

Создано: 01.02.2026 в 09:25

Обновлено: 05.02.2026 в 19:02

<https://tyumen.move.ru/objects/9288622224>

Фаниль Асхатович Шарипов, Этажи

Тюмень

79199523245



**Тюменская область, Тюмень,
Комсомольская улица, 71**

655 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Комсомольская улица, 71

Улица

[улица Комсомольская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

655 м²



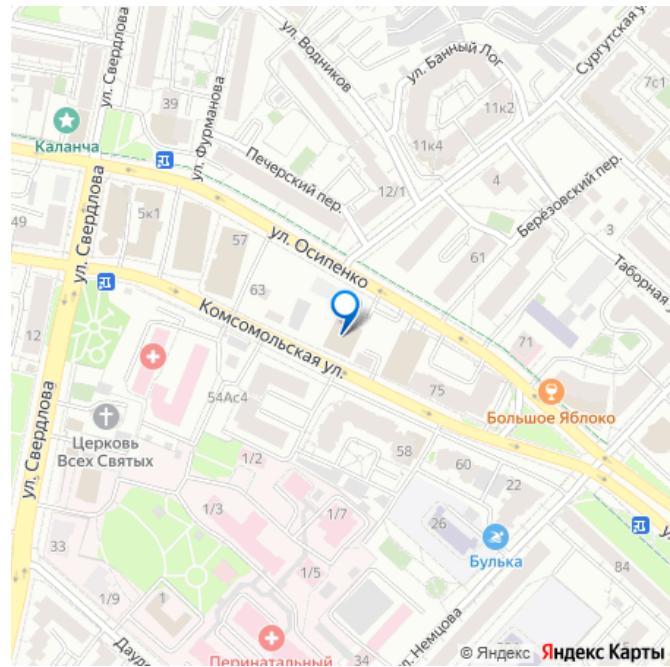
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

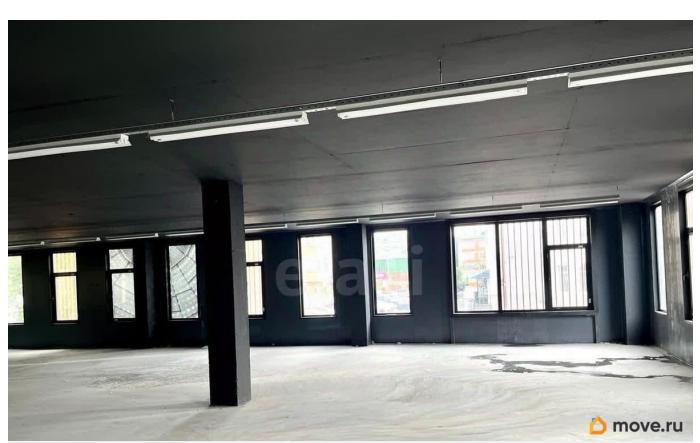
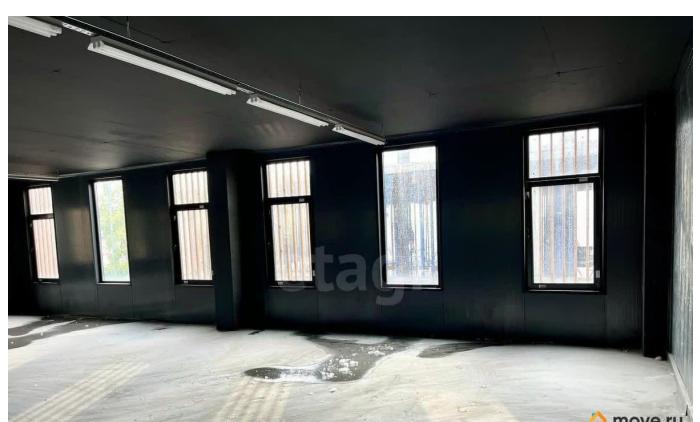
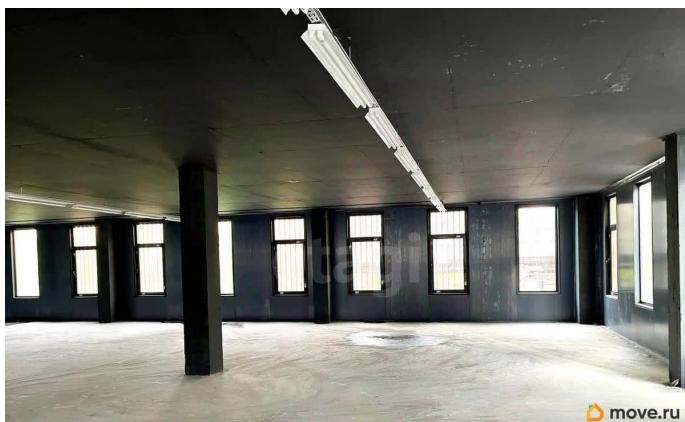


