

Яна Карнаухова, Орбита

79123909749

Тюменская область, Тюмень, бульвар

Бориса Щербины, 13

60 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, бульвар Бориса Щербины, 13

Улица

[бульвар Бориса Щербины](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

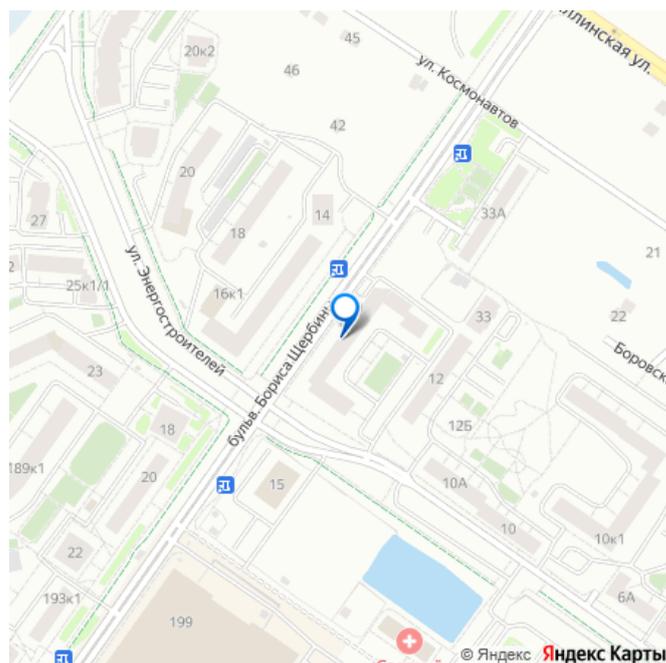
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

