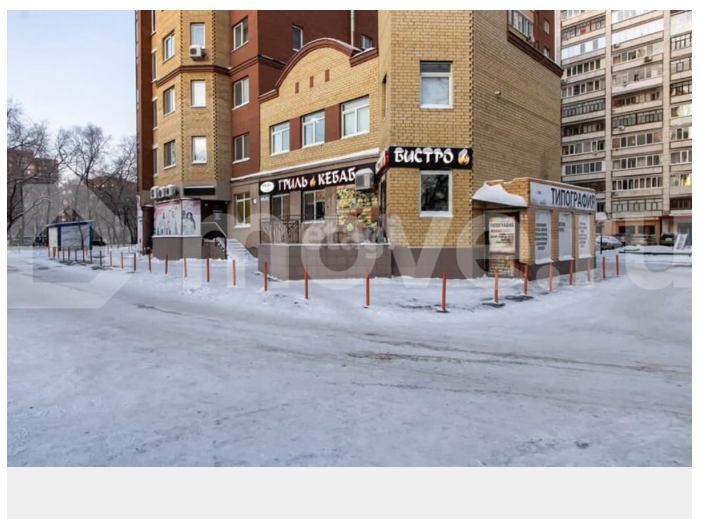
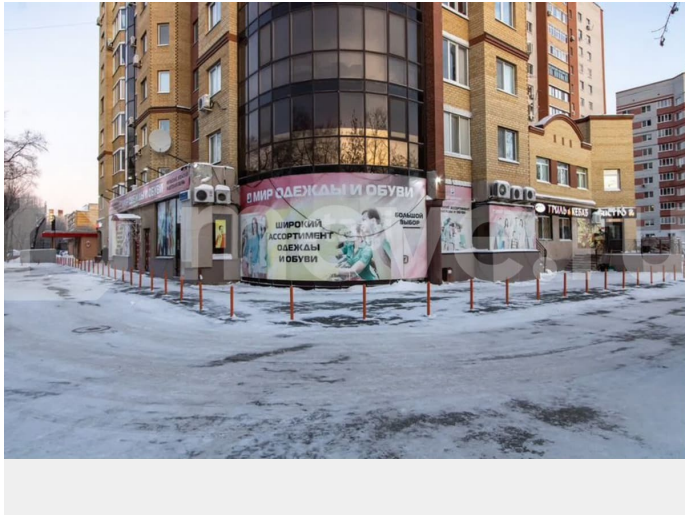
**Кочарин Семен Александрович, Этажи
Тюмень Загородная недвижимость и
Коммерция**

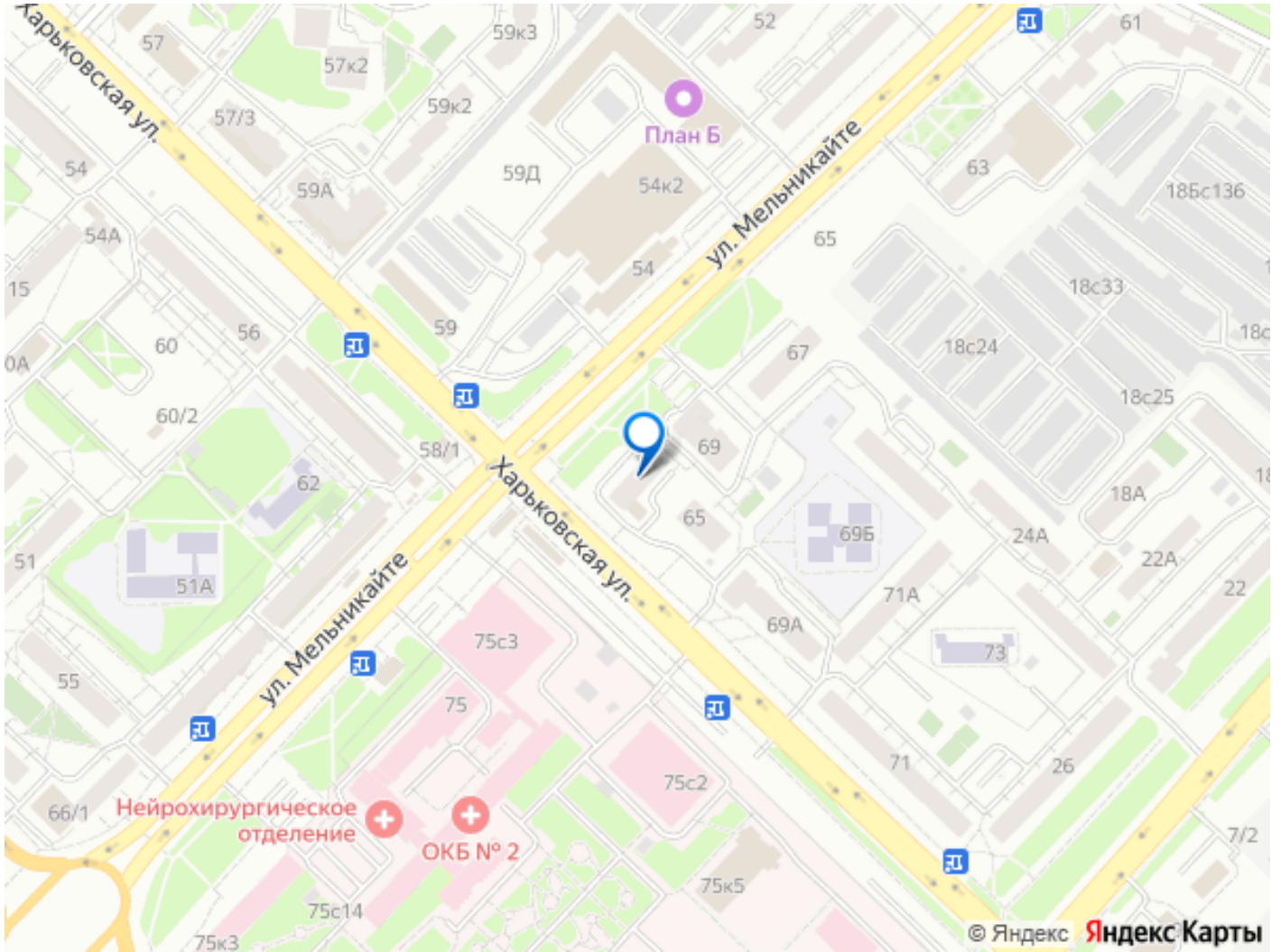
89251234567

для заметок



непродовольственный, Медцентр, Офис,
Салон красоты / Парикмахер., Кружки /
секции / досуг, Спортзал / фитнес / танцы,
Частная школа, Стоматология, Пятерочка /
Магнит / Монетка Код пользователя: 132413
Номер в базе: 1511651





Move.ru - вся недвижимость России