

Создано: 29.10.2025 в 12:05

Обновлено: 10.01.2026 в 04:16

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 127Ак2**

**80 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 127Ак2

Улица

[улица Мельникайте](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

68.9 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

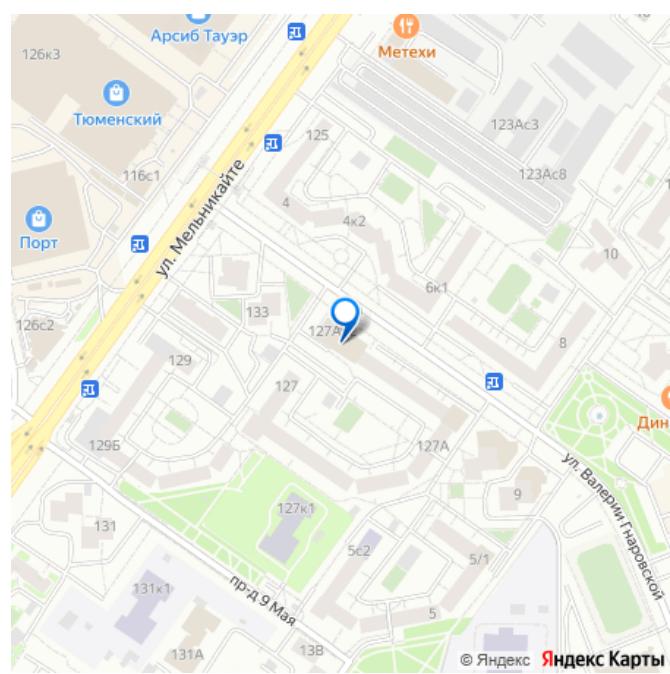
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду Бьюти пространство-Правильная локация, хороший трафик Без комиссии для арендаторов. Помещение полностью готово к работе: отдельный вход с улицы удобный подъезд и парковочные места три раздельных кабинета раковина в каждом кабинете — соответствует требованиям для бьюти хороший ремонт Сдаётся функциональное помещение формата «кабинеты услуг», идеально подходящее для:  
— косметологии — массажа — частных мастеров (brow, lash, esthetic services) —  
психологов — кабинета приёма — студии здоровья и красоты — бьюти-услуг любой

<https://tyumen.move.ru/objects/9286157314>**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость****79827717124**

для заметок



© Яндекс Карты

направленности Локация — одна из самых востребованных в Тюмени: магистраль Мельникайте рядом Арсеб, Фаворит, Порт, плотный жилой массив стабильно высокий трафик Помещение подходит для специалистов, которые хотят быстро заехать и начать принимать клиентов без вложений в ремонт. Стоимость аренды: 80000 руб/мес. (1161 руб/кв. м) Коммунальные платежи в стоимость аренды не включены Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----  
--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии для арендаторов. Арт. 67337369

