

**Собственник**

**79199226337**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Монтажников, 42А**

**133 500 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Монтажников, 42А

Улица

[улица Монтажников](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

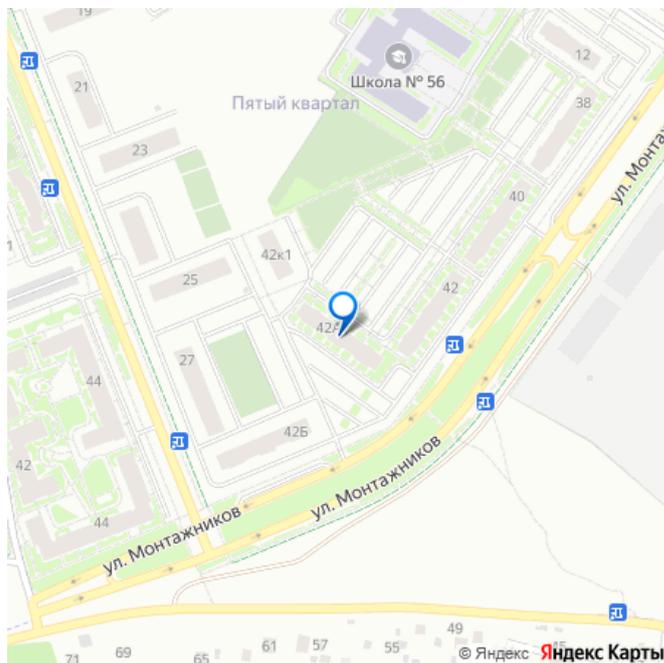
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

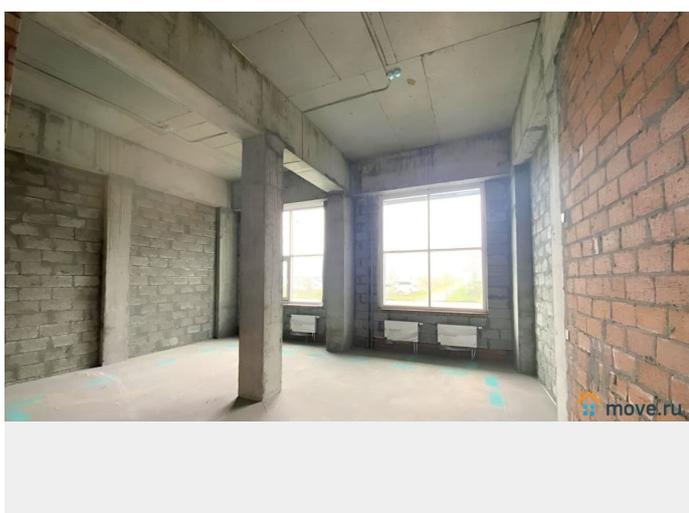
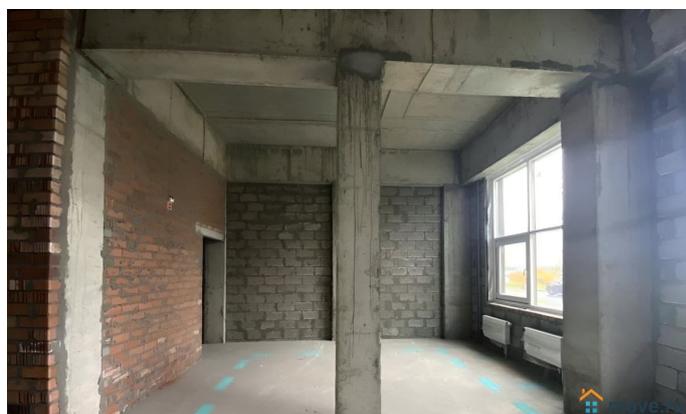
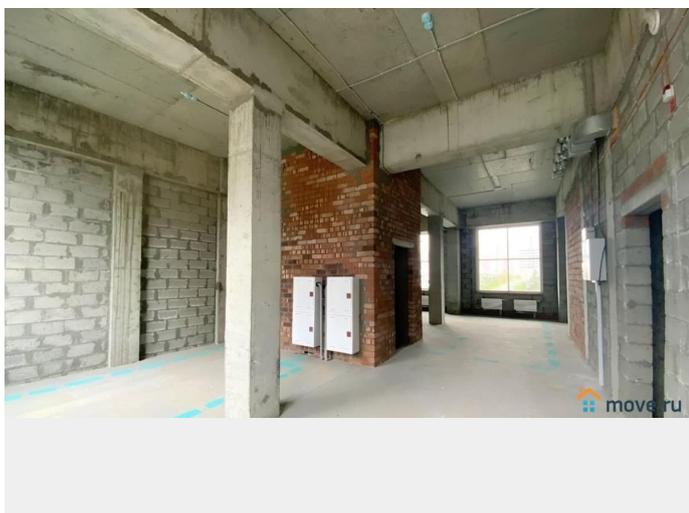
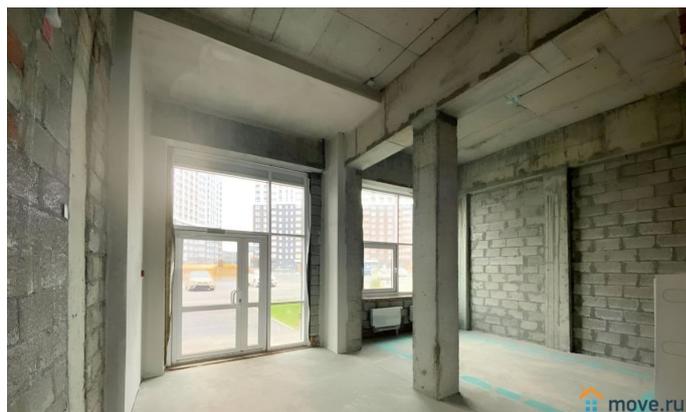
**Описание**