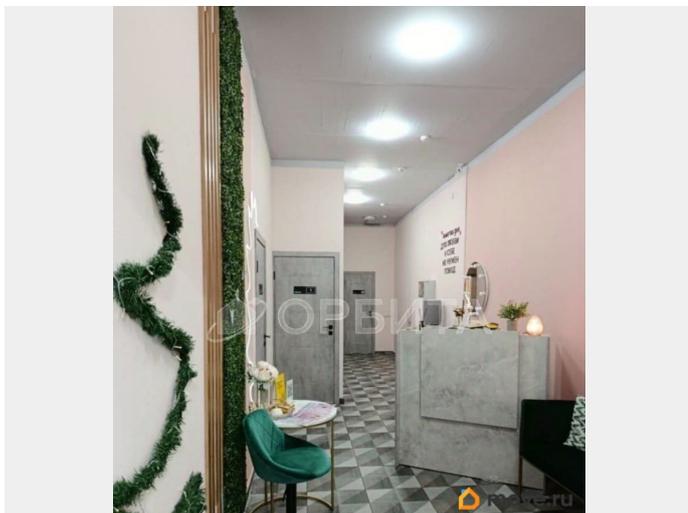


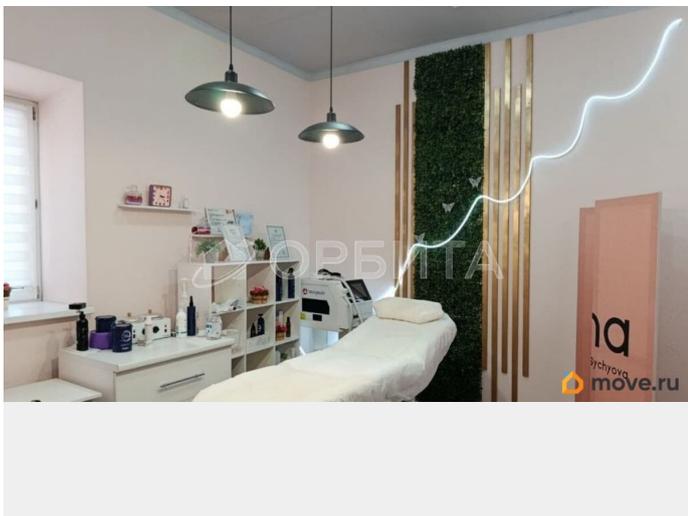
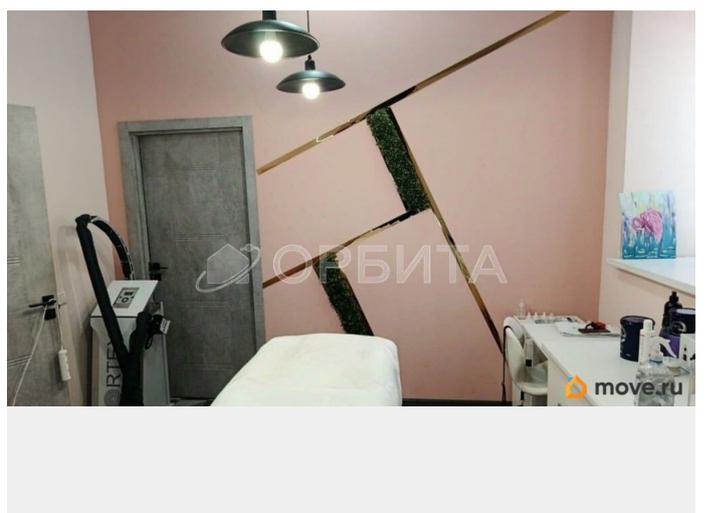
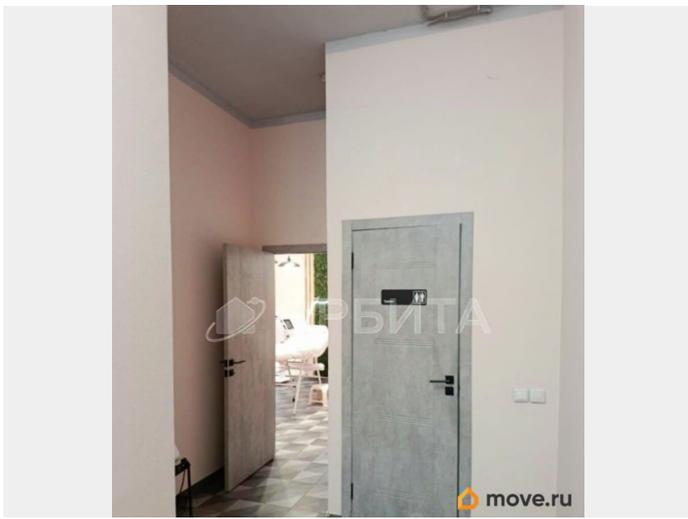
Описание

