

Создано: 23.01.2026 в 22:20

Обновлено: 23.01.2026 в 22:20

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Энергетиков, 42**

**188 750 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Энергетиков, 42

Улица

[улица Энергетиков](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

75.5 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Предлагается в аренду помещение 75,5 кв.м в новом перспективном ЖК Никитин! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! -1-линия, напротив пешеходного перехода; - 2 входа, рядом лаундж-зона со скамейками; - потолки 6 м - можно сделать антресольный этаж и увеличить полезную площадь; - коммерческая вытяжка; - 39 кВт. Оживленное уличное движения. В непосредственной близости находятся офисный бизнес-центр, Тюменский техникум строительной индустрии и городского хозяйства, Институт промышленных технологий и инжиниринга, спортивный комплекс Прогресс, остановки.

<https://tyumen.move.ru/objects/9288241639>

**Маслова Юлия, Регион Бизнес**

**Недвижимость**

**89251234567**

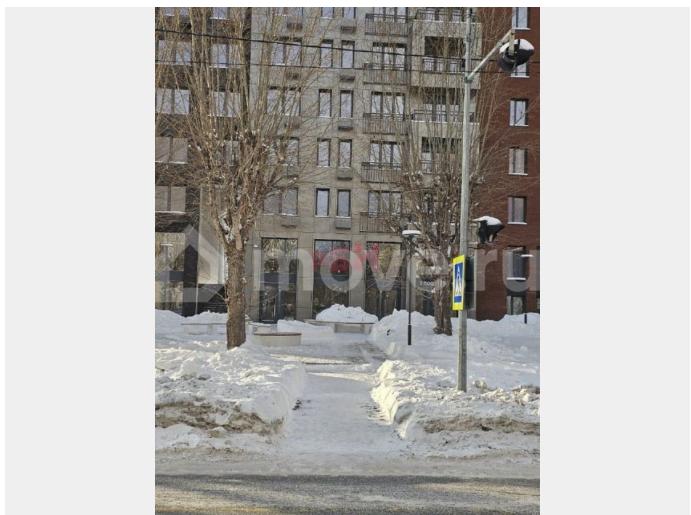
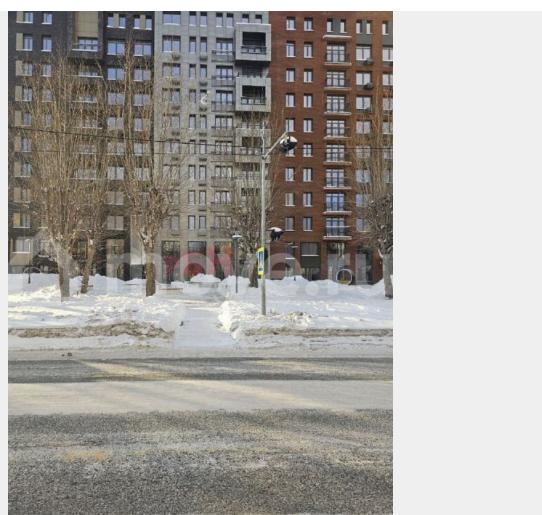
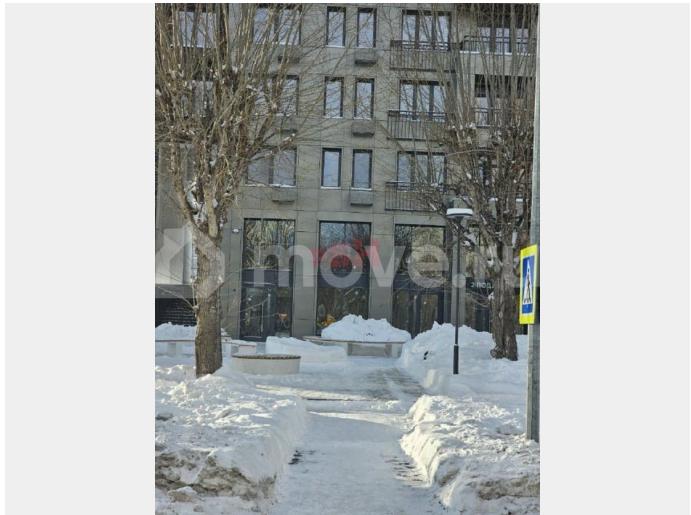
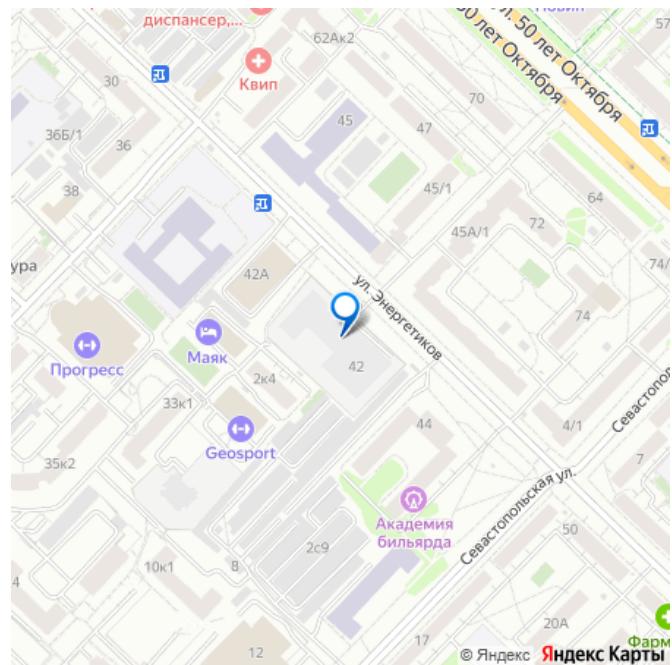
для заметок

