

Маслова Юлия, Регион Бизнес

Недвижимость

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Мельникайте, 127ак2

60 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Мельникайте, 127ак2

Улица

[улица Мельникайте](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

68.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

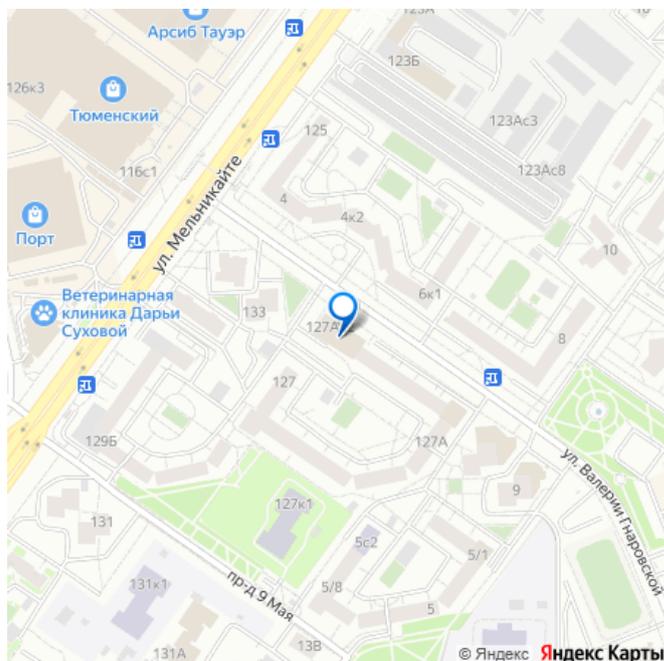
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Первая линия | 68.9 м? | 3 кабинета с мокрыми точками | Идеально под медицину
Сдаётся коммерческое помещение на первой линии с отдельным входом. Без комиссии для арендаторов. Удачная локация — рядом ТЦ «Арсиб» и ТЦ «Фаворит» — высокий пешеходный и автомобильный трафик. 68.9 м? 3 отдельных кабинета В КАЖДОМ кабинете мокрая точка 1 этаж Отдельный вход Первая линия Парковка перед входом Удобная планировка Помещение ранее использовалось под сферу услуг, полностью адаптировано под деятельность с повышенными требованиями к



коммуникациям. Идеально под: медицинский центр, лабораторию / сдачу анализов, стоматологию, косметологию с лицензией, процедурный кабинет, сеть клиник.

Собственник рассматривает надёжного арендатора, предпочтительно сетевую компанию. Отличный вариант для масштабирования в районе с плотной жилой застройкой и устойчивым трафиком. Готовы к диалогу по условиям. Стоимость аренды: первые два месяца 60000 руб/мес , далее 75000 руб/мес. Коммунальные платежи в стоимость аренды не включены Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии для арендаторов. Арт. 67337369