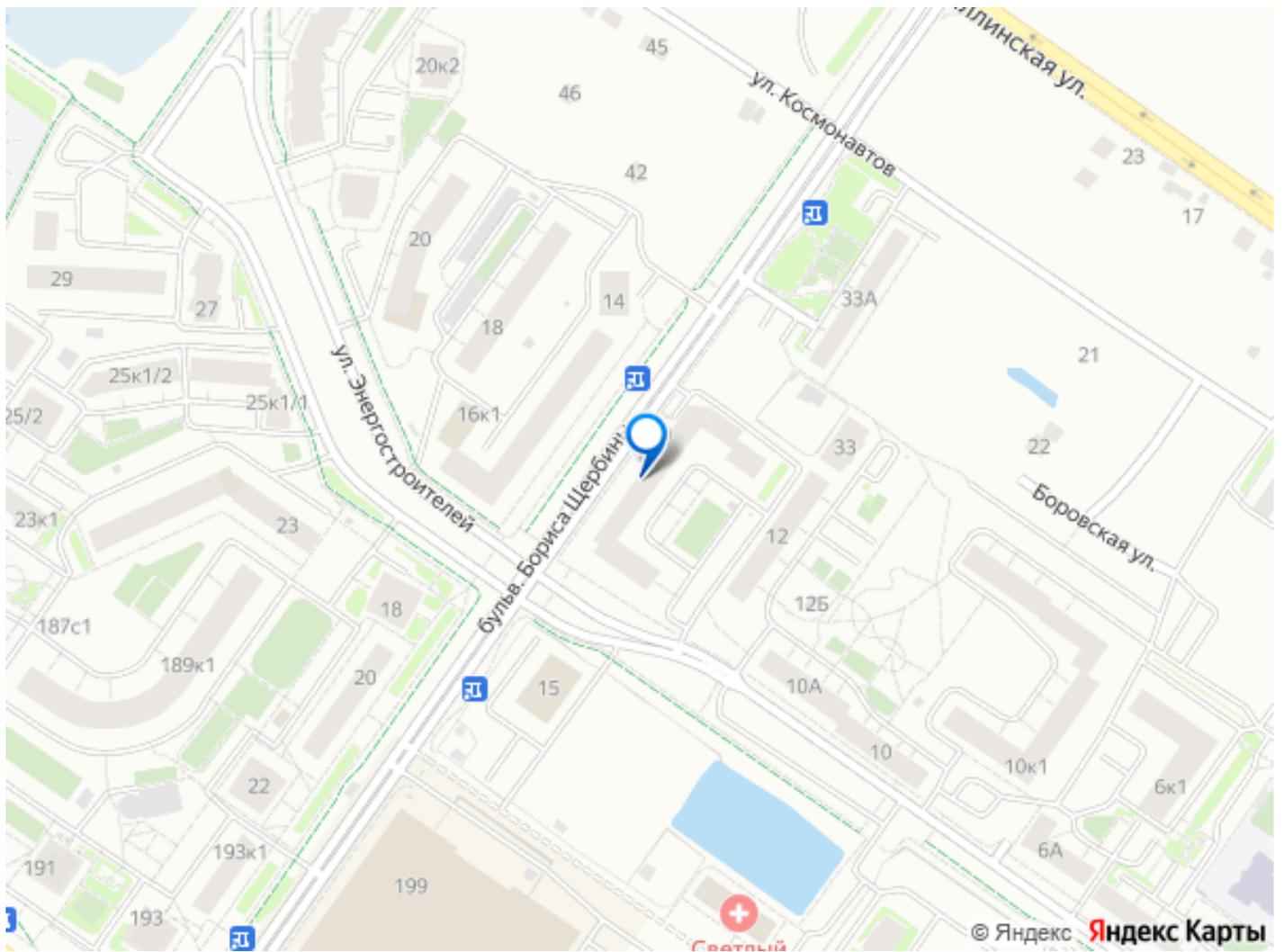
Сдается помещение 68 м² в спальном районе (Восточный) Удачная локация: школа, детские сады, ТЦ «Окей» — высокий трафик и целевая аудитория Характеристики помещения Площадь: 68 м² — просторное и функциональное пространство Этаж: 2-й (отдельная входная группа) Планировка: 4 отдельных кабинета + санузел Дизайнерский ремонт — стильный интерьер, готовый к работе Естественное освещение — комфортная атмосфера для клиентов и сотрудников Преимущества локации В шаговой доступности: Школа Детские сады Торговый центр «Окей» Густонаселенный



спальный район — постоянный поток потенциальных клиентов Развитая инфраструктура и транспортная доступность Идеально подходит для: Студии красоты (парикмахерская, ногтевой сервис, визаж) Косметологического кабинета Офиса (юридические, бухгалтерские, страховые услуги) Образовательного центра (репетиторство, мини-группы) Психологического или логопедического кабинета Условия аренды Арендная плата: 60 000 ?/мес Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно Обеспечительный платеж: 60 000 ? Арендные каникулы: обсуждаются индивидуально Помещение свободно с 15 марта Ключевые преимущества Готовый дизайнерский ремонт — не нужны вложения в отделку Кабинетная планировка — удобно для разделения зон Целевая аудитория рядом — школа и детские сады обеспечивают поток клиентов Гибкие условия старта — арендные каникулы по договоренности Чистота и порядок — помещение в отличном состоянии Звоните для просмотра и обсуждения деталей! Успейте забронировать стильное помещение в проходном месте с 15 марта. Номер предложения: 63455.







Move.ru - вся недвижимость России