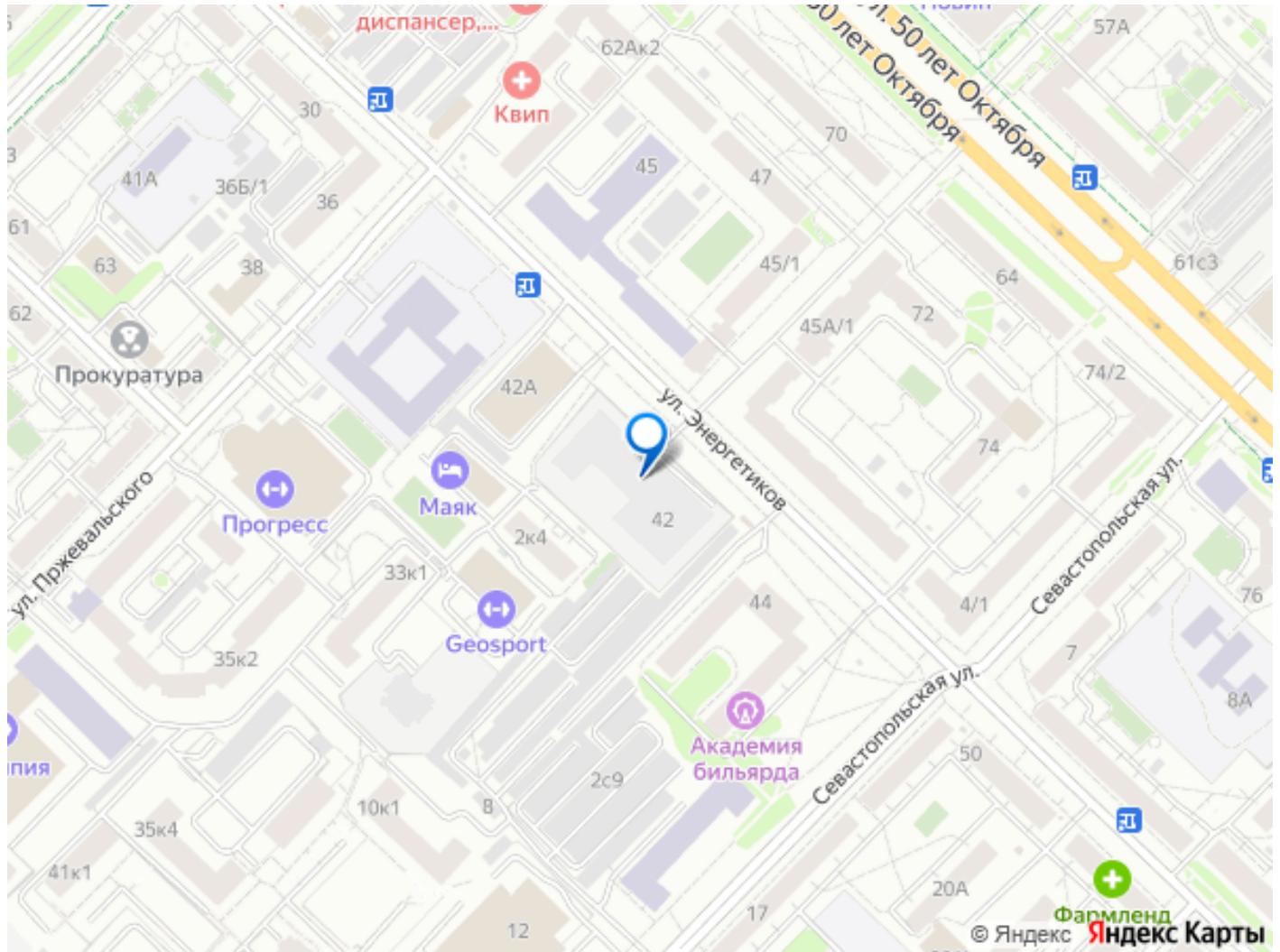


Идеально подойдет под общепит: ресторан, кафе премиум сегмента, бутик/шоу-рум и т.д.  
Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. На время ремонта предоставляются арендные каникулы, гибкие условия аренды. По всем вопросам обращайтесь к нашим специалистам

Регион Бизнес  
Недвижимость Коммерческая недвижимость  
Без комиссии для арендаторов Арт.

128950369





Move.ru - вся недвижимость России