

Создано: 16.01.2026 в 12:40

Обновлено: 03.03.2026 в 19:26

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Чаплина, 126**

**86 700 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Чаплина, 126

Улица

[улица Николая Чаплина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

86.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

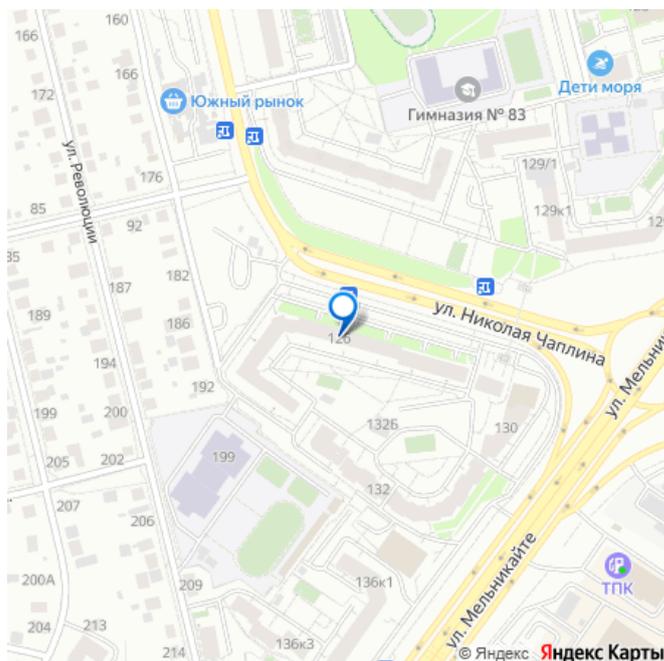
## Описание

Сдается торговое помещение на первой линии, ориентированное на работу с сетевыми арендаторами. Без комиссии для арендаторов. 1 линия 3 отдельных входа Пандусы 2 мокрые точки Торговый зал + подсобное помещение Расположение напротив остановки общественного транспорта Сквозное помещение — пешеходный поток проходит через объект, так как это самый короткий маршрут, без обхода здания Формируется естественный ежедневный трафик, не зависящий от рекламы Подходит по: аптечный пункт, медицинские и лабораторные услуги, сетевой

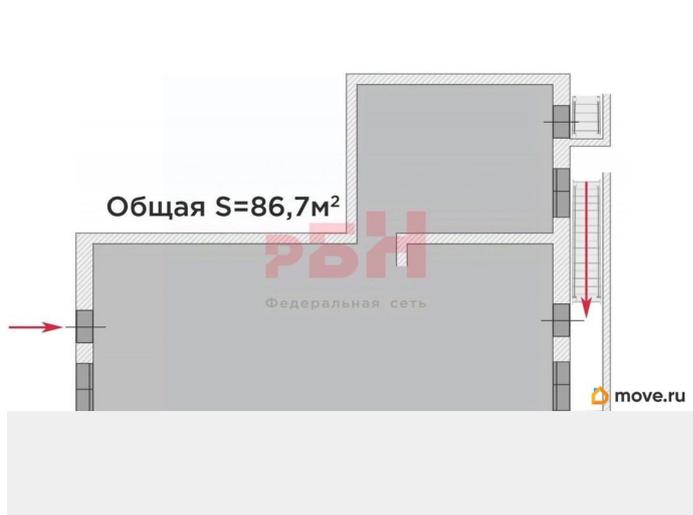
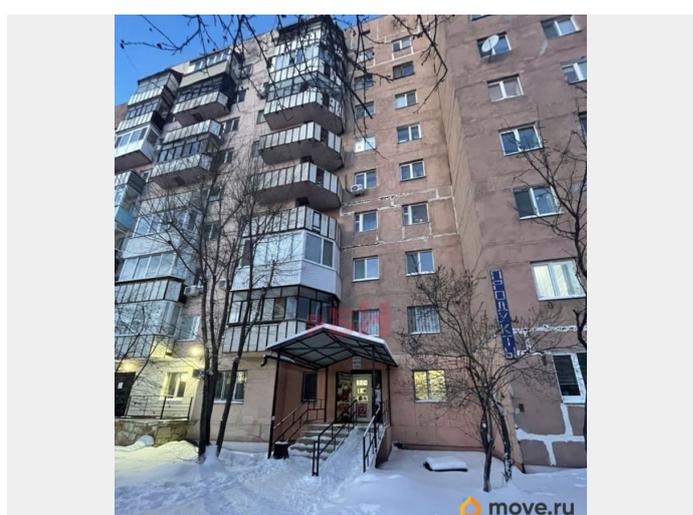
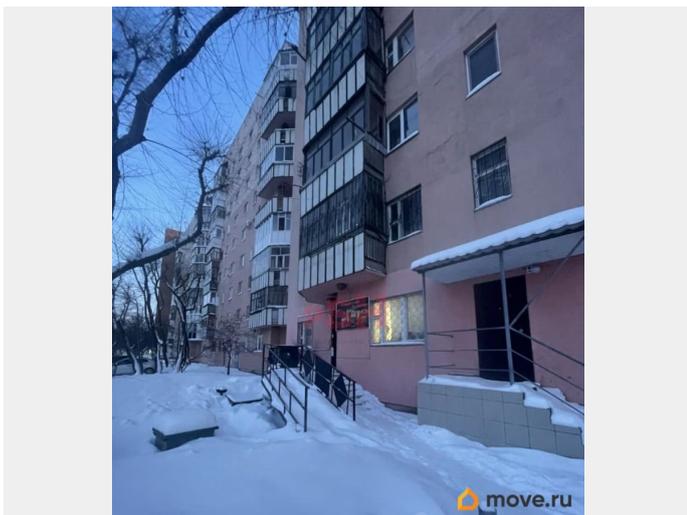
<https://tyumen.move.ru/objects/9288064513>