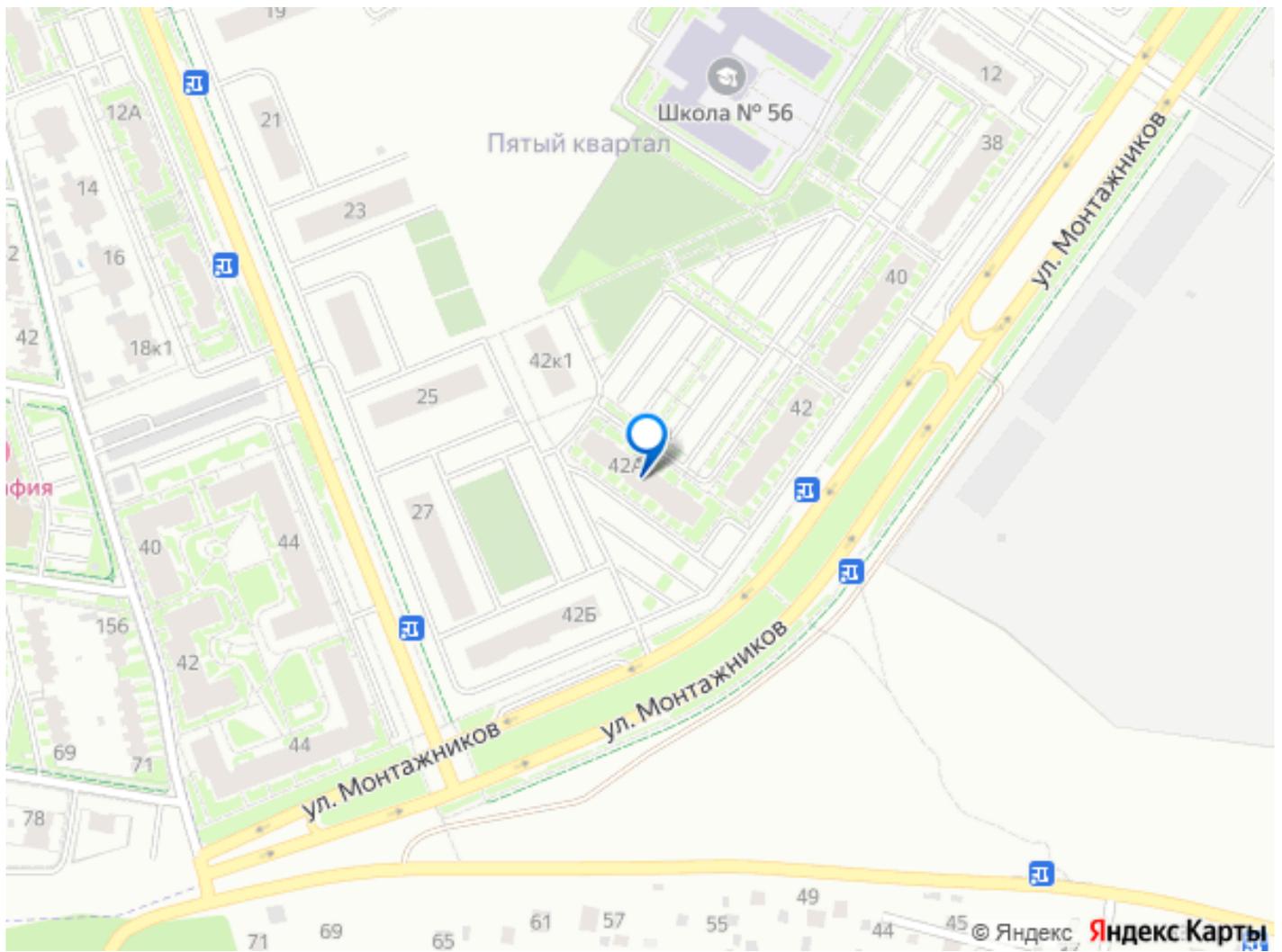
Здание находится в динамично развивающемся спальном районе города Тюмени. Имеется удобная гостевая парковка для легковых и грузовых автомобилей. Общая сдаваемая площадь помещения — 89.1 м<sup>2</sup>. Стоимость аренды — 1450,00 / кв. м (все обсуждается). Преимущество: здание расположено рядом со школой 56, в соседних домах расположены: Пятерочка, Магнит, Бристоль, краснобелое, пекарня, детские образовательные центры; удачная планировка; возможность размещения фасадной вывески; возможность круглосуточного режима; отдельный и

для заметок



просторный вход (без ступенек), окна расположены по обе стороны дома; мощность эл-ва 15 кВт в с возможностью увеличения. Месторасположение характеризуется хорошей транспортной доступностью: высокий транспортный трафик, все подъездные пути заасфальтированы, остановка общественного транспорта маршрутов 28,50, пешеходная проходимость очень высокая.





Move.ru - вся недвижимость России