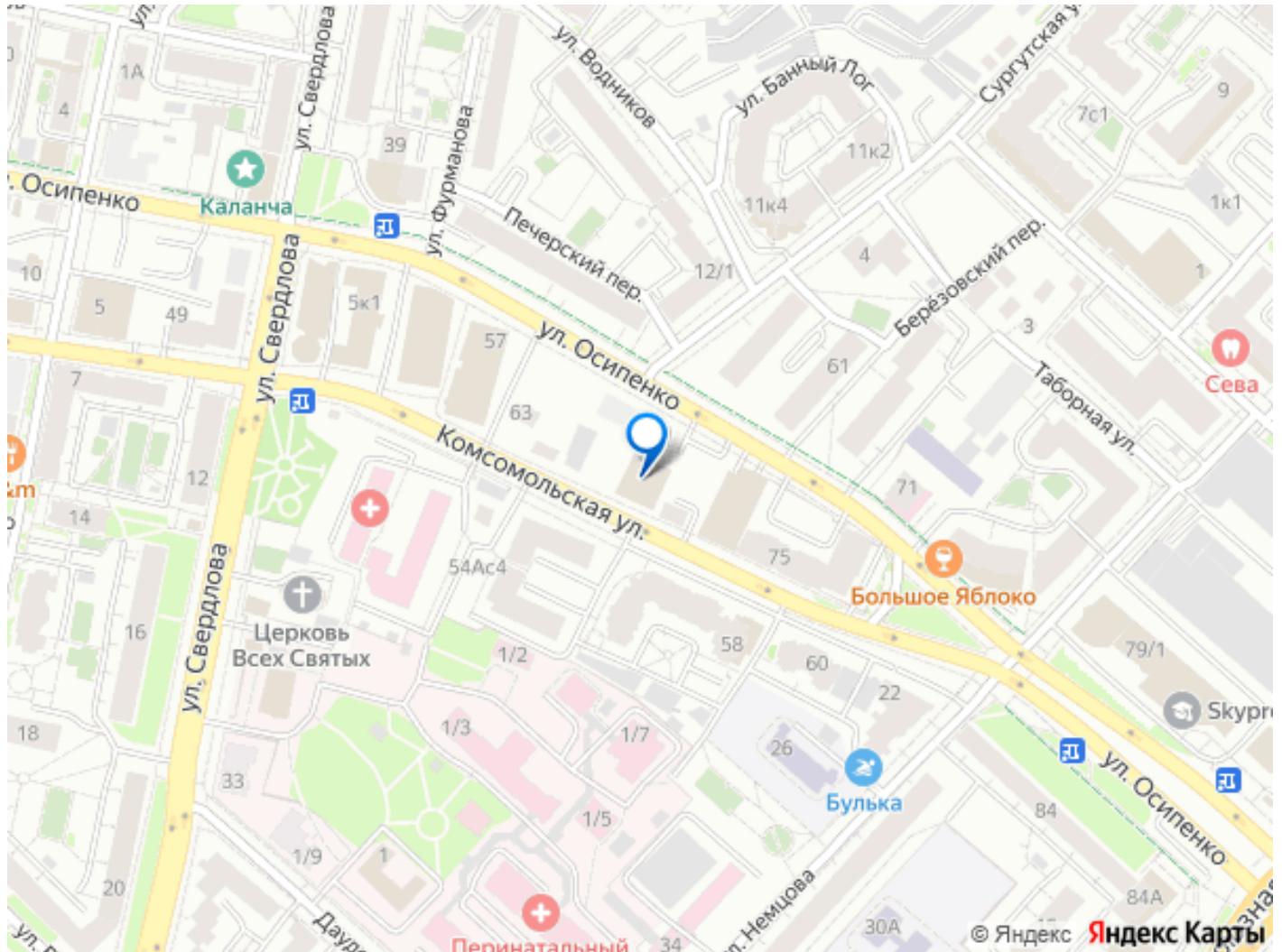
Описание

Уникальная возможность арендовать 620 кв.м свободной планировки, площади для бизнеса на втором этаже отдельно стоящего трёх этажного здания, в историческом центре города Тюмени. Высота от пола до потолка 3 м. Витражное остекление. Своя парковка со стороны улицы Осиценко.

Отопление от газовой котельной, центральное водоснабжение. Электрическая мощность 100 кВт. Договор аренды с ИП, на долгий срок с регистрацией в Росреестре. Коммунальные платежи в стоимость арендной платы не входят. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ**

НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ»
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код
пользователя: 170 Номер в базе: 1864831





Move.ru - вся недвижимость России