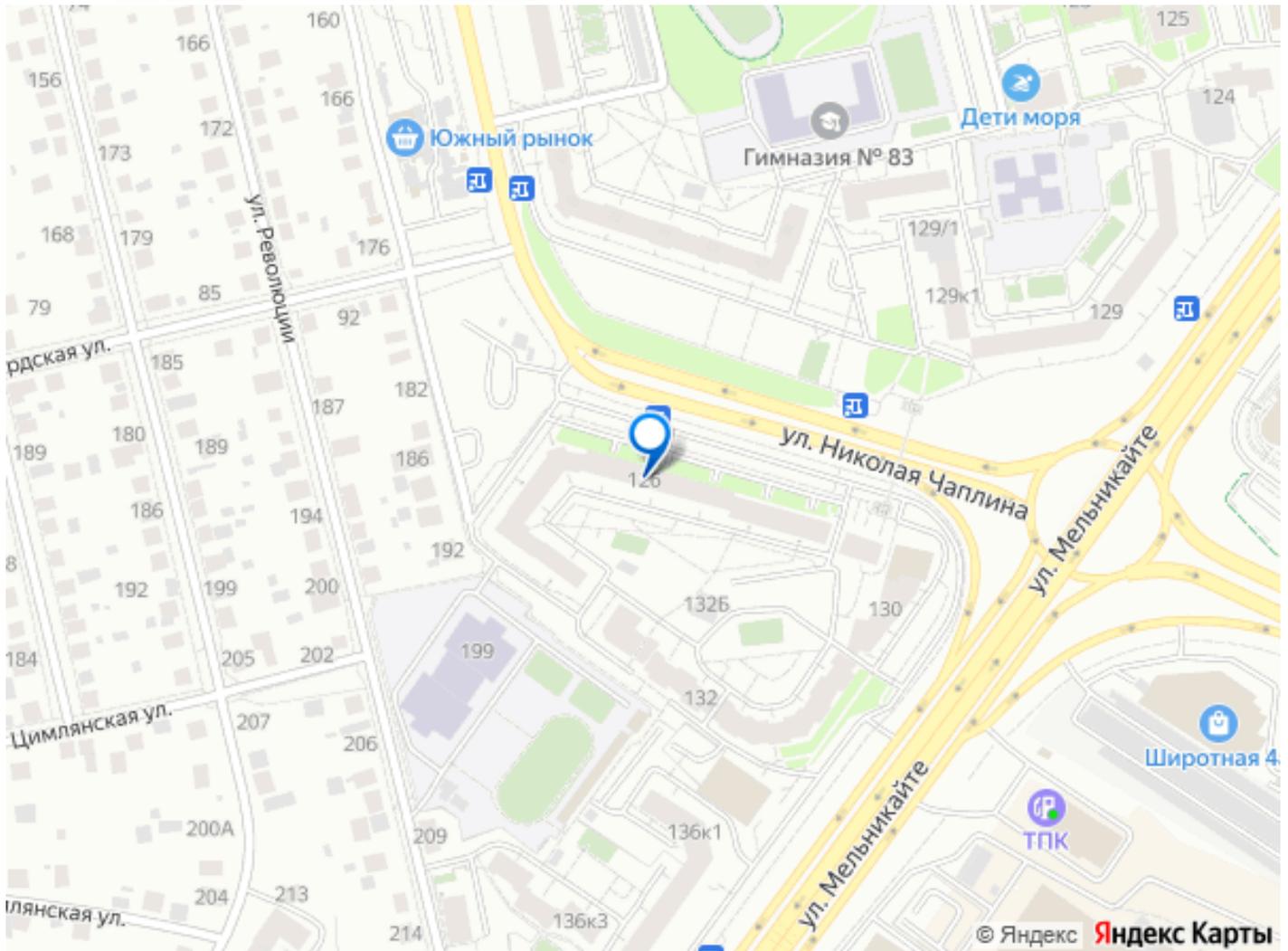
**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**  
**79827717124**

для заметок



магазин К/Б , Бристоль. Более подробную  
информацию уточняйте у наших  
специалистов. -----  
--- ---- «Регион Бизнес Недвижимость».  
Коммерческая недвижимость . Без комиссии  
для арендаторов. Арт. 128602971





Move.ru - вся недвижимость России